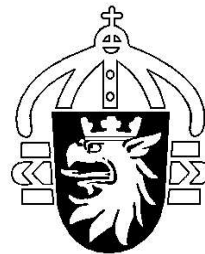


Skåne läns författningssamling

Länsstyrelsen



12FS 2010:79

01-10:13

Utkom från trycket
den 26 maj 2010

KUNGÖRELSE OM FASTSTÄLLELSE AV SKYDDSOMRÅDE OCH SKYDDSFÖRESKRIFTER FÖR DEN KOMMUNALA GRUNDVATTENTÄKTEN ÖRBYFÄLTET, HELSINGBORGS KOMMUN;

Utfärdad den 20 maj 2010.

Genom beslut den 20 maj 2010 har Länsstyrelsen fastställt skyddsområde och skyddsföreskrifter för den kommunala grundvattentäkten Örbyfältet, Helsingborgs kommun.

Skyddsområdets omfattning samt skyddsföreskrifter framgår av bifogad karta.

Elisabeth Hellmo

Peter Dahlqvist

Skyddsföreskrifter

Nedan angivna föreskrifter ska gälla inom det vattenskyddsområde som angivits på upprättad vattenskyddsområdeskarta. Vattenskyddsområdet är indelat i infiltrationsområden och brunnsområden samt primär, sekundär och tertiär skyddszon. Infiltrations- och brunnsområden ryms i den primära skyddszonen. I övrigt ska iakttagas vad som gäller enligt miljöbalken (SFS 1998:808) med tillhörande förordningar. Dessa förordningar gäller omedelbart.

Hantering definieras i enlighet med definition i 14 kap 4 § miljöbalken (1998:808) och avser en verksamhet eller åtgärd som utgörs av tillverkning, bearbetning, behandling, förpackning, förvaring, transport, användning, omhändertagande, destruktion, konvertering, saluförande, överlåtelse och därmed jämförliga förfaranden. I vissa fall definieras vilken typ av hantering som avses.

Huvudman för vattentäkten är Helsingborgs kommun.

§ 1 Brunnsområden och skyddszoner

Nedan angivna föreskrifter skall gälla inom det skyddsområde som utmärkts på bifogad karta. Skyddsområdet är indelat i infiltrationsområden och brunnsområden samt primär, sekundär och tertiär skyddszon. Infiltrations- och brunnsområdena inryms inom den primära skyddszonen. Brunnsområdet definieras som en kvadrat med 20 meters sida och brunnen i centrum. Infiltrationsområdet definieras som en zon 50 m ut från infiltrationsdammens strandlinje.

Inom infiltrations- och brunnsområden får endast vattentäktsinnehavaren bedriva verksamhet. Infiltrationsområden ska vara inhägnade och brunnsområdena tydligt markerade i terrängen.

Föreskrifterna som följer utgör inget hinder mot den hantering och de verksamheter som är nödvändiga för att bedriva vattentäktsverksamhet.

§ 2

Inom skyddsområdet gäller följande:

a) Hantering av petroleumprodukter

Primär skyddszon: Lagring och annan hantering av petroleumprodukter såsom dieselbrännolja och eldningsolja får inte ske utan tillstånd av tillsynsmyndigheten. Förvaringstankar, stationära förbränningsmotorer etc. skall vara utrustade eller placerade så att hela den lagrade volymen vid läckage säkert kan förhindras tränga ner i marken.

Sekundär skyddszon: Lagring och annan hantering av petroleumprodukter enligt ovan får inte ske annat än för normalbehovet för befintliga bostadshus och arbetsfordon, eller i annat fall sedan tillstånd lämnats av tillsynsmyndigheten. I övrigt gäller samma bestämmelser som för inre skyddszon.

Åtgärd för att utrusta förvaringstankar etc. med sekundära skydd ska vara utförd senast ett (1) år från det datum dessa skyddsföreskrifter vunnit laga kraft.

Tertiär skyddszon: För tertiär skyddszon gäller inga särskilda vattenskydds-föreskrifter. Miljöbalkens regler skall dock iakttas.

b) Jordbruk, handelsträdgårdar, djurhållning och liknande verksamheter samt enskildas trädgårdsskötsel

Primär skyddszon: Spridning av ohygieniserad stallgödsel är förbjuden.

Primär och sekundär skyddszon: Hantering av slam från reningsverk är förbjuden. Yrkesmässig hantering av ensilage samt växtnäringsämnen, såsom natur- och handelsgödsel eller jordförbättringsmedel, får inte ske utan tillstånd från tillsynsmyndigheten. Hantering av bekämpningsmedel är förbjuden.

Tertiär skyddszon: För tertiär skyddszon gäller inga särskilda vattenskydds-föreskrifter. Spridning av kemiska bekämpningsmedel för yrkesmässigt bruk är dock tillståndspliktig enligt Naturvårdsverkets föreskrifter, se den särskilda vägledningen till vattenskyddsföreskrifterna.

c) Infiltration och avledning av avloppsvatten

Primär skyddszon: Infiltration eller annat utsläpp av wc-vatten är förbjuden. Hushållsspillvatten i övrigt (bdt-vatten) eller annat avloppsvatten får inte infiltrera mark eller släppas ut till diken eller vattenområde utan tillstånd av tillsynsmyndigheten. Avloppsledningar med tillhörande brunnar skall vara täta och vid behov omedelbart läggas om eller renoveras.

Primär och sekundär skyddszon: Infiltrationsanläggning eller magasin för kommunalt dagvatten får inte anläggas utan tillstånd av tillsynsmyndigheten.

Sekundär skyddszon: Wc-vatten, bdt-vatten eller annat avloppsvatten får inte infiltrera mark eller släppas ut till diken eller vattenområde utan tillstånd av tillsynsmyndigheten.

Tertiär skyddszon: För tertiär skyddszon gäller inga särskilda vattenskydds-föreskrifter. Miljöbalkens regler skall dock iakttas.

d) Miljöfarlig verksamhet och annan verksamhet

Primär och sekundär skyddszon: Ny miljöfarlig verksamhet enligt miljöbalkens definition, med undantag för jordbruk och djurhållning, får inte anläggas eller bedrivas. Utökningar av befintliga jordbruks- eller djurhållningsverksamheter samt nya sådana verksamheter kräver tillstånd av tillsynsmyndigheten.

Tertiär skyddszon: Ny miljöfarlig verksamhet enligt miljöbalkens definition, med undantag för jordbruk och djurhållning, får inte anläggas eller bedrivas.

e) Byggnation och annan anläggning

Primär och sekundär skyddszon: Nybyggnation är förbjuden. Tillbyggnad är förbjuden utan tillstånd av tillsynsmyndigheten.

Tertiär skyddszon: För tertiär skyddszon gäller inga särskilda vattenskydds-föreskrifter. Miljöbalkens regler skall dock iakttas.

f) Vaghållning

Primär och sekundär skyddszon: Upplag eller tillverkning av asfalt, oljegrus och vägsalt är förbjudet. Det är vidare förbjudet att utan föregående samråd med tillsynsmyndigheten sprida vägsalt för halkbekämpning och att utföra beläggningsarbete samt andra underhålls- och förbättringsarbeten på vägar, såvida åtgärderna inte avser motorväg E6, Pålstorpsvägen och Landskronavägen eller Örbyvägen väster om Landskronavägen.

Tertiär skyddszon: För tertiär skyddszon gäller inga särskilda vattenskydds-föreskrifter. Miljöbalkens regler skall dock iakttas.

g) Tåktverksamhet och andra schaktningsarbeten

Primär och sekundär skyddszon: Sand- och gruståkt eller annan tåktverksamhet, inklusive husbehovståkt, kräver tillstånd av tillsynsmyndigheten. Schaktningsarbeten i samband med vägbyggnad och annan anläggningsverksamhet får inte förekomma utan tillstånd av tillsynsmyndigheten, ej heller uppläggning av matjord.

Tertiär skyddszon: Sand- och gruståkt eller annan tåktverksamhet, inklusive husbehovståkt, kräver tillstånd av tillsynsmyndigheten.

h) Energianläggningar och brunnar

Primär skyddszon: Anläggning för lagring eller för utvinning av värme eller kyla ur berg, mark eller grundvatten får inte utföras.

Primär skyddszon och Sekundär skyddszon: Brunn för enskild vattenförsörjning får inte anläggas utan tillstånd av tillsynsmyndigheten.

Sekundär skyddszon och tertiär skyddszon: Anläggning för lagring eller för utvinning av värme eller kyla ur berg, mark eller grundvatten får inte utföras utan tillstånd av tillsynsmyndigheten.

i) Transport av farligt gods

Primär och sekundär skyddszon: Genomfartstrafik med farligt gods är förbjuden på vägar inom området, med undantag av väg E6.

Tertiär skyddszon: För tertiär skyddszon gäller inga särskilda vattenskydds-föreskrifter. Miljöbalkens regler skall dock iakttas.

j) Vägtrafik och fordonsuppställning

Primär och sekundär skyddszon: Genomfartstrafik inom skyddsområdet är förbjuden på vägar som inte är allmänna vägar. På enskilda infartsvägar är obehörig motorfordonstrafik förbjuden. Långtidsuppställning mer än ett dygn av motorfordon och motorredskap utanför ogenomtränglig uppställningsyta kräver tillstånd av tillsynsmyndigheten. Uppställningsytan skall vara försedd med sådana anordningar som möjliggör uppsamling av eventuellt spill eller läckage av petroleumprodukter.

Tertiär skyddszon: För tertiär skyddszon gäller inga särskilda vattenskydds-föreskrifter. Miljöbalkens regler skall dock iakttas.

f) Avfall

Primär och sekundär skyddszon: Förvaring av avfall utöver normal hushållsmängd är förbjuden. Förvaring av verksamhetsavfall får inte ske på annat sätt än på en ogenomtränglig yta som förhindrar spridning av föroreningar till omgivande mark. Upplag av snö som härrör från trafikerade ytor utanför skyddsområdet samt upplag av schakt- och rivningsmassor är förbjudna.

Tertiär skyddszon: För tertiär skyddszon gäller inga särskilda vattenskydds-föreskrifter. Miljöbalkens regler skall dock iakttas.

§ 3 Allmänna bestämmelser

Det åligger ägare eller nyttjare av fastighet inom skyddsområdet att tillse att inträffade händelser, som kan medföra risk för yt- eller grundvattenförorening, omedelbart anmäls till räddningstjänsten genom alarmering på telefon 112 samt till miljökontoret och stadsbyggnadsförvaltningen.

Huvudmannen för vattentäkten skall på väl synliga platser inom skyddsområdet, längs allmän väg, parkeringsplatser m.m. sätta upp informationsskyltar om skyddsområde för grundvattentäkt.

Allmänna upplysningar

Andra regler

Utöver de särskilda vattenskyddsföreskrifter som anges ovan, finns det ytterligare regler i olika lagar, förordningar och föreskrifter. För alla verksamheter och åtgärder inom vattenskyddsområdet ska t ex miljöbalkens regler iakttas. Se även den särskilda vägledningen till vattenskyddsföreskrifterna.

Ansökan

Ansökan skall inges till tillsynsmyndigheten. En ansökan om tillstånd i enlighet med skyddsföreskrifterna skall vara skriftlig och innehålla de uppgifter, ritningar och tekniska beskrivningar som behövs för att bedöma det objekt som ansökan avser. Före ansökan om tillstånd skall sökanden samråda med vattentäktens huvudman. Samrådssvar bifogas ansökan.

I de fall tillsynsmyndigheten lämnar tillstånd eller godkännande med stöd av föreskrifterna, får myndigheten föreskriva de villkor som behövs för att skydda vattentillgången.

Tillsyn

Tillsynsmyndighet är kommunen genom miljönämnden i Helsingborgs stad. Länsstyrelsen har med stöd av § 10 Förordningen (1998:900) om tillsyn enligt miljöbalken överlåtit det operativa tillsynsansvaret för vattenskyddsområden i Helsingborgs kommun till den kommunala nämnden för miljöfrågor i beslut den 23 november 2009 (dnr 504-75224-09).

Tillsynen över efterlevnaden av vattenskyddsföreskrifterna utövas av tillsynsmyndigheten. Om tillsynen och påföljder för förseelser mot föreskrifterna stadgas i miljöbalken.

Dispensmöjligheter

Om särskilda skäl föreligger kan tillsynsmyndigheten medge dispens från ovan meddelade skyddsföreskrifter enligt 7 kap. 22 § Miljöbalken. Dispens får ges endast om det är förenligt med förbudets eller föreskriftens syfte, dvs. att det av sökanden kan visas att åtgärden eller verksamheten kan utföras och drivas utan risk för skada för grundvattenförekomsten.

Påföljd

Överträdelse av skyddsbestämmelserna kan medföra ansvar enligt 29 kap 8 § MB.

Hänsynsregler

I 2 kap MB finns de allmänna hänsynsreglerna som bland annat innebär att alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidtar en åtgärd skall skaffa sig den kunskap som behövs med hänsyn till åtgärdens eller verksamhetens art och omfattning för att skydda hälsa och miljö mot skada och olägenhet. Dessutom skall densamma utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön. Detta innebär att om en yt- eller grundvattentillgång utnyttjas eller kan antas komma att utnyttjas för vattentäkt, är alla som vill bedriva sådan verksamhet eller vidta sådana åtgärder i vatten eller på land som kan skada vattentillgången skyldiga att skaffa sig tillräcklig kunskap och vidta de skyddsåtgärder, tåla de begränsningar av verksamheten och iaktta de försiktighetsmått i övrigt som skäligen kan fordras för att förebygga eller avhjälpa skadan.

Beredskap

En beredskapsplan för sanering vid akut föroreningsrisk bör upprättas av vattentäktens huvudman snarast efter det att dessa föreskrifter har fastställts.

Anmälan om olyckshändelse

Olyckshändelser, spill eller läckage, som utgör risk för vattenförorening skall omgående anmälas av den som orsakat tillbudet eller fått kännedom om tillbudet, enligt 38 – 39 § räddningstjänstlagen och 70 § räddningstjänstförordningen. Anmälan skall göras till den kommunala räddningstjänsten, tel 112, miljö- och hälsoskyddsförvaltningen samt vattentäktens huvudman.

Ersättning

Enligt 31 kap 4 § MB har fastighetsägare rätt till ersättning från kommunen på grund av beslut som gäller föreskrifter enligt bl. a. 7 kap 22 § MB om åtgärder och inskränkningar som rör vattenskyddsområden, om beslutet innebär att mark tas i anspråk eller att pågående markanvändning inom berörd del av fastighet avsevärt försvåras. Ersättning utgår dock inte för den förlust som beror på att förväntningar om ändring i markens användningssätt inte kan infrias på grund av skyddsföreskrift. Det är dock inte Länsstyrelsen som prövar eventuell rätt till ersättning och ersättningens storlek. Enligt 31 kap 4 § MB skall, om överens-

kommelse inte träffas om ersättning eller inlösen av fastighet, den som vill göra anspråk på ersättning eller kräva inlösen, väcka talan hos miljödomstolen mot den som är skyldig att betala ersättning eller inlösa fastigheten. Sådan talan skall väckas inom ett år från det att beslutet på vilket anspråket grundas har vunnit laga kraft. Rätten till ersättning eller inlösen går annars förlorad. Om berörd fastighetsägare inte träffat överenskommelse med kommunen får anspråk på ersättning prövas av miljödomstolen som första instans.

Ny lagstiftning

Ny lagstiftning eller bestämmelser enligt förordningar, som fastställs efter detta beslut och som på något vis ändrar skyldigheterna inom skyddsområdet, gäller utöver här meddelade föreskrifter.

Uppsättning av skyltar

För att sätta upp vägskyltar för utmärkning av vattenskyddsområde, inom ett avstånd av 50 m från vägområdet, krävs enligt 46 § Väglagen (1971:948) Länsstyrelsens tillstånd. Inom vägområde krävs enligt 43 § Väglagen (1971:948) tillstånd av väghållningsmyndighet. Det är utöver detta lämpligt att huvudmannen regelbundet informerar fastighetsägare och brukare inom skyddsområdet om här meddelade föreskrifter.

Övrig lagstiftning

Utöver tillstånd eller dispens enligt föreskrifterna i detta beslut kan det krävas prövning enligt annan lagstiftning. Bestämmelser av särskild betydelse kommenteras här nedan.

Spridning av kemiska bekämpningsmedel

Inom vattenskyddsområden är, enligt Naturvårdsverkets föreskrifter (SNFS 1997:2, 14 §), yrkesmässig spridning av kemiska bekämpningsmedel förbjuden utan tillstånd. Bestämmelsen innebär att den som yrkesmässigt vill använda bekämpningsmedel inom vattenskyddsområde måste ansöka om tillstånd för detta hos kommunens nämnd för miljö- och hälsoskyddsfrågor. Nämnden ska sedan utifrån erforderlig beslutsunderlag avgöra om tillstånd kan medges eller inte. Tillståndet kan förenas med villkor. I jordbruket gäller Förordning (1998:915) om miljöhänsyn i jordbruket och till denna lag knutna föreskrifter från Statens jordbruksverk (bl.a. SJVFS 1999:79 och senare ändringar samt föreskrifter om försiktighetsmått vid spridning av gödselmedel (SJVFS 1998:132).

Hantering av brandfarliga vätskor

I Naturvårdsverkets ”föreskrifter och allmänna råd” (2003:24) om skydd mot mark- och vattenföroreningar vid lagring av brandfarliga vätskor, ställs särskilda krav inom vattenskyddsområde. Det innebär bl. a. att ytor, på vilka brandfarliga vätskor hanteras, skall utformas på ett sådant sätt att spill och läckage kan insamlas och omhändertas. Vidare skall en informationsskylt vara uppsatt vid påfyllningsröret för tanken med upplysning om att tanken står inom ett vattenskyddsområde. Cistern eller lösa behållare för en sammanlagd lagrad volym som är större än 250 liter skall ha ett sekundärt skydd. Detta gäller dock inte cistern som är belägen i pannrum eller motsvarande bostadshus och som är under regelbunden uppsikt. Det sekundära skyddet skall rymma minst hälften av lagrad vätskevolym, dock minst den största behållarens volym. Vidare gäller

också att rörledningar i byggnad ej får dras i eller under golv utan skall förläggas väl synlig.

Transport av farlig gods

Länsstyrelsen har i särskilt beslut rekommenderat vissa vägar för transport av farligt gods i länet. Transporter av farligt gods regleras enligt trafikförordningens föreskrifter. Fordon som används för transport av farligt gods ska uppfylla Statens Räddningsverks föreskrifter.