



# Tyckt om Mörarp

Återkoppling från samtal under våren 2019.

# Återkoppling från tidig dialog våren 2019

Den här återkopplingen ska ge en övergripande bild av de synpunkter som vi fick i samband med våra möten med invånare i stationsorterna Vallåkra, Påarp, Kattarp, Mörarp, Rydebäck, Gantofta och Ödåkra under våren 2019. Vi har sammanställt och resonerat kring alla synpunkter som vi fick genom våra möten i orterna samt från den digitala dialogkartan på [helsingborg.se](http://helsingborg.se) där alla som vill har kunnat bidra. I sammanställningen har vi av utrymmesskäl bara tagit med ett representativt urval av synpunkter som har framförts av många personer. Den gör inte anspråk på att vara komplett, men ska förhoppningsvis ge en god övergripande bild av vad vi pratade om i varje ort.

## Introduktion: ÖP2021

Vi har påbörjat arbetet med en ny kommunövergripande översiktsplan. Översiktsplanen beskriver utvecklingen av den fysiska miljön på lång sikt. Den fungerar som underlag för hur vi ska använda, utveckla och bevara den bebyggda miljön. Helsingborg växer, vilket ställer krav på att vi har en aktuell översiktsplan som behandlar frågor som exempelvis behovet av mark för bostäder och verksamheter för en fortsatt tillväxt. Det gäller också hur vi ska utveckla kommunen på ett hållbart sätt genom en robust och hållbar infrastruktur, klimatanpassning, havsplanering samt tillgång till natur och vatten.

I översiktsplanen behandlar vi också frågan om hur relationen mellan staden och de mindre orterna samt tätorter och landsbygd ser ut och hur den bäst bidrar till hela kommunens utveckling. När vi tar fram översiktsplanen finns det tre tillfällen då vi samlar in synpunkter från invånarna. Den tidiga dialogen är nu avslutad och de inkomna synpunkterna kommer att vara ett viktigt underlag i det fortsatta arbetet med att ta fram ett förslag till en så kallad samrådshandling.

Kommunstyrelsen gav oss uppdraget att ta fram en ny översiktsplan i januari 2019, och målet är att den nya översiktsplanen ska antas av kommunfullmäktige senast i september 2021.

## Utvecklingsplaner för stationsorter

De delar av Helsingborg som ligger utanför centralorten är viktiga för att hela staden ska växa hållbart, det gäller inte minst våra orter med tågstation som har potential att utvecklas. Vi har därför fått i uppdrag av kommunfullmäktige att ta fram så kallade utvecklingsplaner för Kattarp, Ödåkra, Påarp, Mörarp, Gantofta, Vallåkra och Rydebäck. Detta för att ge dem möjligheter att växa och utvecklas på ett hållbart och attraktivt sätt. Utvecklingsplanerna ska formuleras efter förutsättningarna och behoven på varje ort. Våren 2019 tog vi fram kunskap om bland annat demografi, serviceutbud, resmönster och resvanor på orterna. Detta har tillsammans med resultatet från den tidiga dialogen hjälpt oss att definiera behoven i varje ort och gett oss ramar för utvecklingsplanerna.

Genom den tidiga dialogen har vi bland annat fått synpunkter om att flertalet av orterna har behov av mötesplatser inomhus och utomhus, för barn, unga och äldre. I vissa orter saknas det service som livsmedelshandel. Möjligheter till aktiviteter som utegym och liknande är ytterligare exempel på frågor som utvecklingsplanerna skulle kunna jobba vidare med. Under hösten 2019 kommer vi att fortsätta jobba med formen och innehållet för utvecklingsplanerna samt med vissa delprojekt och prata mer med invånare som har anmält sitt intresse för engagemang. Vi ska redovisa en delrapport av uppdraget till kommunfullmäktige i maj 2020.



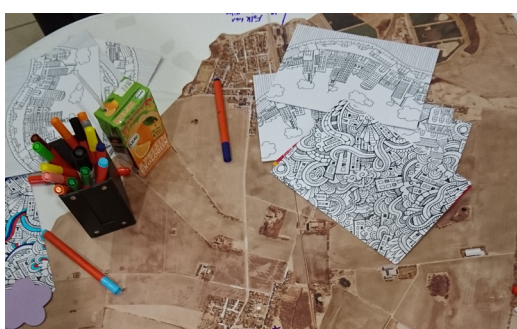
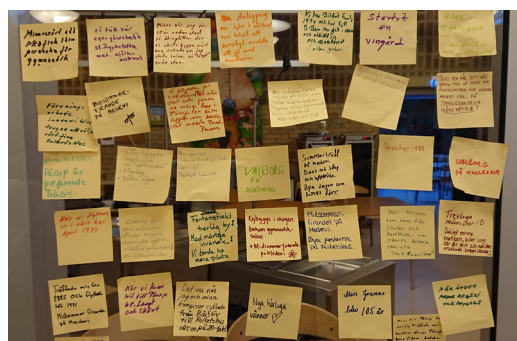
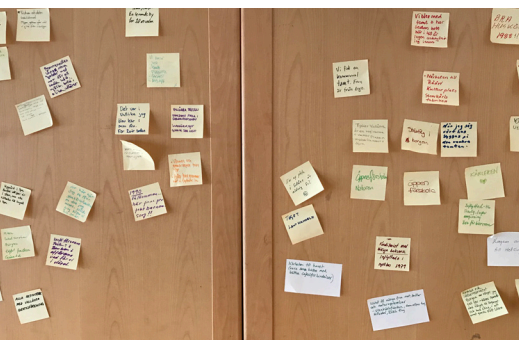
## Våra möten i stationsorterna: Vad ska det leda till?

Under våren 2019 bjöd vi in till tidig dialog och öppna möten i våra stationsorter Vallåkra, Påarp, Kattarp, Mörarp, Rydebäck, Gantofta och Ödåkra. Vår förhoppning var att locka många människor i varierande åldrar och bakgrund för att få in olika slags perspektiv. Barn och ungdomar var särskilt välkomna. Vi mötte totalt cirka 270 personer i åldrarna 40–70 år. Ett tiotal ungdomar valde också att komma och prata med oss. Syftet med mötena var att träffa er som bor där för att sitta ner och prata om hur det är att bo, verka och leva i orterna. Vi ville få in tankar och idéer som kan användas till att planera och utveckla Helsingborg på kort och på lång sikt. Vi ville samtidigt identifiera frågor och hitta eldsjälar för fortsatt arbete inom projektet Utvecklingsplaner för stationsorterna. De personer som inte kunde komma till våra möten eller bodde på en annan plats än stationsorterna kunde tycka till direkt i en karta på [helsingborg.se](http://helsingborg.se). Omkring 200 synpunkter har kommit in i den digitala kartan och de ingår sammanställningen för respektive ort.

Mötena ägde rum under två timmar på kvällstid, på plats i varje ort. För att kunna ta hand om alla på ett

bra sätt och kunna bjuda på enklare förtäring fick besökarna anmäla sig i förväg. I varje samtalsgrupp fanns det en samtalsunderlättare från kommunen som fick fördela ordet, taltiden och se till att samtalen höll en god ton. Man kunde även skicka in frågor i förväg som man ville diskutera särskilt. På plats fanns kollegor från Stadsbyggnadsförvaltningens drift- och underhållsavdelning, trafikenhet och detaljplaneavdelning. Vi hade även kollegor från Skol- och fritidsförvaltningen, Helsingborgshem, Kulturförvaltningen och Stadsledningsförvaltningen med oss. Fördelen med att vara många på plats var att vi kunde svara på frågor som gällde en stor del av kommunens verksamheter och ta med oss synpunkter tillbaka till respektive verksamhet.

Vi satt i samtalsgrupper med kartor över orterna och diskuterade kring olika teman, **boende och service, grönska och rekreation, trafik och resor** samt **berättelser och minnen**. Den här gången testade vi även i samarbete med studenter från Campus Helsingborg en ny metod som tar utgångspunkt i människors berättelser och minnen när man ska utveckla platser, vilket gav oss spännande nya insikter om våra orter.





# Så här har vi tagit hand om synpunkterna

Vi fick in ett stort antal synpunkter i alla våra kartor, såväl på plats som i den digitala kartan på helsingborg.se. Vissa saker kan vi hantera på kort eller medellång sikt, andra kan ske på lång sikt. En del är enkelt åtgärdat och genomfördes direkt efter mötena, annat måste vi ha medel för i budget. Vissa saker kan vi inte säga något om just nu, men det är ändå ett viktigt underlag inför kommande planering i verksamheterna. En del saker kan stadsbyggnadsförvaltningen åtgärda på egen hand, andra saker har tagits om hand av andra förvaltningar, eller måste ske framöver i samverkan med statliga aktörer, privata markägare etcetera.

Synpunkterna har gett oss bättre kännedom om orterna och de kommer bland annat att vara viktiga underlag i våra två pågående projekt Översiktsplan 2021 (ÖP2021) samt Utvecklingsplaner för stationsorter. Övergripande synpunkter som gäller den långsiktiga fysiska utvecklingen av orterna tar vi hand om i processen med Helsingborgs översiktsplan samt med de olika aktörer som medverkar i processen. Det kan vara behov av ett mer varierat boendebud med olika storlekar och upplåtelseformer, lämpliga platser för bostäder och service, övergripande utveckling av rekreationsområden, stråk i landskapet, strukturen för gång- och cykeltrafik med mera. Kunskapen som vi har fått om värden och kvaliteter i orterna, bland annat

genom berättelser och minnen, är viktiga när vi ska ta fram en utvecklingsplan för respektive ort. Vi har också identifierat eldsjälar och frågor att fortsätta jobba vidare med. Specifika synpunkter om exempelvis trafikmiljöer, utveckling och skötsel av grönytor och allmän platsmark samt aktiviteter etcetera, har tagits om hand av de verksamheter som ansvarar för detta i Helsingborgs stad. Synpunkterna är värdefullt underlag i den fortsatta planeringen där det sker avvägning och prioritering gentemot andra långsiktiga behov i budgeten.

Vi ser till att förmedla synpunkter som gäller andra myndigheters ansvar till dem. Det som gäller kollektivtrafiken kommer vi att ta upp i dialog med Skånetrafiken, som är den aktör som avgör linjedragning, turutbud, turtäthet och biljettpriser. Vi har också samtal i trepartssamarbetet med grannkommuner i Familjen Helsingborg och Skånetrafiken där man håller på att ta fram en ny kollektivtrafikstrategi. Synpunkter som gäller långsiktiga investeringar i det statliga vägnätet framför vi till Region Skåne som tar detta i beaktning till den regionala planen. Trafikverket har fått ta del av de synpunkter som gäller vägar, järnvägar, buller, bygdevägar etc. där staten är väghållare. Synpunkter som gäller skötsel av statliga naturreservat har vi skickat till Länsstyrelsen.

Tyck om orterna och landsbygden

Helsingborgs stad



Tyck om...

Berätta mer...

Läs mer...



Sök efter adress eller plats







## Så här kan du som boende engagera dig framöver

I processen med översiktsplanen har du möjlighet att engagera dig vid flera tillfällen, utöver den här tidiga dialogen som vi genomförde i stationsorterna våren 2019. Du kan ta del av ett första förslag av översiktsplanen under januari – februari 2020. Då kommer vi att annonsera om så kallat samråd och du kan ta del av förslaget på [helsingborg.se](https://helsingborg.se). Vi kommer även att bjuda in till information med möjlighet att ställa frågor. Vi kommer att informera via [helsingborg.se](https://helsingborg.se), på Helsingborgs stads Facebook- sida samt via byalagens kanaler med mera. Efter att vi har hanterat de synpunkter som har kommit in under samrådet kommer stadsbyggnadsnämnden att besluta om att ställa ut en så kallad granskningshandling. Under granskningen har du återigen möjlighet att ta del av planförslaget, möta oss och lämna dina synpunkter. Målet är att den nya översiktsplanen ska antas av kommunfullmäktige senast i september 2021.

Inom ramen för projektet Utvecklingsplaner för stationsorterna, har vi samlat in kontaktuppgifter till intresserade personer som vill engagera sig i

utvecklingen av sin ort och som har någon särskild fråga som de brinner för. Omkring 80 personer har anmält intresse i samband med möten, enkäter eller i den digitala kartan. Flertalet har inte angett exakt vad de vill engagera sig i. Under hösten 2019 kommer vi att kontakta de som har skrivit upp sig på listorna för att titta vidare på vilka frågor som engagerar och vilka möjligheter som det finns till fortsatt engagemang.

Leader är en möjlighet att driva projekt med utgångspunkt från lokala initiativ och lokala förutsättningar. Frågor som till exempel rör gröna stråk på landsbygden kräver ofta överenskommelser med privata markägare. Här har boende och byalag goda möjligheter att föreslå och förankra med privata markägare för att sedan låta staden skriva avtal och diskutera ersättning med mera. Fyra av EU:s fonder finansierar satsningar på landsbygden där Skåne Nordväst med Öresund är ett delområde. För att kvalificera sig krävs att projektet har god lokal förankring, engagemang från ideell, privat och offentlig part samt är till bred nytta för fler än de som genomför projektet. Du kan läsa mer på [leaderskane.se](https://leaderskane.se)

# Mörarp 6 maj

## Kort fakta

**När:** Måndag 6 maj, klockan 18.00–20.00.

**Plats:** Mörarps församlingshem

**Antal deltagare:** Cirka 45 personer.

**Om mötet:** En stor grupp invånare i blandade åldrar med betoning på åldrarna 50–75 år.

Vi pratade även med ungdomar som lämnade synpunkter på en egen karta.



## Boende och service

Många av de invånare som medverkade tycker att det behövs hyresrätter, lägenheter eller seniorbostäder. Mörarp står inför ett generationsskifte och en del vill kunna bo kvar i byn. Vi fick förslag på lägen för nya bostäder, till exempel vid östra infarten. Vissa är skeptiska till att bygga på höjden. Vi fick veta att det saknas service för äldre som vårdcentral, och träffpunkt. De boende efterfrågar nya aktiviteter, bland annat mötesplatser för ungdomar, padel, småaktiviteter för yngre barn, till exempel en lekplats på västra sidan om järnvägen.

## Så här resonerar vi

*Vi kan inte planera för en ny lekplats på västra sidan av järnvägen då vi äger väldigt lite mark där. Vi har anlagt ett utegym vid Mörarps skola (2018). Det finns inga planer på fler sådana idag.*



## Grönska och rekreation

Mörarpsborna berättade om flera populära rundor i landskapet kring Mörarp, Magnihillsrundan och Assartorpsrundan. De tycker att tillgången till allmän grönyta är lägre väster om järnvägen och att det behövs bänkar längs Galgbackenrundan. De som kom på mötet berättar att trädslingen "Mörarp runt på 30 träd" är uppskattad och fantastisk att följa året om. De tycker att det vore bra med centralt placerade skyltar till sevärda platser och grönområden i Mörarp, kanske i form av en kulturslinga? Vi fick önskemål om fler blomsterplanteringar. Grönområdet vid Södra Bokhagsvägen anses ha potential att bli en fin liten park, men de tycker att det saknas belysning och rena sittplatser. Vi fick positiva kommentarer om lekplatsen och upprustningen av parken vid skolan. En del personer

har konkreta synpunkter på skötsel, gräsklippning, trottoarer, rensning av Mörarpsbäcken samt önskemål om fler sittplatser. Vi fick förslag på hundhägn i grönområdet i Gruvgatans förlängning samt önskemål om att återskapa fler ängar. En del tycker att kommunen borde ta över skötseln av Hjalmarsskog samt att slingan borde kompletteras med stockar för träning, vindskydd etc. Mörarpsskogen uppskattas och en del tycker att den skulle kunna utvecklas med fler stigar.

## Så här resonerar vi

*Inom vår Handlingsplan för grönstruktur planterade vi blomsterlökar och ängsväxter, skapade nya blomsterplanteringar, tog fram trädslingen samt stigen vid Galgbacken (2017). Vi har inga fler planteringar inplanerade. Mörarp har en uppskattad trädslinga och det är inte troligt att vi har möjlighet att anlägga även en kulturslinga som det ser ut nu. I det lilla grönområdet vid Södra Bokhagsvägen finns det många fåglar vilket är trevligt, även om de tyvärr smutsar ner. Området är begränsat och om det finns medel i budget kan vi sannolikt belysa det om vi utformar belysningen med hänsyn till att djurlivet inte påverkas. Platsen för lökplanteringarna vid Mörarps skola var tyvärr olämplig då de blir nertrampade, men på andra platser har det fungerat bra. Vi ska se över bäcken till våren men biologiska värden och fiskevård måste också beaktas. Vi tar med oss önskemålet om ett hundhägn till kommande planering av åtgärder i Mörarp, även om den föreslagna ytan troligen är för liten samt ligger för nära bostäder. Vi håller på att utveckla ängsytor i Rättaregatans förlängning, så det är positivt att många efterfrågar just detta. Vi hade gärna utvecklat Mörarpsskogen för rekreation, men eftersom vi inte äger skogen kan vi inte heller göra åtgärder i den.*



## Trafik och resor

De som medverkade på mötet har många synpunkter som gäller Trafikverkets vägar, Bjuvsleden och Rosenlundsvägen (väg 1248 respektive 1370). Det handlar bland annat om höga hastigheter, behov av farthinder, tung smittrafik, belysning, beläggning på gångbanor samt önskemål om att röra sig längs och över vägen på ett säkert sätt. Även på den belastade Benarpsvägen (väg 1383) vill de boende ha mer plats för gående och cyklister som använder vägen. Vi fick veta att det förekommer smittrafik från Bjuvsleden på Mörshögsvägen vilket förstör gatan. De boende



Läs även  
introduktionen  
på sida 4.

framför att det finns behov av att förbättra övergripande gång- och cykelmöjligheter inom Mörap, att skapa fler kopplingar mellan områdena samt en ordentlig cykelbana längs järnvägen. De tycker även att trafiksäkerheten på Södra Bokhagsvägen vid skolan behöver förbättras. Vi fick veta att trafiksäkerheten i stationsområdet påverkas vid långa bomfällningar då fordon kör i tunneln under järnvägen. Många personer säger att de skulle vilja cykla från Mörap och hela vägen in till Påarp samt centrala Helsingborg på cykelvägar. Vi fick synpunkter på att bygdevägen på Mörapsvägen (väg 1376) inte är ett tillräckligt säkert alternativ. Vi fick även veta att det finns behov av lokala busslinjer till Hyllinge, Ekeby, Väla samt fler och senare turer med tåg eller nattbuss.

### Så här resonerar vi

*Vi har byggt tre farthinder på Södra Bokhagsvägen i anslutning till skolan för att öka trafiksäkerheten (2018). Problematiken hänger som på många andra platser bland annat ihop med att föräldrar lämnar och hämtar barn med bil, ställer sig på gångbanan etcetera.*



### Berättelser och minnen

Det finns en stolthet över Mörap och det märks att de som medverkade värnar dess historia. De flesta berättelserna och minnena handlar om olika fysiska platser, marknaden, Kägelbanan, kullen med dess linbana och Hjortshögs backe. Många pratar om olika fritidsaktiviteter som grillning eller kyrkans aktiviteter som har stor betydelse för gemenskapen i byn. Nästan lika många delar med sig minnen som handlar om sammanhållning och gemenskap samt föreningslivet med Mörarps IF, Scouterna, Kyrkan och Byalaget. Många minnen är förknippade med att man flyttade och köpte sitt hus i Mörap.

### Ett urval av det som är på gång...

- Vi gör kontinuerligt trädbesiktningar för att lokalisera sjuka träd, men även ur ett säkerhetsperspektiv. Det kommer att utföras framöver (januari – april 2020).
- I grönområdet vid Södra Bokhagsvägen ska vi byta ut befintliga bänkar och eventuellt sätta upp fler sittplatser (2020).
- Vi planerar att rusta upp lekplatsen vid Karolinagatan (2020).
- Vi tittar närmare på hur vi kan sätta hinder vid järnvägstunneln för att förhindra smittrafik.
- Skol och fritidsförvaltningen ska ha fortsatt dialog med byalaget kring behov i deras lokal.
- Vi ska titta närmare på boulebanan, städa samt ta fram en rutin för hur vi håller den i ordning tillsammans med föreningen. Skol- och fritidsförvaltningen samt Stadsbyggnadsförvaltningen samarbetar kring skötseln.
- Vi planerar att sätta upp fler papperskorgar i byn samt bänkar längs trädslinjan på längre sikt.
- Vi försöker få in ängsytorna igen i byn, vilka tar tid att utveckla. Om det blir ett bra resultat av de nyanlagda ängsytorna i Rättaregatan/Mjölnergatans grönområde kan det eventuellt bli fler på längre sikt.
- Återplantering av träd utmed Hattmakaregatan med flera ställen sker eventuellt på längre sikt. Det är problem med hård mark på platsen.
- Vi ser över möjligheten att sätta upp bänkar längs Galgbackerundan på längre sikt.



**Stadsbyggnadsförvaltningen**

Järnvägsgatan 22  
251 89 Helsingborg  
Telefon 042-10 50 00

**[helsingborg.se](http://helsingborg.se)**



**HELSINGBORG**