

# Gränsdragningslista

Internhyreskontrakt



HELSINGBORG

## Innehållsförteckning

1 MARK.....	4
1.1 Lek, idrott, motion, rekreation .....	4
1.2 Underbyggnad.....	4
1.3 Byggnadsdelar.....	4
1.4 Överbyggnader .....	5
1.5 Kompletteringar.....	5
2 HUS.....	6
2.1 Bärverk.....	6
2.2 Väggar.....	7
2.3 Bjälklag.....	7
2.4 Trappor .....	7
2.5 Yttertak .....	7
2.6 Huskompletteringar .....	7
2.7 Öppningar .....	8
2.8 Ytor utomhus.....	9
2.9 Golvytor inomhus .....	10
2.10 Väggytor inomhus.....	10
2.11 Takytter inomhus .....	10
2.12 Rumskompletteringar .....	10
2.13 Kommunikationsutrymmen .....	11
2.14 Driftutrymmen och dylikt.....	11
2.15 Kök och dylika utrymmen .....	12
2.16 Hygienrum .....	12
2.17 Tvättrum och rum för efterbehandling av tvättgods. Komplettering av tvättstugor, tvättrum, torkrum, mangelrum, strykrum med stationära apparater och inredningar.....	13
2.18 Lägenhetsförråd .....	14
2.19 Skyddsrum inkl skyddsrumsmaterial.....	14
3 VVS, VA.....	14
3.1 Distansskyltar VVS, VA .....	14
3.2 Vatten, avlopp.....	14
3.3 Gas, tryckluft.....	15
3.4 Kyla .....	16
3.5 Värme.....	16
3.6 Luftbehandling.....	16
3.7 Övrigt .....	17

4 EL .....	17
4.1 Ställverk, transformatorer .....	17
4.2 Belysning, värme, motordrift.....	18
5 TELE.....	19
5.1 Ledningsnät.....	19
5.2 Personsökaranläggningar .....	19
5.3 Manöver, övervakning och indikeringsanläggningar .....	19
5.4 Telefonanläggningar.....	19
5.5 Ljud- och bildöverföringsanläggningar .....	19
5.6 Tidgivnings- och tidkontrollanläggningar.....	20
5.7 Larmanläggningar .....	20
5.8 Åskskydd .....	20
5.9 Speciellt.....	20
6 TRANSPORT .....	20
6.1 Hissar, transportörer.....	20
6.2 Persontransportörer .....	21
6.3 Varutransportörer.....	21
6.4 Avfallstransportörer.....	21
7 STYRNING, ÖVERVAKNING.....	21
7.1 Fjärrmanövreringsanläggningar .....	21
8 INREDNING.....	22
8.1 Inredningsenheter med sammansatt funktion.....	22
8.2 Tavelenheter o dyl.....	22
8.3 Förvaringsenheter .....	22
8.4 Bordsenheter .....	23
8.5 Sittenheter .....	23
9 SÄKERHET (inbrottslarm, brandlarm, passage mm) .....	23

## Förkortningar

F = Fastighetsförvaltningen

H = Hyresgästen

T = Tillhör (anger ägare, vad som ska vara kvar respektive tas med vid exempelvis utflytt)

S = Skötsel (exempelvis tillsyn, städning, tömning, smörjning, påfyllning, batteribyte)

R= Reparation

U = Utbyte/Underhåll

Del/Objekt	T	S	R	U	Kommentar
<b>1 MARK</b>					
<b>1.1 Lek, idrott, motion, rekreation</b>					
bollplaner	F	H	H	H	
brandvägar	F	H	F	F	
idrottsbanor	F	H	H	H	
infiltrationsanläggningar	F	H	F	F	
multiarena inkl konstgräs	H	H	H	H	
parkeringsanläggningar	F	H	F	F	
parkeringsplaner inkl markeringar	F	H	F	F	
p-biljettautomater	H	H	H	H	
planer	F	H	F	F	Avser hårdgjorda ytor
skjutbanor inkl stationära tavelställ	H	H	H	H	
skridskobanor inkl avgränsningar	F	H	H	F	
tennisbanor	F	H	H	F	Nät mm se 1.5
trädgårdsanläggningar	F	F	F	F	Om grönyteavtal finns
vägar, gator, gångbanor o dyl	F	H	F	F	
<b>1.2 Underbyggnad</b>					
diken	F	F	F	F	
dräneringar	F	F	F	F	
<b>1.3 Byggnadsdelar</b>					
broar	F	H	F	F	
brunnar	F	H	F	F	
bryggor	F	H	H	H	Flytbryggor se 1.5
fontäner	F	H	F	F	VVS-delar se 3.2
fundament	F	F	F	F	
grundbalkar, grundmurar o dyl	F	F	F	F	
kulvertar, förbindelsegångar	F	H	F	F	
läktare, fasta	F	H	F	F	
murar	F	H	F	F	
pålar, pålplattor o dyl	F	F	F	F	

Del/Objekt	T	S	R	U	Kommentar
ramper	F	F	F	F	
reservoarer	F	F	F	F	
simbassänger för allmänheten	F	H	F	F	
simbassänger anpassad för verksamheten	F	H	H	F	
sponter, permanenta	F	F	F	F	
stenkistor	F	F	F	F	
stödmurar	F	F	F	F	
tankar, fastighetens centrala försörjningssystem	F	F	F	F	
tankar, övriga	H	H	H	H	T ex bensintankar
trappor	F	H	F	F	
vägtrummor	F	F	F	F	
<b>1.4 Överbyggnader</b>					
beläggningar	F	H	F	F	
buskar	F	F	F	F	Om grönyteavtal finns
gräsytor	F	F	F	F	Om grönyteavtal finns
kantstöd	F	F	F	F	
matjordslager	F	F	F	F	Om grönyteavtal finns
planteringar	F	F	F	F	Om grönyteavtal finns
plattbeläggningar, stigplattor	F	F	F	F	Om grönyteavtal finns
refuger	F	F	F	F	
rändalar	F	F	F	F	
sarger	H	H	H	H	
slitlager	F	F	F	F	
släntbeklädnader	F	F	F	F	
stenbeläggningar	F	F	F	F	
trappvägar	F	F	F	F	
träd	F	F	F	F	Gäller även utan grönyteavtal
trädbrunnar	F	F	F	F	Om grönyteavtal finns
trädgaller	F	F	F	F	Om grönyteavtal finns
trädstöd	F	F	F	F	Om grönyteavtal finns
växter planterade av H	H	H	H	H	
växter planterade av F	F	F	F	F	Om grönyteavtal finns
<b>1.5 Kompletteringar</b>					
avfallsbehållare	H	H	H	H	Typ container
avvisare, motkörningsskydd	F	H	H	F	
belysningsstolpar-, master (tillhör 4.2)	F	F	F	F	
blomlådor, stationära	F	H	H	H	
brevlådor	H	H	H	H	
cykelställ, fasta	F	H	H	H	
elladdningsstolpe	F	H	F	F	Elförbrukning betalas av H
eluttag för bilvärmare (tillhör 4.2)	F	H	F	F	Elförbrukning betalas av H
flaggstänger	F	H	F	F	Stång på mark. Ej verksamhetsanknutna

<b>Del/Objekt</b>	<b>T</b>	<b>S</b>	<b>R</b>	<b>U</b>	<b>Kommentar</b>
flaggor inkl beslag och linor	H	H	H	H	
flytbryggor	H	H	H	H	
fotbollsmål inkl nät	H	H	H	H	
fågelbad, fågelbord, stationära	H	H	H	H	
grindar	F	H	H	F	Gäller inte motordrivna
hytter	F	H	F	F	Ej lås
idrottsanordningar, stationära	H	H	H	H	(T ex sarger, hoppgröpar, markör)
konstnärlig utsmyckning, stationär	F	F	F	F	
kontrastmarkeringar	F	F	F	F	
lekanordningar, stationära	F	H	F	F	
odlingslådor	H	H	H	H	
orienteringstavlor	F	H	H	H	
papperskorgar, stationära	H	H	H	H	
piskställningar	H	H	H	H	
plank	F	H	F	F	
regnskydd, fasta	F	H	F	F	
räcken	F	H	F	F	
sandfickor, sandsilor för fastighetens drift	F	H	F	F	
skrapgaller	F	H	F	F	
skyddsnät, stationärt	F	H	F	F	
skyddsräcken	F	H	F	F	
skyltar, hänvisningsskyltar	F	H	H	H	
skyltar, trafikskyltar, parkeringsskyltar	F	H	H	H	
skärmtak	F	H	F	F	
sopkärl	F	H	H	H	
sopskåp	F	H	F	F	
sopsäcksställ (om inget annat anges), i soprum	F	H	H	H	
spaljéer	F	H	F	F	Invändiga, tillhör H
staket, stängsel (uppsatt av F)	F	H	F	F	
tennisnätstolpar och nät	F	H	H	H	
torkställningar	H	H	H	H	
trafikmarkeringar	F	H	F	F	
trafiksignaler	F	H	F	F	Även vid garageuppfart
trafikspeglar	F	H	F	F	
trädgårdsbänkar, -bord, stationära	F	H	H	H	
trädgårdsmöbler, utemöbler	H	H	H	H	
vindskydd, stationära	F	H	F	F	
vägbommar, stationära	F	H	F	F	
vägräcken	F	H	F	F	
<b>2 HUS</b>					
<b>2.1 Bärverk</b>					
balkar, bågar, pelare, ramar o dyl	F	F	F	F	

Del/Objekt	T	S	R	U	Kommentar
<b>2.2 Väggar</b>					
glaspartier inkl dörrar	F	H	F	F	
innerväggar	F	H	F	F	
källarväggar	F	H	F	F	
mellanväggar	F	H	F	F	
nätväggar	F	H	F	F	
sandwichelement	F	H	F	F	
skärmväggar	F	H	F	F	
vikväggar	F	H	F	F	
väggbalkar, väggpelare	F	H	F	F	
ytterväggar	F	H	F	F	
<b>2.3 Bjälklag</b>					
altanbjälklag	F	F	F	F	
bjälklag	F	F	F	F	Även entresolbjälklag
durkplåtgolv	F	F	F	F	
fundament	F	F	F	F	Även till utrustning, maskiner o dyl
gallerdurkgolv	F	F	F	F	
golv på mark	F	H	F	F	
golvrännor	F	H	F	F	
gradänger	F	H	F	F	
gödselränna	F	H	F	F	
installationsgolv, dubbelgolv	H	H	H	H	
källargolv	F	H	F	F	
podier, stationära	F	H	F	F	
podier, ej stationära	H	H	H	H	
ramper, inomhus, fasta	F	H	F	F	
räls till tätpackningshyllor	H	H	H	H	
styrslingor i golv (tillhör 5.9)	H	H	H	H	T ex för vagnar
terassbjälklag	F	H	F	F	
tyngdlyftningsplattor i golv	H	H	H	H	
undergolv	F	F	F	F	
<b>2.4 Trappor</b>					
halkremsa på trappor	F	H	H	H	
innertrappor	F	H	F	F	
spiraltrappor	F	H	F	F	
trappor	F	H	F	F	
vilplan	F	H	F	F	
yttertrappor	F	H	F	F	
<b>2.5 Yttertak</b>					
fackverk, takstolar, yttertak o dyl	F	F	F	F	
<b>2.6 Huskompletteringar</b>					
anordningar för takavvattning	F	F	F	F	

<b>Del/Objekt</b>	<b>T</b>	<b>S</b>	<b>R</b>	<b>U</b>	<b>Kommentar</b>
arbetsgropar	F	F	F	F	
avvisare, motkörningsskydd, utvändiga	F	H	H	F	
baldakiner	F	F	F	F	Stationära, ej textil
balkonger	F	H	F	F	
balkongfronter, -räcken	F	H	F	F	
balkongskärmar	F	H	F	F	
brandstegar, utvändiga	F	F	F	F	
bås, boxar för djur	H	H	H	H	
djurburar	H	H	H	H	
fasadskyltar, fastighetens	F	F	F	F	
fasadskyltarna, brukarnas	H	H	H	H	
flaggstänger inkl beslag och linor	F	H	F	F	Stång på huskropp
flaggor	H	H	H	H	
foderbord, -häckar, stationära	H	H	H	H	
fönsterputsbryggor	F	H	F	F	
gångbryggor, utvändiga	F	H	F	F	
insektsfångare	H	H	H	H	
kontrastmarkeringar	F	F	F	F	
lastkajer	F	H	F	F	
master	H	H	H	H	Radiomaster, se 5.5
pumpgropar	F	F	F	F	
ramper, utvändiga, fasta	F	H	F	F	
rännor, stationära	F	H	F	F	T ex för foder, gödsel
silos	H	H	H	H	
skorstenar	F	F	F	F	
skyddsågar för djur	H	H	H	H	
skärmtak	F	F	F	F	
snöräcken	F	F	F	F	
sopnedkast	F	F	F	F	Inkl rör, luckor, packningsanordningar
stegar, utvändiga, stationära	F	F	F	F	
stuprör	F	F	F	F	
takbryggor	F	F	F	F	
takfotsräcken	F	F	F	F	
takrännor	F	F	F	F	
takupbyggnader	F	F	F	F	
väggskydd, utvändiga	F	H	F	F	
<b>2.7 Öppningar</b>					
brevinkast	F	H	H	F	
dörrar	F	H	F	F	
dörrar och fronter till hisschakt (tillhör 6)	F	F	F	F	
dörrstoppare	F	H	F	F	
dörrstängare	F	H	H	F	(Alla utom eldrivna)
dörröppnare och -stängare inkl automatik	F	F	F	F	T ex Besam



<b>Del/Objekt</b>	<b>T</b>	<b>S</b>	<b>R</b>	<b>U</b>	<b>Kommentar</b>
entrépartier för butiksfasader	F	F	F	F	
fönster	F	H	F	F	
fönsterbänkar	F	H	F	F	
fönsterdörrar	F	H	F	F	
fönsterhållare, vädringsbeslag	F	H	H	H	
galler, ej inbrottsskydd	F	H	F	F	
genomräkningsskåp, ingående i labinredn.	H	H	H	H	Apparater monterade i genomräkningsskåp tillhör H (t ex UV-ljus)
genomräkningsskåp, övriga	H	H	H	H	
grindar	F	H	H	H	Motordrivna se 1.5
insynsskydd för fönster, stationära	H	H	H	H	
jalusier, invändiga	H	H	H	H	
jalusier, utvändiga	F	H	H	H	
kastskydd för fönster	H	H	H	H	
lanterniner	F	H	F	F	
ljuskupoler	F	H	F	F	
luckor (takluckor, ventluckor)	F	F	F	F	
låscylindrar inkl nycklar (ellås se 64 tele)	H	H	H	H	1:a omg nycklar och cylindrar vid nybyggnad
låskista, beslag och trycken	F	H	H	F	
markiser	H	H	H	H	
mörkläggningsanordningar	H	H	H	H	T ex mörkläggningskivor
mörkläggningsgardiner	H	H	H	H	
mörkläggningsridåer inkl automatik (automatik tillhör 5)	H	H	H	H	
persienner	F	H	H	H	
portar	F	F	F	F	
utryckningsportar	F	F	F	F	
räcken till fönsterdörrar	F	F	F	F	
solskärningar, solskydd, fast	F	F	F	F	T ex raster, solskärmar ej justerbara
solskärningar, solskydd, rörlig	H	H	H	H	T ex markiser, rullgardiner, persienner både manuella och elektriska
takfönster	F	H	F	F	
tätninglistor	F	H	F	F	Lister runt fönster och dörrar
vikdörrar	F	H	F	F	
<b>2.8 Ytor utomhus</b>					
beklädnader	F	F	F	F	
fasadelement som ytskikt	F	F	F	F	
socklar	F	F	F	F	
takbeläggningar	F	F	F	F	
takbrunnar	F	F	F	F	
taktäckningar	F	F	F	F	

Del/Objekt	T	S	R	U	Kommentar
undertak, indragna entréer	F	F	F	F	
terrassbeläggningar och ytterbjälklag	F	F	F	F	Om grönyteavtal finns, t ex gräsytor, planteringar
<b>2.9 Golvytor inomhus</b>					
golvbeläggningar	F	H	F	F	
golvtrallar	H	H	H	H	
halkremsa på golv	F	H	H	H	
socklar	F	H	F	F	
textilmattor, heltäckande tillhörande golvkonstruktion	F	H	F	F	
textilmattor, heltäckande på färdig golvbeläggning	H	H	H	H	
ytskikt, golv	F	H	F	F	T ex oljning av trägolv
<b>2.10 Väggytor inomhus</b>					
beklädnader	F	H	F	F	
ljudabsorbenter	F	H	F	F	
paneler	F	H	F	F	
projektionsdukar, stationära	H	H	H	H	
ytskikt, väggar	F	H	F	F	
<b>2.11 Takytter inomhus</b>					
innertaksbeklädnader	F	H	F	F	
ljudabsorbenter	F	H	F	F	
taklister	F	H	F	F	
undertak med tillhörande upphängningsanordningar	F	H	F	F	
ytskikt, innertak	F	H	F	F	
<b>2.12 Rumskompletteringar</b>					
<p>Till fastigheten hör komplettering av rum med tillbehör och föremål vilka är avsedda för stadigvarande bruk oavsett brukare/hyresgäst. Sådan rumskomplettering förtecknad nedan och indelad dels efter föremål vilka inte kan hänföras till någon viss typ av utrymme dels efter föremål hänföra till vissa utrymmen.</p> <p>Komplettering av rum med föremål speciella för vissa brukares verksamhet tillhör inredning eller utrustning. Vissa av dessa föremål hanteras dock tillsammans med fastighet vid ny- eller ombyggnad.</p>					
avvisare, motkörningsskydd	F	H	H	H	
belysningsbryggor, stationära	F	H	F	F	
belysningsbryggor, rörliga	H	H	H	H	
brandlarmanläggningar, fast	F	F	F	F	
brandredskap, brandsläckare	F	F	F	F	För fastighetens allmänna skydd
brandredskap, brandsläckare, punktskydd	H	H	H	H	
gångbryggor, inomhus	F	H	F	F	
konvektorskärmar, stationära	F	H	F	F	
krokar, ringar o dyl för djur	H	H	H	H	
köräcken	F	H	H	H	

Del/Objekt	T	S	R	U	Kommentar
ledstänger	F	H	F	F	
radiatorskärmar, stationära	F	H	F	F	
räcken	F	H	F	F	
skyltar: hänvisningsskyltar, entré-, hiss-, korridorskyltar, uppgångstablåer, inkl skylthållare.	F	H	H	H	
skyltar: lägeskodsskyltar	H	H	H	H	
skyltar: rumsskyltar och apparatskyltar för fastighetens drift inkl skylthållare	F	F	F	F	
skyltar: rumsskyltar för brukares verksamhet inkl skylthållare exkl. personnamnskomponenter	F	H	H	H	
skyltar: till utrustning	H	H	H	H	
stegar, invändiga, stationära	F	H	F	F	
<b>2.13 Kommunikationsutrymmen</b>					
Komplettering av kommunikationsutrymmen som entréer, trappor, korridorer samt kapprum.					
anslagstavlor	H	H	H	H	
blombord, blomlådor, stationära	H	H	H	H	
brevlådor	H	H	H	H	
förvaringsboxar	H	H	H	H	
kapphyllor	F	H	H	H	
kapphyllor inbyggda i inredningsenheter	H	H	H	H	
klädkrokar	F	H	H	H	
klädsåp	H	H	H	H	
klädställ	H	H	H	H	
receptionsdiskar	H	H	H	H	
skrapgaller, inbyggda	F	H	F	F	
speglar	F	H	F	F	Gäller fast inredning
torkmattor, stationära	F	H	H	H	
torkmattor, övriga	H	H	H	H	
räknekors, inkl räkneverk	H	H	H	H	
sittbänkar	H	H	H	H	Även stationära
värdesåp	H	H	H	H	
<b>2.14 Driftutrymmen och dylikt</b>					
Komplettering av driftutrymmen som elcentraler, pannrum, städtrum och övriga utrymmen för fastighetens skötsel och drift.					
anslagstavlor	F	F	F	F	
arbetsbänkar	F	F	F	F	Inkl. underreden och skåp
centrifuger i städcentral	H	H	H	H	
gummimattor, isolerande	H	H	H	H	
hyllor	H	H	H	H	I driftutrymme FFFF
klädkrokar	F	H	F	F	
magnettavlor	H	H	H	H	I driftutrymme FFFF
nyckelsåp	H	H	H	H	
sopkärl	H	H	H	H	

Del/Objekt	T	S	R	U	Kommentar
sopsäcksställ	H	H	H	H	
stegar	F	H	F	F	Ej lösa trappstegar
städredskap	H	H	H	H	Även städmaskiner, städutrustning
städrumsinredning	F	H	H	H	
städsåkåp	F	H	H	H	
städvagnar	H	H	H	H	
säckhållare	F	H	H	F	
torkskåp i städcentraler	H	H	H	H	
tvättmaskiner i städcentraler	H	H	H	H	
verktygsskåp	H	H	H	H	
<b>2.15 Kök och dylika utrymmen</b>					
2.15.1 Personalkök, avdelningskök samt kök i bostad och i vårdboendelägenhet					
arbetsbänkar	F	H	F	F	
diskbänkbeslag, -underredet och skåp	F	H	F	F	
kyl-, avsvältnings- och frysskåp	F	H	F	F	
mikrovågsugn, inbyggd i inredning	F	H	F	F	
överskåp	F	H	F	F	
spis, ugn	F	H	F	F	
diskmaskin	F	H	F	F	
2.15.2 Central-/tillagnings- och mottagningskök samt undervisningskök t ex hemkunskapskök					
fasta arbetsbänkar med underskåp	F	H	F	F	
diskbänkbeslag, -underredet och skåp	F	H	F	F	
kyl-, avsvältnings- och frysskåp	F	H	H	H	
mikrovågsugn	F	H	H	H	
överskåp	F	H	F	F	
spis, ugn	F	H	H	H	
diskmaskin	F	H	H	H	
<b>2.16 Hygienrum</b>					
Komplettering av badrum, toaletterum, bastu, omklädningsrum samt kompletteringar till tvättställ och dricksfontäner (även i andra än hygienrum) med stationära apparater och inredning. I hygienrum för enbart undervisningsändamål tillhör allt nedan H.					
armstöd	F	H	F	F	
badkar (tillhör 3.2)	F	H	F	F	
badrumsskåp	F	H	F	F	
bastuaggregat (tillhör 4.2)	F	H	F	F	
bastuinredning, stationär	F	H	F	F	
behållare för handdukar och muggar	H	H	H	H	
badkar, jacuzzi	H	H	H	H	
desinfektionslösningautomater	H	H	H	H	
duschar (tillhör 3.2)	F	H	H	F	
duschkabin	F	H	H	F	
duschstång och duschdraperi	H	H	H	H	

Del/Objekt	T	S	R	U	Kommentar
golvtrallar	H	H	H	H	
handduksautomater	H	H	H	H	
handdukshängare	F	H	H	H	
handtorkar, eldrivna	H	H	H	H	
hårtorkar	H	H	H	H	Äv fast monterade
hyllor	F	H	H	H	
klädkrokar	F	H	H	H	
klädsåp	H	H	H	H	
liggbänkar, vilbänkar	H	H	H	H	
papperskorgar för handdukar och muggar	H	H	H	H	
sanitetspåhållare	H	H	H	H	
sittskyddsautomater	H	H	H	H	
sittbänkar	H	H	H	H	
skydd för bastuaggregat	F	H	F	F	
skåp, stationära	F	H	H	H	
skärmväggar	F	H	H	H	
skötbord på offentlig toalett	F	H	F	F	
skötbord, verksamhetsanknutna	F	H	H	H	
speglar	F	H	F	F	
stödhandtag	F	H	F	F	
toalettborstar med borstställ	H	H	H	H	
toalettpappershållare	F	H	H	H	
toaletttolar (tillhör 3.2)	F	H	F	F	
toaletttolar, sittring	F	H	H	H	
torkskåp	F	H	F	F	
torkställ	H	H	H	H	
tvåautomater	H	H	H	H	
tvättrännor (tillhör 3.2)	F	H	H	F	
tvättställ (tillhör 3.2)	F	H	H	F	
urinaler (tillhör 3.2)	F	H	H	F	
värdeskåp	H	H	H	H	
värmslingor (tillhör 3.5)	F	F	F	F	
väskhyllor	H	H	H	H	
<b>2.17 Tvättrum och rum för efterbehandling av tvättgods. Komplettering av tvättstugor, tvättrum, torkrum, mangelrum, strykrum med stationära apparater och inredningar.</b>					
I tvättrum för enbart undervisningsändamål samt i städcentraler tillhör allt nedan H.					
arbetsbänkar, fasta	F	H	F	F	Inkl. underrederna och skåp
berednings- och förrådstankar	H	H	H	H	För tvättmedel
centrifuger	F	H	F	F	
golvtrallar	H	H	H	H	
lakanssträckare	H	H	H	H	
manglar	F	H	F	F	

Del/Objekt	T	S	R	U	Kommentar
pumpar för tvättvätskor	H	H	H	H	
strykbord	F	H	H	F	
strykmaskiner	H	H	H	H	
torkfläktar	F	H	F	F	
torkskåp	F	H	F	F	Inte specialkläder
torkställ med värmeslingor	F	H	F	F	Inte specialkläder
torktumlare	F	H	F	F	Inte specialkläder
tvättgodsvagnar	H	H	H	H	Inte specialkläder
tvättmaskiner	F	H	F	F	Inte specialkläder
<b>2.18 Lägenhetsförråd</b>					
Komplettering av förråd i bostadslägenheter och lägenhetsförråd t ex klädkammare, vinds- och källarförråd, garage, cykelrum, barnvagnsrum med stationär inredning.					
bräd- och nätväggar	F	H	F	F	
cykelkrokar	F	H	H	H	
cykelställ, fasta	F	H	H	H	
garderobsskåp	F	H	H	H	
hyllor, stationära	F	H	H	H	
klädkrokar	F	H	H	H	
skåp, stationära	F	H	H	H	
<b>2.19 Skyddsrum inkl skyddsrumsmaterial</b>	F	F	F	F	
<b>3 VVS, VA</b>					
<b>3.1 Distansskyltar VVS, VA</b>					
distansskyltar	F	F	F	F	
klimatrum: utrymmen med särskilda klimatkrav avgränsade av byggnadskonstruktioner (i regel prefabricerade element) t ex kylrum, frysrum, odlingsrum	F	H	F	F	
klimatskåp: utrymmen med särskilda klimatkrav ej avgränsade av byggnadskonstruktioner t ex kyl-, värme- och torkskåp, frysboxar och frysskåp, tryckkammare, operationsboxar	H	H	H	H	
<b>3.2 Vatten, avlopp</b>					
avhärtningsanläggningar, centr. avjoniseringsanläggningar	F	F	F	F	
centrala avloppsanläggningar	F	F	F	F	
avloppsreningsanläggningar	F	F	F	F	
avskiljare för bensin, fett, sand o dyl	F	F	F	F	H tömmer
avsaltningsanläggningar, centr.	F	F	F	F	
bevattningsanläggningar, fasta	F	H	H	F	
blandare	F	H	F	F	Batteribyte utförs av H
brandposter	F	F	F	F	

<b>Del/Objekt</b>	<b>T</b>	<b>S</b>	<b>R</b>	<b>U</b>	<b>Kommentar</b>
brandsläckningssystem	F	F	F	F	
dag- och spillvattenanläggningar	F	F	F	F	
dekontaminatorer och dekontamineringsanläggningar	F	H	H	H	
destillationsanläggningar, centr.	F	H	H	H	
diskbänksbeslag, övriga exkl armaturer	F	H	F	F	
dragskåp, inkl labtrattar och armaturer	H	H	H	H	
dricksfontäner	F	H	F	F	Äv VVS-an slutna drickanordningar för djur
golvbrunnar	F	H	F	F	
högtrycksspolanläggningar	H	H	H	H	
hydroforer	F	F	F	F	
labarmaturer	F	H	F	F	
labtrattar	H	H	H	H	Se äv utslagsbackar etc
labavlopp inkl vattenlås	F	H	F	F	
lokala apparater för specialbehandling av vatten	H	H	H	H	
monteringshyllor i lab inkl labtrattar exkl armaturer	H	H	H	H	
nödduschar	F	H	H	H	
sanitetsanläggningar	F	H	F	F	
spolslangar	F	H	H	H	
springvattenanläggningar	F	F	F	F	
sprinkleranläggningar	F	F	F	F	
takbrunnar (tillhör 2.9)	F	F	F	F	
tappvattenanläggningar	F	F	F	F	I byggnaden
tryckstegringsanläggningar	F	F	F	F	I byggnaden
tvättanläggningar för bilar	F	H	H	F	Inkl reningsanläggning
utslagsbackar, labvaskar ingående i labinredning	H	H	H	H	
utslagsbackar, övriga	F	H	H	F	
varmvattenberedare	F	F	F	F	
vattenlås	F	H	F	F	
vattenreningsanläggningar	F	F	F	F	
vattenutkastare	F	F	F	F	
ögonduschar, fasta	F	H	H	H	
<b>3.3 Gas, tryckluft</b>					
gasanläggningar, inkl armaturer, central försörjning	F	F	F	F	
gasapparater och gasbehållare, ej central försörjning	H	H	H	H	
gasvarnare i garage	F	F	F	F	
gasvarnare, brukarens verksamhet	H	H	H	H	
sprutboxar	H	H	H	H	
naturgasanläggningar	F	F	F	F	

Del/Objekt	T	S	R	U	Kommentar
tryckluftsanläggning	F	F	F	F	Central försörjning
tryckluftskompressorer, lokala	H	H	H	H	
<b>3.4 Kyla</b>					
frysanläggning, centrala	F	F	F	F	
kyla i luftbehandlingsanläggning i central försörjning (tillhör 3.6)	F	F	F	F	Såväl för processkyla som för komfortkyla
kylaggregat, units, lokala (ej anslutna till fastighetens centrala kyl- eller luftbehandlingsanläggning)	H	H	H	H	T ex för viss värmeavgivande utrustning
kylanläggningar, centrala	F	F	F	F	
köldmediesystem	F	F	F	F	
<b>3.5 Värme</b>					
bränslebehållare, -tankar	F	F	F	F	
centralvärmeanläggning	F	F	F	F	
luftvärme	F	F	F	F	
markvärmeanläggning	F	F	F	F	
primärvärmevattensystem	F	F	F	F	
ridåvärmare	F	F	F	F	
sekundärvärmevattensystem	F	F	F	F	
skorstenar, värme	F	F	F	F	
snösmältningsanläggning	F	F	F	F	
solvärmesystem	F	F	F	F	
värmeackumulatorsystem	F	F	F	F	
värmeanläggning	F	F	F	F	Olja, kol, flis etc
värmecentraler	F	F	F	F	
värmeslingor i bäckensskåp	F	F	F	F	Vattenburet
bäckenställ, handukstorkare, klädska, o dyl	F	F	F	F	
värmeslingor i mark	F	F	F	F	
värmeslingor i växthus	F	F	F	F	
värmeväxlare	F	F	F	F	
värmeåtervinningssystem	F	F	F	F	
ånganläggningar, lokala	H	H	H	H	
<b>3.6 Luftbehandling</b>					
anläggning för till- och frånluft inkl filter, värme-, kyl- och befuktningsanläggning	F	F	F	F	Även inkl specialfilter t ex för lablokaler
arbetskåp, ventilerade	H	H	H	H	
befuktningsaggregat, ej stationära	H	H	H	H	
dragskåp, draghuvar i lab	H	H	H	H	
fläktar, ej stationära	H	H	H	H	
imkåpor	F	H	F	F	
köksfläkt	F	H	F	F	
luftbehandlingsanläggning central försörjning	F	F	F	F	Såväl för processluft som för komfortluft



Del/Objekt	T	S	R	U	Kommentar
luftbehandlingsaggregat, units	H	H	H	H	T ex i utrymme med viss gas- eller värmeavgivande utrustning
lokala (ej anslutna till fastighetens centrala luftbehandlingsanläggning)	H	H	H	H	
lokala units (ej anslutna till fastighetens centrala luftbehandlingsanläggning)	H	H	H	H	
luftrenare, ej stationär	H	H	H	H	T ex vid maskin eller arbetsplats
skorstenar, luftbehandling	F	F	F	F	
spånsug	H	H	H	H	
utsug vid utrustning	H	H	H	H	Även lokal spånsug
ventilationsdon	F	H	F	F	H rengör dem
värmeåtervinningssystem	F	F	F	F	
<b>3.7 Övrigt</b>					
bensinpumpar	H	H	H	H	
desinfektionslösningssystem	H	H	H	H	
destruktionsanläggning	H	H	H	H	
destruktionsapparater	H	H	H	H	T ex i lab
steriliseringsanläggning	H	H	H	H	
<b>4 EL</b>					
kanalisation för samtliga elanläggningar	F	F	F	F	Även för anläggning tillhörande H
<b>4.1 Ställverk, transformatorer</b>					
kopplingslådor för lab	F	F	F	F	
kopplingstavlor o dyl i lab	F	F	F	F	
omformareanläggning, centrala	F	F	F	F	
omformare, likriktare, lokala	H	H	H	H	För viss utrustning (stationära ledningar, uttag och strömställare till utrustningen tillhör också H)
reservkraftanläggning, centrala	F	F	F	F	
reservkraftaggregat, lokala	H	H	H	H	För viss utrustning (stationära ledningar uttag och strömställare till utrustningen tillhör också H)
solceller	F	F	F	F	
ställverksanläggning	F	F	F	F	
ställverk för särskild verksamhet t ex laboratorier, scenbelysning, datorer, röntgen o dyl	H	H	H	H	(Stationära ledningar, uttag och strömställare till dessa ställverk tillhör också H)
transformatoranläggning	F	F	F	F	
transformatorer, lokala	H	H	H	H	För viss utrustning (stationära ledningar uttag och strömställare till tillhör också H) utrustningen)
Vindsnurra	F	F	F	F	

Del/Objekt	T	S	R	U	Kommentar
<b>4.2 Belysning, värme, motordrift</b>					
platsutrustningar, se även 2.13					
automatsäkring	F	H	F	F	H återställer
belysningsanläggningar, mark	F	H	F	F	H byter ljuskroppar och förbrukningsmaterial
belysningsarmaturer för allmän belysning	F	H	F	F	H byter ljuskroppar och förbrukningsmaterial
stationär patientsängbelysning, mörkrumsbelysning, belysningsarmaturer för skrivtavlor, anslagstavlor, hänvisningsskyltar mm	H	H	H	H	
belysningsarmaturer för platsbelysning, stationära i kök, hygienrum, tvättrum	F	H	F	F	H byter ljuskroppar och förbrukningsmaterial
belysningsarmaturer för platsbelysning t ex arbetslampor, bordslampor, golvlampor, sänglampor, armaturer för belysning av inredning t ex bokhyllebelysn.	H	H	H	H	
belysningsarmaturer för belysning av växter och konstnärlig utsmyckning	H	H	H	H	
belysningsarmaturer för odlingsändamål, klimatkammare etc	H	H	H	H	Även i växthus
belysningsarmaturer för operation o dyl	H	H	H	H	
belysningsarmaturer för scener	H	H	H	H	Även dimmers, strålkastare, nätverk, switchar och ljusbord
elinstallationer i labinredning	H	H	H	H	
eluttag	F	H	F	F	
elvärmearläggningar	F	F	F	F	
fasadbelysningar	F	F	F	F	
dimmeranläggning, stationära	F	F	F	F	
gruppcentraler	F	F	F	F	Även för utrustning
jordfelsbrytare	F	H	F	F	H återställer
kokplattor i laboratorier o dyl	H	H	H	H	
kopplingstavlor o dyl ingående i labinredn.	H	H	H	H	
närvarodetektor	F	H	F	F	
nödbelysning	F	F	F	F	
strömbrytare	F	H	H	F	
säkring	F	H	F	F	H byter säkring
takuttag	F	H	F	F	
timer	F	F	F	F	
torkskåp i laboratorier o dyl	H	H	H	H	
värmeskåp, termostatskåp i laboratorier o dyl	H	H	H	H	
värmeugnar i laboratorier o dyl	H	H	H	H	
UV-ljus	H	H	H	H	

Del/Objekt	T	S	R	U	Kommentar
<b>5 TELE</b>					
<b>5.1 Ledningsnät</b>					
data - stamnät, fiberkabel och fördelningsskåp	F	F	F	F	
data - spridningsnät, inkl panel, från fördelningsskåp till uttag	F	F	F	F	
data - switch och liknande utrustning från panel	H	H	H	H	
entrésignalanläggning	F	F	F	F	
frånvaromarkeringsanläggning	H	H	H	H	
kallelsesignal anläggning	H	H	H	H	
ljussignalanläggning	H	H	H	H	
postsignalanläggning	H	H	H	H	
upptagetsignalanläggning	H	H	H	H	Sammanträdesrum o dyl
upptaget-vänta-signalanläggning	H	H	H	H	Arbetsrum o dyl
voteringsanläggning	H	H	H	H	
<b>5.2 Personsökaranläggningar</b>					
personsökaranläggning, trådbundna	H	H	H	H	
personsökaranläggning, trådlösa, centralutrustning inkl antenn	H	H	H	H	
personsökaranläggning, trådlösa	H	H	H	H	Mottagare
platsutrustningar	H	H	H	H	
<b>5.3 Manöver, övervakning och indikeringsanläggningar</b>					
könummeranläggning	H	H	H	H	
manöverbord, -pulpeter, -paneler för fastighetens skötsel och drift	F	F	F	F	
manöverbord, -pulpeter, -paneler för hyresgästens utrustning	H	H	H	H	
mörklägningsanläggning, automatik till dessa	H	H	H	H	
resultatmarkeringsanläggning	H	H	H	H	
<b>5.4 Telefonanläggningar</b>					
histelesignalanläggning	F	F	F	F	
telefonanläggning	H	H	H	H	
servicetelesignalanläggning för fastighetens skötsel och drift	F	F	F	F	
<b>5.5 Ljud- och bildöverföringsanläggningar</b>					
AV-utrustning, fjärrstyrd anläggning	H	H	H	H	Även EIB-anläggning
centralantennanläggning för radio och TV	F	F	F	F	Anläggning för enbart undervisningsändamål tillhör H
centralradioanläggning	H	H	H	H	
högtalaranläggning, stationära	H	H	H	H	
hørselslinganläggning	F	H	H	H	
kommunikationsradioanläggning inkl antenn	H	H	H	H	Takgenomföring, jordtag och jordslinga för antenner är F
ljudförbättringsanläggning, stationära	H	H	H	H	Även ljudbord, switchar, förstärkare och nätverk

<b>Del/Objekt</b>	<b>T</b>	<b>S</b>	<b>R</b>	<b>U</b>	<b>Kommentar</b>
ljudupptagningsanläggning, stationära	H	H	H	H	Även ljudbord, switchar, förstärkare och nätverk
patientövervakningsanläggning	H	H	H	H	
radiomaster	H	H	H	H	
radiomottagare	H	H	H	H	
ITV-anläggning för bevakning	H	H	H	H	
ITV-anläggning, övriga	H	H	H	H	Studio, utbildning m m
TV-mottagare	H	H	H	H	
TV-anläggning, medicinska	H	H	H	H	
<b>5.6 Tidgivnings- och tidkontrollanläggningar</b>					
fasadur	F	H	H	H	
flextidstrustningar	H	H	H	H	
tidgivningsanläggning, central utrustning	H	H	H	H	
tidkontrollanläggning, platsutrustning	H	H	H	H	Stämpelur
rastsignalanläggning	H	H	H	H	
ur, lokala	H	H	H	H	
väckningsanläggning	H	H	H	H	
<b>5.7 Larmanläggningar</b>					
branddörrkontrollanläggning	F	F	F	F	
brandlarmanläggning	F	F	F	F	För fastighetens/lokalers; ej punktskydd t ex i anslutning till brandfarlig utrustning
dragskåpslarm	H	H	H	H	
dörrkontrollanläggning för automatisk stängning av dörrar vid brand	F	F	F	F	
hisslarmanläggning	F	F	F	F	
larmanordningar för brukarens verksamhet	H	H	H	H	
värdeskåpslarm	H	H	H	H	
nödsignalanläggning	F	F	F	F	Från t ex hissar, handikapptaletter, vilrum, frysrum
<b>5.8 Åskskydd</b>					
åskskyddsanläggning	F	F	F	F	
<b>5.9 Speciellt</b>					
avstöringsanordningar i golv, väggar, tak	F	F	F	F	
destruktionsanläggningar och apparater	H	H	H	H	T ex i lab
skärmade mätrum	H	H	H	H	Burar som placeras i normala rum
styrslingor i golv och mark	H	H	H	H	T ex för vagnar
teaterteknik ovan och under scen	H	H	H	H	Lyftanordningar, styrsystem, datautrustning
<b>6 TRANSPORT</b>					
<b>6.1 Hissar, transportörer</b>					
bokhissar	H	H	H	H	

<b>Del/Objekt</b>	<b>T</b>	<b>S</b>	<b>R</b>	<b>U</b>	<b>Kommentar</b>
dokumenthissar	H	H	H	H	
hissar inkl fronter och dörrar för vertikala transporter av personer och personer/gods	F	F	F	F	
hissar som lyftanordningar (jämför lyftbord, pelarlyft)	H	H	H	H	T ex för scener, orkestrar, fonder, kulisser, bilar
<b>6.2 Persontransportörer</b>					
handikapplyftbord	F	F	F	F	
rullbanor, persontransport	F	F	F	F	
rulltrappor	F	F	F	F	
trapphissar	F	F	F	F	
<b>6.3 Varutransportörer</b>					
rörliga fodertransportörer, foderhissar	H	H	H	H	
gödseltransportörer inkl pumpar och omrörare	H	H	H	H	
höelevatorer	H	H	H	H	
kranar, telfrar, traverser: bärande delar som kranbanor, telferbanor, traversbanor	H	H	H	H	
kranar, telfrar, traverser: motorer, och rörliga delar (även rörlig traversbalk)	H	H	H	H	
kulisstransportörer, -bryggor	H	H	H	H	Även järnridå, rundhorisont etc
lyftbord	H	H	H	H	
pelarlyft	H	H	H	H	För t ex bilar
sugtransportanläggning	H	H	H	H	T ex för flis, spån, silor, centraltvätt
sugtransportanläggning, lokala	H	H	H	H	T ex vid utrustning
transportörer: band, -box, kassett, högkanttransportörer, centrala anläggning	H	H	H	H	
vagnar, boxar, kassetter etc. speciella för transportanläggning	H	H	H	H	
övriga vagnar, boxar etc för varutransport	H	H	H	H	
<b>6.4 Avfallstransportörer</b>					
avfallstransportanläggning, centrala eller för fastighetens drift	F	F	F	F	
avfallstransportanläggning, lokala	H	H	H	H	
dammsugaranläggning, centrala exkl städredskap	F	H	F	F	H byter påsar
sugtransportörer inkl silor, centrala eller för fastighetens drift	F	F	F	F	T ex för fastighetens sopor
sugtransportörer, lokala	H	H	H	H	
<b>7 STYRNING, ÖVERVAKNING</b>					
<b>7.1 Fjärrmanövreringsanläggningar</b>					
styr-, regler- och övervakningsanläggning för fastighetens drift	F	F	F	F	
styr-, regler- och övervakningsanläggning för H:s utrustning	H	H	H	H	

Del/Objekt	T	S	R	U	Kommentar
<b>8 INREDNING</b>					
<i>OBS att grundtillhörighet här är H</i>					
<b>8.1 Inredningsenheter med sammansatt funktion</b>					
fotolab inredning, bänkar etc	H	H	H	H	
fotolab utrustning	H	H	H	H	
gymnastikredskap	H	H	H	H	
gymnastiksalsinredning t ex ribbstolar, bomsystem, linor, mål/korgar, hylsor, stolpar med nät, upphängningsanordningar för redskap	F	H	H	H	(1:a omg vid ny- eller ombyggnad)
konstnärlig utsmyckning, stationär	F	F	F	F	
konstnärlig utsmyckning, övrig	H	H	H	H	Om H bekostat och äger
<b>8.2 Tavelenheter o dyl</b>					
manöverpaneler för utrustning ej utgörande del av inredningen	H	H	H	H	
paneler för inklädnad av utrustning	H	H	H	H	
paneler, väggbeklädnader	F	H	F	F	
projektionsdukar, stationära	H	H	H	H	
skrivtavlor	F	H	H	H	
väggskenor	H	H	H	H	
väggskenor som enbart är montageunderlag för VVS- och el (tillhör 3 VVS resp 4 El)	F	F	F	F	
<b>8.3 Förvaringsenheter</b>					
se även 2.13					
garderobsskåp i bostäder	F	H	F	F	
klädkrokar i kommunikations- och serviceutrymmen, hygienrum, lägenhetsförråd, skyddsrum	F	H	H	H	
klädkrokar, övriga	H	H	H	H	
klädskåp	H	H	H	H	
klädställ	H	H	H	H	
kompakthyllor inkl räls	H	H	H	H	
konsoler	H	H	H	H	
madrasskåp	F	H	H	H	
medicinskåp	H	H	H	H	
pallställ	H	H	H	H	
patientskåp	H	H	H	H	
privatfackskåp	H	H	H	H	
sorteringsfack	H	H	H	H	
ställ för undervisningsmaterial	H	H	H	H	
torkställ i hygienrum, tvättrum	F	H	H	H	
torkställ, övriga	H	H	H	H	T ex i lab
tätpackningshyllor inkl räls	H	H	H	H	
verktygsskåp för brukarens verksamhet	H	H	H	H	

Del/Objekt	T	S	R	U	Kommentar
verktygsskåp för fastighetens drift	F	F	F	F	
<b>8.4 Bordsenheter</b>					
se även 2.13					
arbetsbänkar för fastighetens drift	F	F	F	F	
arbetsbänkar, övriga	H	H	H	H	
bord, med eller utan förvaringsmöjlighet	H	H	H	H	
bord i växthus	H	H	H	H	
bänkar	H	H	H	H	
dammsugningsbord	H	H	H	H	
diskar	H	H	H	H	
domarbord	H	H	H	H	
framkallningsbänkar	H	H	H	H	
kartritningsbord	H	H	H	H	
laboratoriebord, -bänkar	H	H	H	H	
laboratoriebänkar, VVS-anlutna, inkl trattar	F	H	H	F	
ljusbord	H	H	H	H	
operationsbord	H	H	H	H	
rullbord	H	H	H	H	
talarpulpet	H	H	H	H	
terminalbord	H	H	H	H	Datorutrustning tillhör H
<b>8.5 Sittenheter</b>					
sittbänkar, stationära	F	H	H	F	T ex i hörsalar, samlingslokaler
sittbänkar, teatersalonger	F	H	H	H	
sittbänkar i bastu, lavar	F	H	F	F	
sittbänkar, övriga	H	H	H	H	
tandläkarstolar	H	H	H	H	
<b>9 SÄKERHET (inbrottslarm, brandlarm, passage mm)</b>					
inbrottslarm	F	F	F	F	Dagligt handhavande sköts av hyresgäst, t.ex. till och frånslag av larm. Felanmälan skall alltid göras till F.
inventarielarm anslutna till skalskyddet för utrustning i byggnad typ monterlarm, datorsalar, musikrum etc	F	H	H	H	Dagligt handhavande sköts av hyresgäst, t.ex. till och frånslag av larm. Felanmälan skall alltid göras till F.
integrerat system passage/inbrott ingående i skalskyddet, fjärr övervakade av F	F	F	F	F	Dagligt handhavande sköts av hyresgäst, t.ex. hantering av bricker, användare i personregister, ändring av tidsprofiler och larmfrånslag. Felanmälan skall alltid göras till F. Hyresgäst byter mekaniska låshus, cylindrar & nycklar.

<b>Del/Objekt</b>	<b>T</b>	<b>S</b>	<b>R</b>	<b>U</b>	<b>Kommentar</b>
integrerat system passage/inbrott för innerdörrar, fjärr övervakade av F	F	H	H	H	Dagligt handhavande sköts av hyresgäst, t.ex. hantering av brickor, användare i personregister, ändra tidsprofiler och larmfrånslag. Felanmälan skall alltid göras till F. Hyresgäst byter mekaniska låshus, cylindrar & nycklar.
passagekontrollsystem ingående i skalskyddet, fjärr övervakade av F	F	F	F	F	Dagligt handhavande sköts av hyresgäst, t.ex. hantering av brickor, användare i personregister och ändra tidsprofiler. Felanmälan skall alltid göras till F. Hyresgäst byter mekaniska låshus, cylindrar & nycklar.
passagekontrollsystem för innerdörrar, fjärr övervakade av F	F	H	H	H	Dagligt handhavande sköts av hyresgäst, t.ex. hantering av brickor, användare i personregister och ändra tidsprofiler. Felanmälan skall alltid göras till F. Hyresgäst byter mekaniska låshus, cylindrar & nycklar.
passagekontrollsystem ingående i skalskyddet, ej fjärr övervakade av F	F	F	F	F	Dagligt handhavande sköts av hyresgäst, t.ex. hantering av brickor, användare i personregister, ändra tidsprofiler. Felanmälan skall alltid göras till F. Hyresgäst byter mekaniska låshus, cylindrar & nycklar. FHFF
passagekontrollsystem för innerdörrar, ej fjärr övervakade av F	F	H	H	H	Dagligt handhavande sköts av hyresgäst, t.ex. hantering av brickor, användare i personregister, ändra tidsprofiler. Felanmälan skall alltid göras till F. Hyresgäst byter mekaniska låshus, cylindrar & nycklar.
passagekontrollsystem för lägenhetsinnehavare på vårdboende, medicinskåp och förvaringskåp	F	H	H	H	Hyresgäst byter mekaniska låshus, cylindrar & nycklar.
dörrkontroll	F	H	H	H	Dörrar med kodlås och stand alone läsare och ellås. Hyresgäst byter mekaniska låshus, cylindrar & nycklar.
grind och portmanöveranläggningar inklusive passagekontroll	F	H	H	F	Hyresgäst byter mekaniska låshus, cylindrar & nycklar. Felanmälan skall alltid göras till F.



<b>Del/Objekt</b>	<b>T</b>	<b>S</b>	<b>R</b>	<b>U</b>	<b>Kommentar</b>
staketlarm	F	H	H	F	Felanmälan skall alltid göras till F.
kameraövervakning central (utvändig), fjärr övervakade av F	F	F	F	F	Hyresgäst kan få tillträde till att se på inspelat kameramaterial om kameratillstånd så anger. Felanmälan skall alltid göras till F.
kameraövervakning central (invändig), fjärr övervakade av F	F	F	F	F	Hyresgäst har tillträde till kameraanläggning och inspelat material. Felanmälan skall alltid göras till F.
kameror lokala: inre ej fjärrövervakad kameraövervakning, porttelefon m.fl	H	H	H	H	
trygghetslarm vårdboende m.fl	H	H	H	H	
överfallslarm (fast installerad)	H	H	H	H	Felanmälan skall alltid göras till F.

**FASTIGHETSFÖRVALTNINGEN**

Drottninggatan 7

251 89 Helsingborg

Reception 042 - 10 79 20



HELSEINGBORG