



**ÖRESUNDS
KRAFT**



HELINGSBORG

Sälja?

- Rätt köpare
- Rätt pris
- Rätt villkor

- Säkra i stiftelse



Försäljningsprocessen

Styrelsen i HSFAB har följt arbetet genom kontinuerlig information på samtliga sju ordinarie styrelsesammanträden under perioden samt vid sex extra styrelsemöten



Energimarknaden står inför stora förändringar

- Energiområdet
- Digitalisering
- Elnät
- Behov av att utveckla nya tjänster
- Tuffare konkurrens



Varför bolaget är mer värt för någon annan än nuvarande ägare?

- Kommunala begränsningar
- Möjlighet att expandera och utveckla nya tjänster
- Riskspridning
- Konkurrens om investeringar
- Öresundskraft lämplig plattformsinvestering



Köparen

- Svenskt pensionskapital
- Långsiktig investerare
- Hållbarhetsfrågor är en naturlig del i alla investeringar
- Kommer att utveckla Öresundskraft i Helsingborg och regionen





Köpeskillingen

Försäljningen av Öresundskraft innebär att Helsingborg får ca– 12 200 miljoner

Affären innebär även att Staden tillsammans med Öresundskraft äger vardera 50 procent av aktierna i ett nybildat bolag (kommunikationsbolaget) där bland annat fibernätet i staden ingår.

Köparens bud

Köparens bud för Öresundskraft på skuldfri basis

Avgår:

- Köparens värdering av 50 procent av kommunikationsbolaget som fortsatt ägs av Helsingborg
- Skuldavräkning baserat på ekonomisk ställning per den 30 april 2019

Bud på Öresundskraft efter avdrag enligt ovan

Tillträdesbokslut och likviditetsräkning genomförs under våren 2020

Belopp

14 250 mnkr

- 625 mnkr

-1 396 mnkr

12 227,4 mnkr



HELINGSBORG

Prisutveckling

- Fjärrvärmepriset regleras under 5 år
- Elnätsavgifterna regleras under 4 år



Det nya kommunikationsbolaget

- Ger möjlighet att vidareutveckla befintlig verksamhet
- Kommunikationsbolagets fibernät ska drivas som ett öppet stadsnät
- Ägande 50/50



A photograph of three children standing in a grassy field next to a large array of solar panels. The child in the middle is wearing a blue hoodie with 'HARBOR 1965' printed on it. The child on the left is holding a soccer ball. The child on the right is wearing a patterned sweater and blue pants. The solar panels are in the foreground, and the background shows a field and some trees under a cloudy sky.

Stiftelse

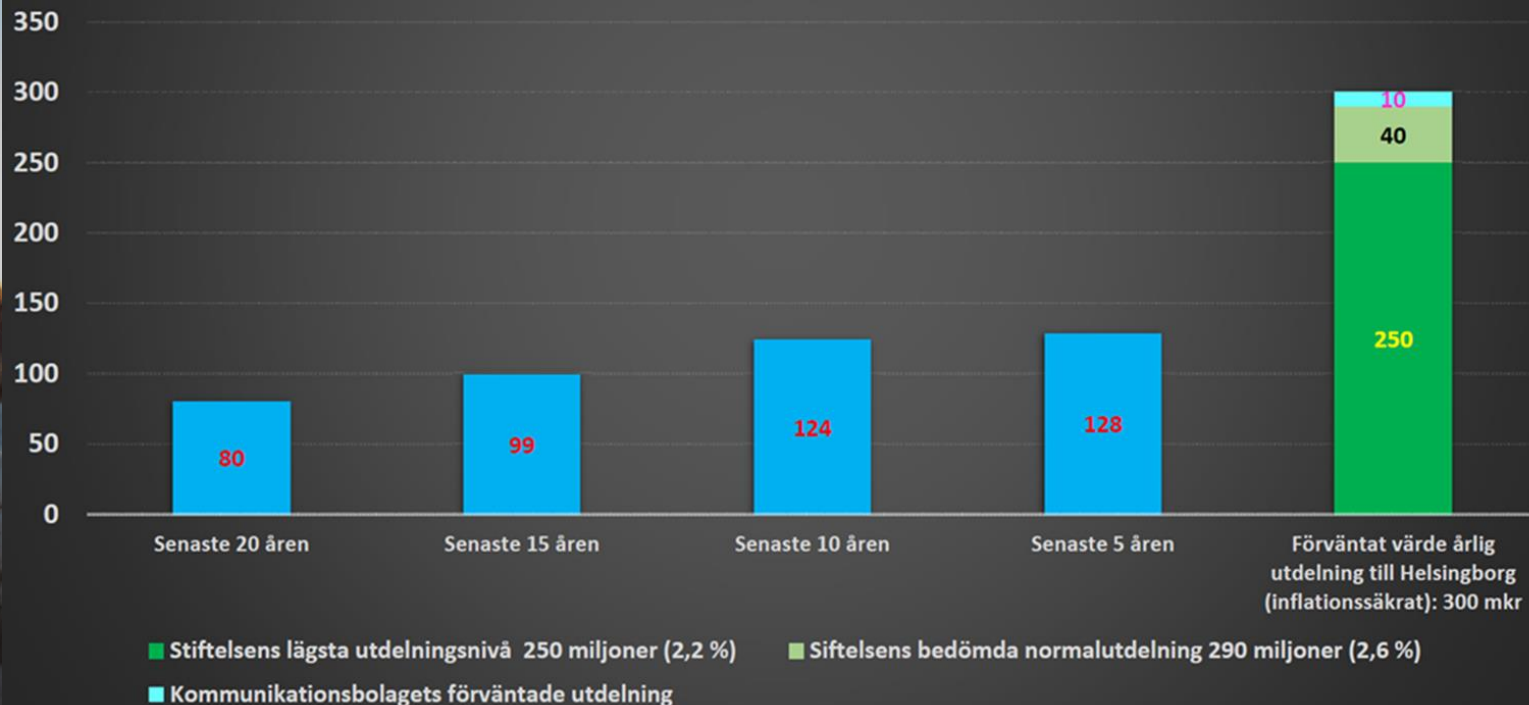
- **Långsiktighet - säkra pengarna för framtiden**
- **Stabil årlig utdelning**
- **Säkra kapitalet**



Årlig utdelning (miljoner kr)

- Öresundskrafts utdelning till staden i genomsnitt under olika tidsperioder uttryckt i 2019 års penningvärde

- Av Öresundskrafts utdelning har under senare år runt 120 miljoner används till att finansiera Helsingborg Arena och Scen AB (HASAB)



- ✓ Rätt köpare
- ✓ Rätt pris
- ✓ Rätt villkor



Tidplan

12 januari folkomröstning i Helsingborg

12 februari kommunstyrelsen sammanträder

26 februari Kommunfullmäktige sammanträder

5 veckor till Konkurrensverkets bedömning, därefter tillträde



A black and white photograph of an electrical substation. The foreground is filled with a complex network of metal structures, including vertical poles and horizontal cross-arms, supporting various electrical components like insulators and transformers. In the background, a large, multi-story building with a prominent arched entrance and several windows is visible. The sky is clear and bright. A blue vertical bar is on the left side of the image.

**ÖRESUNDS
KRAFT**



HELINGSBORG