

# Tyckt om Rydebäck

Återkoppling från samtal under våren 2019.

# Återkoppling från tidig dialog våren 2019

Den här återkopplingen ska ge en övergripande bild av de synpunkter som vi fick i samband med våra möten med invånare i stationsorterna Vallåkra, Påarp, Kattarp, Mörarp, Rydebäck, Gantofta och Ödåkra under våren 2019. Vi har sammanställt och resonerat kring alla synpunkter som vi fick genom våra möten i orterna samt från den digitala dialogkartan på [helsingborg.se](http://helsingborg.se) där alla som vill har kunnat bidra. I sammanställningen har vi av utrymmesskäl bara tagit med ett representativt urval av synpunkter som har framförts av många personer. Den gör inte anspråk på att vara komplett, men ska förhoppningsvis ge en god övergripande bild av vad vi pratade om i varje ort.

## Introduktion: ÖP2021

Vi har påbörjat arbetet med en ny kommunövergripande översiktsplan. Översiktsplanen beskriver utvecklingen av den fysiska miljön på lång sikt. Den fungerar som underlag för hur vi ska använda, utveckla och bevara den bebyggda miljön. Helsingborg växer, vilket ställer krav på att vi har en aktuell översiktsplan som behandlar frågor som exempelvis behovet av mark för bostäder och verksamheter för en fortsatt tillväxt. Det gäller också hur vi ska utveckla kommunen på ett hållbart sätt genom en robust och hållbar infrastruktur, klimatanpassning, havsplanering samt tillgång till natur och vatten.

I översiktsplanen behandlar vi också frågan om hur relationen mellan staden och de mindre orterna samt tätorter och landsbygd ser ut och hur den bäst bidrar till hela kommunens utveckling. När vi tar fram översiktsplanen finns det tre tillfällen då vi samlar in synpunkter från invånarna. Den tidiga dialogen är nu avslutad och de inkomna synpunkterna kommer att vara ett viktigt underlag i det fortsatta arbetet med att ta fram ett förslag till en så kallad samrådshandling.

Kommunstyrelsen gav oss uppdraget att ta fram en ny översiktsplan i januari 2019, och målet är att den nya översiktsplanen ska antas av kommunfullmäktige senast i september 2021.

## Utvecklingsplaner för stationsorter

De delar av Helsingborg som ligger utanför centralorten är viktiga för att hela staden ska växa hållbart, det gäller inte minst våra orter med tågstation som har potential att utvecklas. Vi har därför fått i uppdrag av kommunfullmäktige att ta fram så kallade utvecklingsplaner för Kattarp, Ödåkra, Påarp, Mörarp, Gantofta, Vallåkra och Rydebäck. Detta för att ge dem möjligheter att växa och utvecklas på ett hållbart och attraktivt sätt. Utvecklingsplanerna ska formas efter förutsättningarna och behoven på varje ort. Våren 2019 tog vi fram kunskap om bland annat demografi, serviceutbud, resmönster och resvanor på orterna. Detta har tillsammans med resultatet från den tidiga dialogen hjälpt oss att definiera behoven i varje ort och gett oss ramar för utvecklingsplanerna.

Genom den tidiga dialogen har vi bland annat fått synpunkter om att flertalet av orterna har behov av mötesplatser inomhus och utomhus, för barn, unga och äldre. I vissa orter saknas det service som livsmedelshandel. Möjligheter till aktiviteter som utegym och liknande är ytterligare exempel på frågor som utvecklingsplanerna skulle kunna jobba vidare med. Under hösten 2019 kommer vi att fortsätta jobba med formen och innehållet för utvecklingsplanerna samt med vissa delprojekt och prata mer med invånare som har anmält sitt intresse för engagemang. Vi ska redovisa en delrapport av uppdraget till kommunfullmäktige i maj 2020.

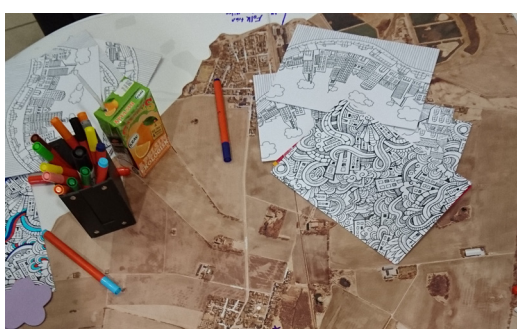
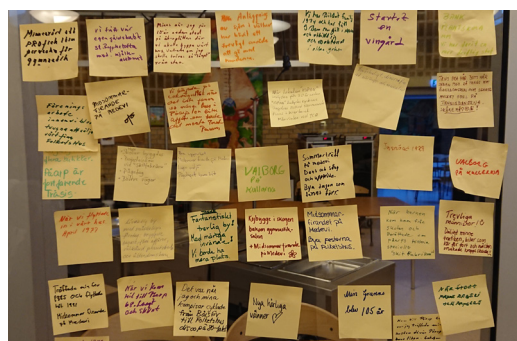
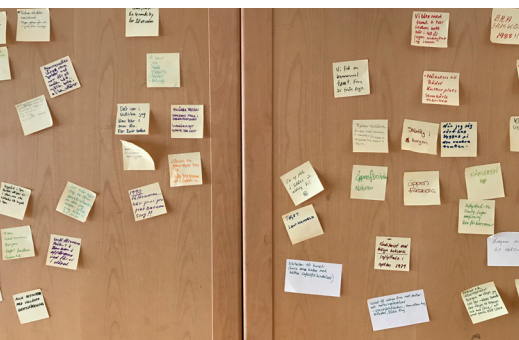
## Våra möten i stationsorterna: Vad ska det leda till?

Under våren 2019 bjöd vi in till tidig dialog och öppna möten i våra stationsorter Vallåkra, Påarp, Kattarp, Mörarp, Rydebäck, Gantofta och Ödåkra. Vår förhoppning var att locka många människor i varierande åldrar och bakgrund för att få in olika slags perspektiv. Barn och ungdomar var särskilt välkomna. Vi mötte totalt cirka 270 personer i åldrarna 40–70 år. Ett tiotal ungdomar valde också att komma och prata med oss. Syftet med mötena var att träffa er som bor där för att sitta ner och prata om hur det är att bo, verka och leva i orterna. Vi ville få in tankar och idéer som kan användas till att planera och utveckla Helsingborg på kort och på lång sikt. Vi ville samtidigt identifiera frågor och hitta eldsjälar för fortsatt arbete inom projektet Utvecklingsplaner för stationsorterna. De personer som inte kunde komma till våra möten eller bodde på en annan plats än stationsorterna kunde tycka till direkt i en karta på [helsingborg.se](http://helsingborg.se). Omkring 200 synpunkter har kommit in i den digitala kartan och de ingår sammanställningen för respektive ort.

Mötena ägde rum under två timmar på kvällstid, på plats i varje ort. För att kunna ta hand om alla på ett

bra sätt och kunna bjuda på enklare förtäring fick besökarna anmäla sig i förväg. I varje samtalsgrupp fanns det en samtalsunderlättare från kommunen som fick fördela ordet, taltiden och se till att samtalen höll en god ton. Man kunde även skicka in frågor i förväg som man ville diskutera särskilt. På plats fanns kollegor från Stadsbyggnadsförvaltningens drift- och underhållsavdelning, trafikenhet och detaljplaneavdelning. Vi hade även kollegor från Skol- och fritidsförvaltningen, Helsingborgshem, Kulturförvaltningen och Stadsledningsförvaltningen med oss. Fördelen med att vara många på plats var att vi kunde svara på frågor som gällde en stor del av kommunens verksamheter och ta med oss synpunkter tillbaka till respektive verksamhet.

Vi satt i samtalsgrupper med kartor över orterna och diskuterade kring olika teman, **boende och service, grönska och rekreation, trafik och resor** samt **berättelser och minnen**. Den här gången testade vi även i samarbete med studenter från Campus Helsingborg en ny metod som tar utgångspunkt i människors berättelser och minnen när man ska utveckla platser, vilket gav oss spännande nya insikter om våra orter.



# Så här har vi tagit hand om synpunkterna

Vi fick in ett stort antal synpunkter i alla våra kartor, såväl på plats som i den digitala kartan på helsingborg.se. Vissa saker kan vi hantera på kort eller medellång sikt, andra kan ske på lång sikt. En del är enkelt åtgärdat och genomfördes direkt efter mötena, annat måste vi ha medel för i budget. Vissa saker kan vi inte säga något om just nu, men det är ändå ett viktigt underlag inför kommande planering i verksamheterna. En del saker kan stadsbyggnadsförvaltningen åtgärda på egen hand, andra saker har tagits om hand av andra förvaltningar, eller måste ske framöver i samverkan med statliga aktörer, privata markägare etcetera.

Synpunkterna har gett oss bättre kännedom om orterna och de kommer bland annat att vara viktiga underlag i våra två pågående projekt Översiktsplan 2021 (ÖP2021) samt Utvecklingsplaner för stationsorter. Övergripande synpunkter som gäller den långsiktiga fysiska utvecklingen av orterna tar vi hand om i processen med Helsingborgs översiktsplan samt med de olika aktörer som medverkar i processen. Det kan vara behov av ett mer varierat boendebud med olika storlekar och upplåtelseformer, lämpliga platser för bostäder och service, övergripande utveckling av rekreationsområden, stråk i landskapet, strukturen för gång- och cykeltrafik med mera. Kunskapen som vi har fått om värden och kvaliteter i orterna, bland annat

genom berättelser och minnen, är viktiga när vi ska ta fram en utvecklingsplan för respektive ort. Vi har också identifierat eldsjälar och frågor att fortsätta jobba vidare med. Specifika synpunkter om exempelvis trafikmiljöer, utveckling och skötsel av grönytor och allmän platsmark samt aktiviteter etcetera, har tagits om hand av de verksamheter som ansvarar för detta i Helsingborgs stad. Synpunkterna är värdefullt underlag i den fortsatta planeringen där det sker avvägning och prioritering gentemot andra långsiktiga behov i budgeten.

Vi ser till att förmedla synpunkter som gäller andra myndigheters ansvar till dem. Det som gäller kollektivtrafiken kommer vi att ta upp i dialog med Skånetrafiken, som är den aktör som avgör linjedragning, turutbud, turtäthet och biljettpriser. Vi har också samtal i trepartssamarbetet med grannkommuner i Familjen Helsingborg och Skånetrafiken där man håller på att ta fram en ny kollektivtrafikstrategi. Synpunkter som gäller långsiktiga investeringar i det statliga vägnätet framför vi till Region Skåne som tar detta i beaktning till den regionala planen. Trafikverket har fått ta del av de synpunkter som gäller vägar, järnvägar, buller, bygdevägar etc. där staten är väghållare. Synpunkter som gäller skötsel av statliga naturreservat har vi skickat till Länsstyrelsen.

Tyck om orterna och landsbygden

Helsingborgs stad



Tyck om...

Berätta mer...

Läs mer...



Sök efter adress eller plats





## Så här kan du som boende engagera dig framöver

I processen med översiktsplanen har du möjlighet att engagera dig vid flera tillfällen, utöver den här tidiga dialogen som vi genomförde i stationsorterna våren 2019. Du kan ta del av ett första förslag av översiktsplanen under januari – februari 2020. Då kommer vi att annonsera om så kallat samråd och du kan ta del av förslaget på [helsingborg.se](https://helsingborg.se). Vi kommer även att bjuda in till information med möjlighet att ställa frågor. Vi kommer att informera via [helsingborg.se](https://helsingborg.se), på Helsingborgs stads Facebook- sida samt via byalagens kanaler med mera. Efter att vi har hanterat de synpunkter som har kommit in under samrådet kommer stadsbyggnadsnämnden att besluta om att ställa ut en så kallad granskningshandling. Under granskningen har du återigen möjlighet att ta del av planförslaget, möta oss och lämna dina synpunkter. Målet är att den nya översiktsplanen ska antas av kommunfullmäktige senast i september 2021.

Inom ramen för projektet Utvecklingsplaner för stationsorterna, har vi samlat in kontaktuppgifter till intresserade personer som vill engagera sig i

utvecklingen av sin ort och som har någon särskild fråga som de brinner för. Omkring 80 personer har anmält intresse i samband med möten, enkäter eller i den digitala kartan. Flertalet har inte angett exakt vad de vill engagera sig i. Under hösten 2019 kommer vi att kontakta de som har skrivit upp sig på listorna för att titta vidare på vilka frågor som engagerar och vilka möjligheter som det finns till fortsatt engagemang.

Leader är en möjlighet att driva projekt med utgångspunkt från lokala initiativ och lokala förutsättningar. Frågor som till exempel rör gröna stråk på landsbygden kräver ofta överenskommelser med privata markägare. Här har boende och byalag goda möjligheter att föreslå och förankra med privata markägare för att sedan låta staden skriva avtal och diskutera ersättning med mera. Fyra av EU:s fonder finansierar satsningar på landsbygden där Skåne Nordväst med Öresund är ett delområde. För att kvalificera sig krävs att projektet har god lokal förankring, engagemang från ideell, privat och offentlig part samt är till bred nytta för fler än de som genomför projektet. Du kan läsa mer på [leaderskane.se](https://leaderskane.se)

# Rydebäck 16 maj

## Kort fakta

**När:** Torsdag 16 maj, klockan 18.00–20.00.

**Plats:** Rydebäcks nya skola.

**Antal deltagare:** Cirka 45 personer.

**Om mötet:** Majoriteten av de medverkande var i åldrarna 60–80 år. Vi pratade även med ungdomar som lämnade synpunkter på en egen karta.



## Boende och service

De som medverkade tycker att det vore positivt om det skapas fler blandade boendeformer och hyresrätter eftersom Rydebäck är ett attraktivt område med många boendekvalitéer. Vissa undrade även hur mycket mer Rydebäck kan växa? Förslag på lämpliga platser för bostäder är Månggård i norr samt området öster om bensinmacken. Många påpekade att service, grönska och infrastruktur också måste hänga med i utbyggnaden och tyckte att torget vid kyrkan borde göras till en mer attraktiv mittpunkt i orten. Många i målgruppen äldre rydebäcksbor tycker att det behövs ett vårdboende samt anser att den populära träffpunkten är för liten som samlingsplats. Vi fick synpunkter om att det finns behov av utrymmen för olika slags aktiviteter för ungdomar, ett aktivitetshus, fler fotbollsplaner, en skejtpark, en scen, ett nytt utegym samt en ny idrottshall. Det var blandade åsikter om fritidsgårdens placering i centrum. De som kom tycker att det behövs toaletter vid stationen och konstgräsplanen samt lokaler för föreningar. Det finns engagerade ordsbor som har planer på att återskapa Rydebäcks historiska museum.

## Så här resonerar vi

Torget i Rydebäck sköts och utvecklas av en samfällighet och det ligger inte på stadens mark. För närvarande planerar vi inte att skapa fler utegym utöver det som redan finns vid stationen (2015), det är en framtida fråga. En idrottshall finns med i en pågående detaljplan för Rydebäcks centrum (Rya 14:21), som är överklagad. Fritid Helsingborg tycker att en ny lokal för fritidsgården vore att föredra, men det handlar om ett lämpligt läge och är en kostnadsfråga. Det är inte aktuellt att skapa toaletter i stationsområdet, då det är svårt att hitta en

lämplig plats på stadens mark. Det finns inga offentliga toaletter vid stationen i våra övriga stationsorter. Det finns en toalett vid omklädningsbyggnaden cirka 200 meter från konstgräsplanen. Den kan användas vid träning och matcher.



## Grönska och rekreation

Havet och stranden är stora tillgångar och anges ofta som orsaken till att man flyttade till Rydebäck. Rydebäcksborna är stolta över sin strand och vill kunna utnyttja den ännu mer. Vi fick önskemål om att förstärka stråken ner mot havet och stranden med skyltning från stationen, en översiktskarta samt ett särskilt gång- och cykelstråk. Vi fick många förslag på förbättringar, till exempel att utveckla stranden med utegym, rutschkana i vattnet, en rejäl lekplats samt sittplatser, toaletter och fler papperskorgar. Rydebäcksborna uppskattar alla grönområden, gröna stråk och våtmarker, exempelvis Kärleksstigen. De berättade om olika promenadslingor som man går runt orten, bland annat längs en gammal allé. Vi fick också förslag på att skapa en vandringsled utmed Rydebäcken mot Gantofta. De boende vill gärna ha fler bänkar utmed promenadstigarna samt mellan centrum och stranden, vissa vill kunna donera pengar för detta. Vi fick synpunkter om vattenkvaliteten och kapaciteten i bäcken och dammarna. En del framförde önskemål om att förbättra ridspår, främst det vid Månggård. Synpunkter om täta buskage vid skolan och att häckar längs Ytterövägen behöver klippas framkom också.

## Så här resonerar vi

En eventuell förbättrad skyltning till stranden är inget vi kan ta ställning till i dagsläget, vi tar med oss önskemålet inför kommande åtgärder. Översiktskartor eller information om orten och dess historia vore ett trevligt inslag, men det är inget som vi generellt har i någon av våra stationsorter. Vi tycker att dagens digitala lösningar är ett bra och hållbart alternativ. Det finns redan en bra natur- och kulturslinga på byalagets hemsida, så det är inte aktuellt med en ny sådan slinga. Vi har avsatta medel för vissa av förslagen vid stranden, se nedan. Det finns redan en toalett vid stranden, det är för närvarande inte aktuellt med fler. Vi bedömer även att de flertal papperskorgar och tunnor som vi redan har längs p-platsen räcker. Möjligheten att vandra längs bäcken till Gantofta är en av flera förslagna åtgärder i vårt Grönstruktur-

program (2014). Det är en bra idé, men den kräver att vi gör överenskommelser med markägare eftersom vi inte äger marken. Vi har inga planer på att sätta upp fler bänkar, men tar med oss förslaget inför framtida planering. Rydebäcks byalag har donerat bänkar som vi har satt upp och det har fungerat bra. NSVA sköter dagvattendammarna och mängden vatten styrs av regnmängder. Algerna beror på att det är mycket näringsämnen som koncentreras. I Månsgårdsområdet finns ingen formell ridstig utan en upptrampad gångstig. I samband med exploateringen av Månsgård kommer hela området att gestaltas om. Täta buskage klipps redan regelbundet och naturmarken ovanför stranden sköts som natur vilket innebär att nya träd- och buskskott inte tas bort.



## Trafik och resor

Vi fick synpunkter som gäller Skånetrafikens trafik, främst avgångstider, biljettpriiser och bättre koordinering mellan tåg och buss. De boende tycker att det finns ont om parkeringar på stranden samt för pendlare öster om stationen, liksom på Rydebäcks stationsgata eftersom trycket ökar. En del tycker att vi behöver se över parkeringssituationen i centrum i samband med den framtida idrottshallen. Det finns många, främst äldre, som önskar en matar buss/ringlinje till stationen från bland annat Fortuna. De boende önskar förbättrad trafiksäkerhet på Landskronavägen vid Långövägen med separat gångbana vid busshållplatsen, cykelbana samt bättre infart för bilar till samhället för att minska köbildning. Man tycker att det är höga hastigheter och otryggt att röra sig längs bland annat Sandövägen, Ytterövägen och Långövägen samt dålig belysning på Fortunavägen, Sandövägen med flera. De boende anser rent generellt att det finns många ställen som är farliga, vid skolor och förskolor, exempelvis på Storövägen, vid idrottshallen etcetera. Vid den nya skolan önskar man en tunnel eller ett övergångsställe samt fler cykelparkeringar. Gångbanan på Ängesögatan används inte av barnen vilket är farligt då buss passerar och föräldrar hämtar och lämnar. Det boende önskar mer cykelparkering i centrum och bättre cykelkopplingar samt bättre dimensionerade gång- och cykelbanor. Mer trafikvett och bättre markeringar efterfrågas också. Vissa anser att bullernivån från motorvägen och järnvägen stör. Vi fick önskemål om tågavgångar till Köpenhamn.

## Så här resonerar vi

Problematiken vid skolor och förskolor hänger som på många andra platser bland annat ihop med att föräldrar lämnar och hämtar barn med bil, håller höga hastigheter, ställer sig på gångbanan etcetera. På Rydebäcks nya skola finns det cykelställ på olika platser enligt stadens normer. Cykelställen på östra sidan av skolgården verkar inte heller utnyttjas fullt ut. Tågavgångar till Köpenhamn är Skånetrafikens ansvar.



## Berättelser och minnen

Många berättelser och minnen handlar om naturen vilken är viktig för Rydebäcksborna och i många fall anledningen till att man flyttade hit. Havet och stranden nämns mest. Den nya långa bryggan, Fortuna, Kärleksstigen och bäcken är andra platser som återkommer i många personers minnen. Flytten till Rydebäck är ett vanligt återkommande tema i många berättelser, liksom hur orten har växt och förändrats genom åren från en plats på landet med ärtodlingar till dagens attraktiva samhälle. Möjligheten att vara aktiv på sin fritid med golf, bad, pulka och ridning samt ett rikt föreningsliv liksom den stora gemenskapen där alla hälsar på alla återfinns också i en hel del minnen.

Läs även  
introduktionen  
på sida 4.

## Ett urval av det som är på gång...

- Vi kommer att anlägga en ny lekplats med sittplatser vid stranden (2020).
- Vi har planer på ett utegym vid stranden på längre sikt.
- Vi har sedan tidigare fått önskemål om sittplatser längs stranden, mellan Råå och Rydebäck. Vi är positiva till detta och tar med oss det till kommande planering på längre sikt.
- Vi håller på att se över växtligheten runt tunnlarna vid skolan för att öka tryggheten och genomsiktligheten samtidigt som vi måste värna växtligheten för att binda slänterna.
- Vi har skickat synpunkt till Vård- och omsorgsförvaltningen att träffpunkten behöver utvecklas med större ytor.

**Stadsbyggnadsförvaltningen**

Järnvägsgatan 22  
251 89 Helsingborg  
Telefon 042-10 50 00

**[helsingborg.se](http://helsingborg.se)**



**HELSINGBORG**