



# Tyckt om Gantofta

Återkoppling från samtal under våren 2019.

# Återkoppling från tidig dialog våren 2019

Den här återkopplingen ska ge en övergripande bild av de synpunkter som vi fick i samband med våra möten med invånare i stationsorterna Vallåkra, Påarp, Kattarp, Mörarp, Rydebäck, Gantofta och Ödåkra under våren 2019. Vi har sammanställt och resonerat kring alla synpunkter som vi fick genom våra möten i orterna samt från den digitala dialogkartan på [helsingborg.se](http://helsingborg.se) där alla som vill har kunnat bidra. I sammanställningen har vi av utrymmesskäl bara tagit med ett representativt urval av synpunkter som har framförts av många personer. Den gör inte anspråk på att vara komplett, men ska förhoppningsvis ge en god övergripande bild av vad vi pratade om i varje ort.

## Introduktion: ÖP2021

Vi har påbörjat arbetet med en ny kommunövergripande översiktsplan. Översiktsplanen beskriver utvecklingen av den fysiska miljön på lång sikt. Den fungerar som underlag för hur vi ska använda, utveckla och bevara den bebyggda miljön. Helsingborg växer, vilket ställer krav på att vi har en aktuell översiktsplan som behandlar frågor som exempelvis behovet av mark för bostäder och verksamheter för en fortsatt tillväxt. Det gäller också hur vi ska utveckla kommunen på ett hållbart sätt genom en robust och hållbar infrastruktur, klimatanpassning, havsplanering samt tillgång till natur och vatten.

I översiktsplanen behandlar vi också frågan om hur relationen mellan staden och de mindre orterna samt tätorter och landsbygd ser ut och hur den bäst bidrar till hela kommunens utveckling. När vi tar fram översiktsplanen finns det tre tillfällen då vi samlar in synpunkter från invånarna. Den tidiga dialogen är nu avslutad och de inkomna synpunkterna kommer att vara ett viktigt underlag i det fortsatta arbetet med att ta fram ett förslag till en så kallad samrådshandling.

Kommunstyrelsen gav oss uppdraget att ta fram en ny översiktsplan i januari 2019, och målet är att den nya översiktsplanen ska antas av kommunfullmäktige senast i september 2021.

## Utvecklingsplaner för stationsorter

De delar av Helsingborg som ligger utanför centralorten är viktiga för att hela staden ska växa hållbart, det gäller inte minst våra orter med tågstation som har potential att utvecklas. Vi har därför fått i uppdrag av kommunfullmäktige att ta fram så kallade utvecklingsplaner för Kattarp, Ödåkra, Påarp, Mörarp, Gantofta, Vallåkra och Rydebäck. Detta för att ge dem möjligheter att växa och utvecklas på ett hållbart och attraktivt sätt. Utvecklingsplanerna ska formas efter förutsättningarna och behoven på varje ort. Våren 2019 tog vi fram kunskap om bland annat demografi, serviceutbud, resmönster och resvanor på orterna. Detta har tillsammans med resultatet från den tidiga dialogen hjälpt oss att definiera behoven i varje ort och gett oss ramar för utvecklingsplanerna.

Genom den tidiga dialogen har vi bland annat fått synpunkter om att flertalet av orterna har behov av mötesplatser inomhus och utomhus, för barn, unga och äldre. I vissa orter saknas det service som livsmedelshandel. Möjligheter till aktiviteter som utegym och liknande är ytterligare exempel på frågor som utvecklingsplanerna skulle kunna jobba vidare med. Under hösten 2019 kommer vi att fortsätta jobba med formen och innehållet för utvecklingsplanerna samt med vissa delprojekt och prata mer med invånare som har anmält sitt intresse för engagemang. Vi ska redovisa en delrapport av uppdraget till kommunfullmäktige i maj 2020.

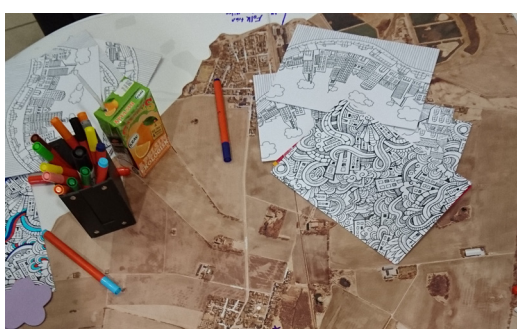
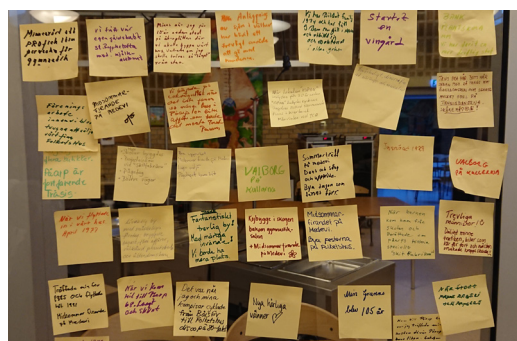
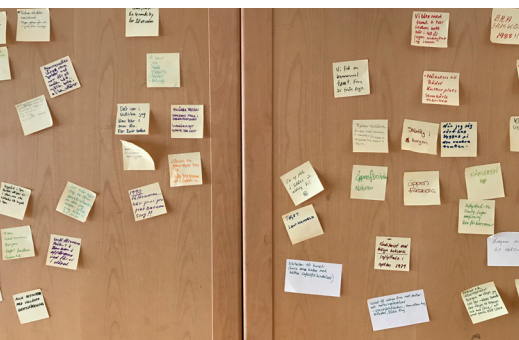
## Våra möten i stationsorterna: Vad ska det leda till?

Under våren 2019 bjöd vi in till tidig dialog och öppna möten i våra stationsorter Vallåkra, Påarp, Kattarp, Mörarp, Rydebäck, Gantofta och Ödåkra. Vår förhoppning var att locka många människor i varierande åldrar och bakgrund för att få in olika slags perspektiv. Barn och ungdomar var särskilt välkomna. Vi mötte totalt cirka 270 personer i åldrarna 40–70 år. Ett tiotal ungdomar valde också att komma och prata med oss. Syftet med mötena var att träffa er som bor där för att sitta ner och prata om hur det är att bo, verka och leva i orterna. Vi ville få in tankar och idéer som kan användas till att planera och utveckla Helsingborg på kort och på lång sikt. Vi ville samtidigt identifiera frågor och hitta eldsjälar för fortsatt arbete inom projektet Utvecklingsplaner för stationsorterna. De personer som inte kunde komma till våra möten eller bodde på en annan plats än stationsorterna kunde tycka till direkt i en karta på [helsingborg.se](http://helsingborg.se). Omkring 200 synpunkter har kommit in i den digitala kartan och de ingår sammanställningen för respektive ort.

Mötena ägde rum under två timmar på kvällstid, på plats i varje ort. För att kunna ta hand om alla på ett

bra sätt och kunna bjuda på enklare förtäring fick besökarna anmäla sig i förväg. I varje samtalsgrupp fanns det en samtalsunderlättare från kommunen som fick fördela ordet, taltiden och se till att samtalen höll en god ton. Man kunde även skicka in frågor i förväg som man ville diskutera särskilt. På plats fanns kollegor från Stadsbyggnadsförvaltningens drift- och underhållsavdelning, trafikenhet och detaljplaneavdelning. Vi hade även kollegor från Skol- och fritidsförvaltningen, Helsingborgshem, Kulturförvaltningen och Stadsledningsförvaltningen med oss. Fördelen med att vara många på plats var att vi kunde svara på frågor som gällde en stor del av kommunens verksamheter och ta med oss synpunkter tillbaka till respektive verksamhet.

Vi satt i samtalsgrupper med kartor över orterna och diskuterade kring olika teman, **boende och service, grönska och rekreation, trafik och resor** samt **berättelser och minnen**. Den här gången testade vi även i samarbete med studenter från Campus Helsingborg en ny metod som tar utgångspunkt i människors berättelser och minnen när man ska utveckla platser, vilket gav oss spännande nya insikter om våra orter.



# Så här har vi tagit hand om synpunkterna

Vi fick in ett stort antal synpunkter i alla våra kartor, såväl på plats som i den digitala kartan på helsingborg.se. Vissa saker kan vi hantera på kort eller medellång sikt, andra kan ske på lång sikt. En del är enkelt åtgärdat och genomfördes direkt efter mötena, annat måste vi ha medel för i budget. Vissa saker kan vi inte säga något om just nu, men det är ändå ett viktigt underlag inför kommande planering i verksamheterna. En del saker kan stadsbyggnadsförvaltningen åtgärda på egen hand, andra saker har tagits om hand av andra förvaltningar, eller måste ske framöver i samverkan med statliga aktörer, privata markägare etcetera.

Synpunkterna har gett oss bättre kännedom om orterna och de kommer bland annat att vara viktiga underlag i våra två pågående projekt Översiktsplan 2021 (ÖP2021) samt Utvecklingsplaner för stationsorter. Övergripande synpunkter som gäller den långsiktiga fysiska utvecklingen av orterna tar vi hand om i processen med Helsingborgs översiktsplan samt med de olika aktörer som medverkar i processen. Det kan vara behov av ett mer varierat boendebud med olika storlekar och upplåtelseformer, lämpliga platser för bostäder och service, övergripande utveckling av rekreationsområden, stråk i landskapet, strukturen för gång- och cykeltrafik med mera. Kunskapen som vi har fått om värden och kvaliteter i orterna, bland annat

genom berättelser och minnen, är viktiga när vi ska ta fram en utvecklingsplan för respektive ort. Vi har också identifierat eldsjälar och frågor att fortsätta jobba vidare med. Specifika synpunkter om exempelvis trafikmiljöer, utveckling och skötsel av grönytor och allmän platsmark samt aktiviteter etcetera. har tagits om hand av de verksamheter som ansvarar för detta i Helsingborgs stad. Synpunkterna är värdefullt underlag i den fortsatta planeringen där det sker avvägning och prioritering gentemot andra långsiktiga behov i budgeten.

Vi ser till att förmedla synpunkter som gäller andra myndigheters ansvar till dem. Det som gäller kollektivtrafiken kommer vi att ta upp i dialog med Skånetrafiken, som är den aktör som avgör linjedragning, turutbud, turtäthet och biljettpriser. Vi har också samtal i trepartssamarbetet med grannkommuner i Familjen Helsingborg och Skånetrafiken där man håller på att ta fram en ny kollektivtrafikstrategi. Synpunkter som gäller långsiktiga investeringar i det statliga vägnätet framför vi till Region Skåne som tar detta i beaktning till den regionala planen. Trafikverket har fått ta del av de synpunkter som gäller vägar, järnvägar, buller, bygdevägar etc. där staten är väghållare. Synpunkter som gäller skötsel av statliga naturreservat har vi skickat till Länsstyrelsen.

Tyck om orterna och landsbygden

Helsingborgs stad



Tyck om...

Berätta mer...

Läs mer...



Sök efter adress eller plats





## Så här kan du som boende engagera dig framöver

I processen med översiktsplanen har du möjlighet att engagera dig vid flera tillfällen, utöver den här tidiga dialogen som vi genomförde i stationsorterna våren 2019. Du kan ta del av ett första förslag av översiktsplanen under januari – februari 2020. Då kommer vi att annonsera om så kallat samråd och du kan ta del av förslaget på [helsingborg.se](https://helsingborg.se). Vi kommer även att bjuda in till information med möjlighet att ställa frågor. Vi kommer att informera via [helsingborg.se](https://helsingborg.se), på Helsingborgs stads Facebook- sida samt via byalagens kanaler med mera. Efter att vi har hanterat de synpunkter som har kommit in under samrådet kommer stadsbyggnadsnämnden att besluta om att ställa ut en så kallad granskningshandling. Under granskningen har du återigen möjlighet att ta del av planförslaget, möta oss och lämna dina synpunkter. Målet är att den nya översiktsplanen ska antas av kommunfullmäktige senast i september 2021.

Inom ramen för projektet Utvecklingsplaner för stationsorterna, har vi samlat in kontaktuppgifter till intresserade personer som vill engagera sig i

utvecklingen av sin ort och som har någon särskild fråga som de brinner för. Omkring 80 personer har anmält intresse i samband med möten, enkäter eller i den digitala kartan. Flertalet har inte angett exakt vad de vill engagera sig i. Under hösten 2019 kommer vi att kontakta de som har skrivit upp sig på listorna för att titta vidare på vilka frågor som engagerar och vilka möjligheter som det finns till fortsatt engagemang.

Leader är en möjlighet att driva projekt med utgångspunkt från lokala initiativ och lokala förutsättningar. Frågor som till exempel rör gröna stråk på landsbygden kräver ofta överenskommelser med privata markägare. Här har boende och byalag goda möjligheter att föreslå och förankra med privata markägare för att sedan låta staden skriva avtal och diskutera ersättning med mera. Fyra av EU:s fonder finansierar satsningar på landsbygden där Skåne Nordväst med Öresund är ett delområde. För att kvalificera sig krävs att projektet har god lokal förankring, engagemang från ideell, privat och offentlig part samt är till bred nytta för fler än de som genomför projektet. Du kan läsa mer på [leaderskane.se](https://leaderskane.se)

# Gantofta 20 maj

## Kort fakta

**När:** Måndag 20 maj, klockan 18.00–20.00.

**Plats:** Gantoftaskolan.

**Antal deltagare:** Cirka 20 personer.

**Om mötet:** En liten blandad grupp med både barnfamiljer och personer, främst i åldrarna 40–65 år. I Gantofta var det flera barnfamiljer som tog med sina små barn för att kunna medverka.



## Boende och service

De som medverkade i Gantofta önskar en bredare bostadsmarknad med bättre variation av bostäder för till exempel äldre som vill flytta från villan eller ungdomar som vill bo kvar i byn, vilket ger underlag för kollektivtrafik och skola. De uppskattar och använder den service som finns i byn, exempelvis ICA-butiken. Vi fick förslag på att den nya efterlängtdade idrottshallen skulle kunna nyttjas av olika aktörer som till exempel skola, föreningar och nattvandrare. De boende tycker att det finns behov av fler mötesplatser och aktiviteter för ungdomar som inte har fokus på idrott. De tycker att det behövs en ny lekplats i det nya bostadsområdet i sydöst samt fler gungor på lekplatser. Parken i anslutning till fotbollsplanen diskuterades också liksom möjligheter till aktivitet i denna samt hur utbyggnaden ska ske. Man uppskattar sitt utegym som invigdes 2018. Vi fick även önskemål om entréblommor, exempelvis sommarblommor i urnor. Biblioteksbusen är uppskattad men en del tycker att tiderna (onsdagar klockan 17.00 till 19.00) borde justeras för att passa barnfamiljer.

## Så här resonerar vi

Den nya detaljplanen ger möjlighet till en fullstor idrottshall med kapacitet för 300 personer samt utrymme för möten, försäljning och kansli. Vi kommer att ha dialog om lokalens innehåll med föreningarna i Gantofta när projekteringen pågår. Vi har försökt hitta en lämplig yta för lekplats i närheten av det nya bostadsområdet men har inte funnit någon lämplig plats som skulle fungera. Önskemål om entréblommor eller sommarblommor i urnor är vanligt förekommande i många byar, men är tyvärr svårt att tillgodose på grund av höga kostnader för skötsel. Bibliotekets bokbuss har hittills varit i Gantofta på onsdagar klockan 17–19, vilket är anpassat för att

fungera för just barnfamiljer. Kulturförvaltningen välkomnar vidare diskussioner med boende om det finns andra förslag som de behöver ta hänsyn till i planeringen när vi får en ny biblioteksbus. I vissa orter har man till exempel testat tillfälliga pop-up besök.



## Grönska och rekreation

Grönområdena i Gantofta är populära bland de boende. Många berättar om ett uppskattat större natur/ lekområde i sydvästra delen av orten. De som medverkade tycker att det behövs promenadstråk till sliprännorna och till Vallåkra, förslagsvis längs järnvägen samt elljusspår på den gamla soptippen. En del Gantoftabor tycker att det behövs ett hundhörn, även om det var blandade meningar i gruppen om dess fördelar. Vissa önskar bättre skyltar till Dalstugan på Ådalsgatan. Vi fick förslag på att utveckla gräsytan mellan gång och cykelbanan längs Pålstorpsvägen mot ängsyta.

## Så här resonerar vi

Möjligheten att vandra i Råådalen har diskuterats länge. Helsingborgs kommun har tillsammans med Svalövs kommun utrett frågan om att skapa en vandringsled mellan Gantofta till Vallåkra och vidare till Tågarp. Det har inte gått att genomföra eftersom det finns motstående intressen med markägare. Med tanke på Råådalens höga natur- och kulturvärden och känslighet med betande djur, vilt, privat mark och jakt, är det inte troligt att vi kan anlägga en stig som motsvarar den mellan Råå och Gantofta. På längre sikt skulle en enklare naturstig kunna vara möjlig om vi gör överenskommelser med markägarna. För att kunna anlägga en promenadstig till sliprännorna behöver vi också ha överenskommelser med markägare. Önskemålet om en elljusslinga på den gamla soptippen tar vi med oss till framtida planering, då det är en relativt stor investering och eftersom vi måste beakta hänsyn till biologiska värden i området. Bland annat gränsar skogsområdet till Rååns dalgångs naturreservat. Vi har inga planer på ett hundhörn just nu, och det lär vara svårt att finna en tillräckligt stor yta. Kommunen sätter inte upp skyltar som hänvisar till privat verksamhet som ett café. Det är roligt att höra att en del önskar fler ängsytor, eftersom vi redan idag klipper gräsytan längs Pålstorpsvägen efter blomning för att gynna just ängsfloran. Vi tar med oss synpunkten om att plantera mer ängsväxter till satsningar inom Handlingsplan för grönstrukturen.



## Trafik och resor

De som medverkade hade synpunkter på att trafikverkets bygdeväg mellan Gantofta och Bårslöv inte funkar för cyklister, därför önskar de en separat cykelbana. Det tycker att det är svårt att resa hållbart till Råå där det finns många målpunkter, varför man önskar en cykelbana även dit. Trafiken runt skolan skapar otrygghet och problem vid hämtning/lämning. En del boende blir störda av mopeder och epa-traktorer på flera ställen i orten, bland annat vid skolan, stationen och väster om idrottsplatsen. Någon tycker att ungdomarna måste få vara någonstans, andra önskar skyltar som förbjuder mopedåkning på gång- och cykelvägar. Vi fick synpunkter om behovet av en stig från stationen till det nya området i sydöst. Flera önskar en trafiksäker passage över Norra Kvistoftavägen vid Kryddgatan. En del boende upplever problem med buller från motorväg och järnväg. De som kom tycker även att det är för få tågavgångar och att tågen slutar gå för tidigt på kvällen på helgerna. De efterfrågar en mer direkt och frekvent kollektivtrafik till Landskrona samt bussar mellan tågavgångarna eller att stadsbussen förlängs till Gantofta.

### Så här resonerar vi

*Mopedåkning är förbjuden på gång- och cykelvägar, vi kan inte sätta upp specifika skyltar då det är något som förekommer även på andra håll i staden. Det är inte möjligt att leda en stig genom stationsområdets grönområde ända fram till stationen. Det är privata tomter som går nästan ända ner till järnvägen. Stadens mark, som bara är 2-3 meter bred, är extremt brant då perrongens grundläggning ligger inom området.*



## Berättelser och minnen

Många av minnena som delades i Gantofta handlar om betydelsefulla platser, skolan, Råådalen, lekplatsen, kullarna och ängen samt stationen. Själva flytten till orten har lämnat många positiva minnen, till exempel känslan av att ha byggt sitt eget hus efter att ha stått i bostadskö samt att barnen har fått växa upp i den här miljön. Det finns minnen som är kopplade till fritidsaktiviteter som har funnits genom åren, brännboll, fotboll, cykling, löpning, picknick samt en isbana. Ganska många berättelser handlar om den speciella stämningen i orten, om trygghet, trivsel och gatufester samt att alla hälsar på alla. Närheten till den fina naturen och landsbygden förekommer också i en hel del minnen.

## Ett urval av det som är på gång...

- Gantofta är aktuellt för åtgärder inom vår Handlingsplan för grönsstrukturen då vi kommer att fokusera på olika grönområden (2020). Vi ska bland annat anlägga nya gångvägar, sittplatser, ny grillplats och aktivitetsbana för kickbikes, skateboard och cykel. Vi planerar även mer blommande vegetation som lökar och träd. Du kan läsa mer om vad vi planerar att göra på [helsingborg.se](https://helsingborg.se), "Ett grönare Helsingborg".
- Vi kommer att se över naturytan vid Gantoftaskolan i samband med att vi bygger idrottshall och förskola i området. Det gäller även önskemål om möjlighet till aktivitet och utbyggnad av parken vid fotbollsplanen.
- Vi planerar att försköna entréerna till Gantofta med blommande vegetation som lökväxter och blommande träd, men även planera lök på andra platser.
- Vi planerar att rusta upp tre av fyra lekplatser inom två år.



**Stadsbyggnadsförvaltningen**

Järnvägsgatan 22  
251 89 Helsingborg  
Telefon 042-10 50 00

**[helsingborg.se](http://helsingborg.se)**



**HELSINGBORG**