



# Taxor för markupplåtelse på allmän platsmark

## Innehållsförteckning

1	Allmänt .....	3
2	<b>Avgifter</b> .....	3
3	Upplåtelse på parkeringsyta .....	4
4	Taxeområden .....	5
4.1	Taxeområde 1 .....	5
4.2	Taxeområde 2 .....	5
5	Torghandel .....	6
6	Taxor för respektive användningsområde .....	6
6.1	Evenemang .....	6
6.2	Byggrelaterade föremål .....	7
6.3	Byggbelamring .....	7
6.4	Byggnader – Kiosker, gatukök .....	8
6.5	Streetfood Helsingborg .....	9
6.6	Försäljning .....	9
6.7	Uteservering .....	10
6.7.1	Uteservering säsongsbetonat läge vid havet .....	10
6.8	Marknadsföring och reklam .....	11
6.9	Post- och tidningsanordningar .....	11
6.10	Insamling .....	11
6.11	Fritidsanläggningar .....	12
6.12	Marknyttjande .....	12
6.13	Elektroniska kommunikationsanläggningar eller dylikt .....	12
6.14	Mobila tjänster .....	13

**Beslutat av: Kommunfullmäktige**

**Datum:** 27 augusti 2019, § 112

**Reviderad:** 17 mars 2020, § 41, 11 april 2023, §§ 55-56, 27 augusti 2024, § 102

**Dokumentet gäller för:** Helsingborgs stad

**Dokumentet gäller från och med:** 1 november 2019



## 1 Allmänt

Avgifterna avser upplåtelser som beviljats med stöd av Ordninglagen.

I Helsingborgs Stad är det Stadsbyggnadsförvaltningen som hanterar avgifter för upplåtelser på offentlig plats som redovisas som allmän platsmark i detaljplan.

Dessa taxor ersätter tidigare beslutade dokument gällande taxor för markupplåtelse på allmän platsmark.

## 2 Avgifter

Taxan gäller avgifter för all upplåtelse av mark på allmän platsmark, med stöd av lag (1957:259) om rätt för kommun att ta ut avgift för vissa upplåtelser av offentlig plats med mera samt 3 kap 1-2 §§ Ordninglagen (1993:1617) om allmän ordning och säkerhet.

Utfärdat polistillstånd utgör underlag för fakturering.

Avgift enligt denna taxa ska betalas till Helsingborgs stad. Betalning ska ske i förskott mot faktura.

### **Avgift utgår inte om tillståndet uppfyller något av följande kriterier:**

- Upplåtelsen avser offentlig tillställning eller allmän sammankomst som helt eller delvis genomförs som evenemang i Helsingborgs stads regi eller av Helsingborgs stad hel- eller delägda bolag.
- Upplåtelsen avser offentlig tillställning eller allmän sammankomst som har erhållit kommunbidrag från Helsingborgs stad.
- Upplåtelsen avser offentlig tillställning eller allmän sammankomst som främjar folkhälsan eller som avser någon form av friskvårdsaktivitet, även i kommersiellt syfte.
- Ideella föreningar eller privatpersoner har offentlig tillställning eller allmän sammankomst utan inträdesavgift och utan koppling till en eller flera produkter eller företag. Det kan även vara offentlig tillställning eller allmän sammankomst med anknytning till närområdet såsom midsommarfirande, valborgsmässobål, kvartersfester eller marknader.
- Upplåtelsen avser offentlig tillställning eller allmän sammankomst med samhällsinformation som måste nå ut till allmänheten, som till exempel sjukvårdsrådgivning, information från räddningstjänst och miljöhanteringsinformation. Rekrytering anses inte som samhällsinformation.
- Upplåtelsen avser offentlig tillställning eller allmän sammankomst med barn- och ungdomsverksamhet som kan ge barn och ungdomar olika upplevelser i form av till exempel kultur, gemenskap och jämlikhet och som inte har ett större kommersiellt syfte.
- Sammankomst (OrdL 2 kap § p1) som utgör demonstration eller som hålls



för överläggning, opinionsyttring eller upplysning i allmän eller enskild angelägenhet.

- Upplåtelse som gäller uppställning av behållare för insamling av återvinning och returmaterial från privatpersoner. Gäller även klädinsamling.
- Upplåtelse i samband med politiska val.
- Upplåtelse i samband med foto och filminspelningar som inte avser ta plats i anspråk för teknikfordon, loger etc.

Avgifterna vid markupplåtelser får i förekommande fall och där inte annat anges reduceras eller tas bort om upplåtelsen avser ideell organisation eller om sociala skäl, mark inte är iordningsställd enligt detaljplan eller liknande föreligger. Eventuell reducering eller slopande av avgifter beslutas av stadsbyggnadsförvaltningen på delegation av stadsbyggnadsnämnden.

Taxan indexregleras årligen enligt förändringen av januari månads index för KPI med januari 2024 som basmånad. Priser avrundas till heltal. Priser efter indexering gäller årligen från och med mars månad.

### 3 Upplåtelse på parkeringsyta

Staden tar alltid ut en avgift när parkeringsytor inom tätbebyggt område tas i anspråk. Lokala trafikföreskrifter, LTF 1283 2014:00574, reglerar vad som är tätbebyggt område.

Parkeringsytor som är avgiftsbelagda debiteras i markupplåtelsen med **107 kronor per parkeringsplats och dygn.**

Parkeringsytor som icke är avgiftsbelagda debiteras i markupplåtelsen med **54 kronor per parkeringsplats och dygn.**



## 4 Taxeområden

### 4.1 Taxeområde 1

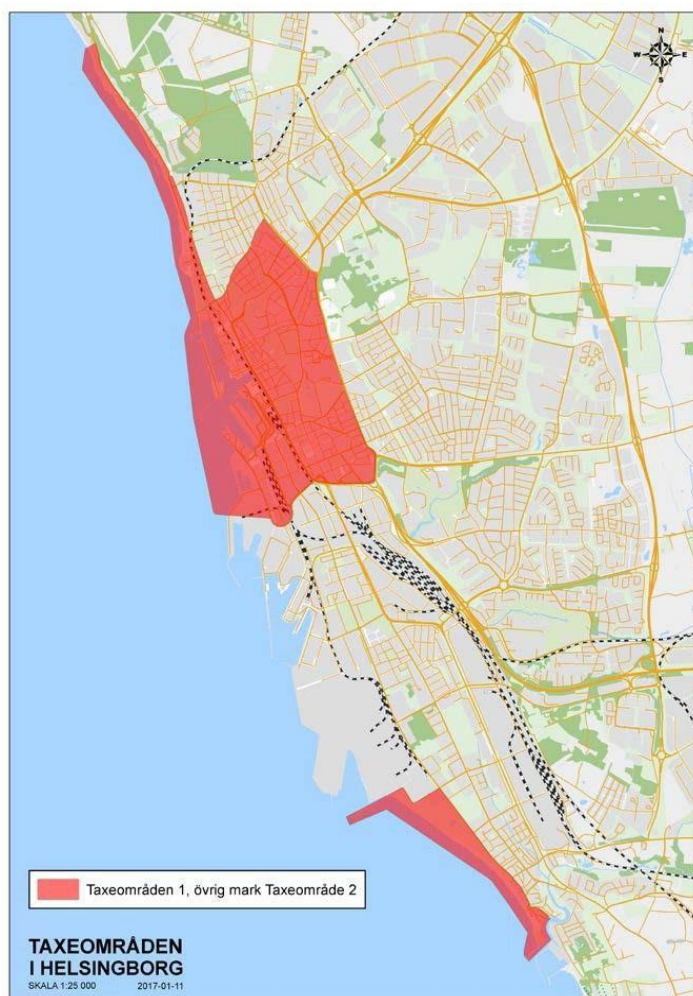
Till detta taxeområde räknas stadens centrala delar begränsade av Tågagatan - Stenbocksgatan - Malmöleden - Oljehamnsleden.

Hit räknas även områden som stränderna i Hittarp, Tinkarpsbadet, Vikingstrandsbadet, Pålsjöbadet, Fria bad, Gröningen, Knähaken, Tropical beach, Råå vallar, Örby och Rydebäck.

Områdena visas med rödmarkering i bild nedan.

### 4.2 Taxeområde 2

Till detta taxeområde räknas stadens övriga delar som inte är inom det rödmarkerade området i bild nedan.



## 5 Torghandel

Avgifter för torghandel utgår enligt kommunfullmäktiges beslut den 12 februari 2014, Kf § 27, Ks §23, Dnr 01061/2013

Reviderad av stadsbyggnadsnämnden: 17 mars 2016 Dnr 234/2016 och 2 september 2021 §255 dnr 00624/2021

Dokumentet gäller från och med: 1 november 2021

## 6 Taxor för respektive användningsområde

En fast avgift om 750 kronor per ansökan utgår för att täcka administrativa omkostnader.

### 6.1 Evenemang

För alla evenemang räknas avgiften utifrån ytans storlek och antal dagar. Tid för uppbyggnad, nertagning och städning räknas in i antalet fakturerade dagar.

I denna kategori inkluderas även marknadsföringsaktivitet såsom demo, sampling, sponsoryta och liknande.

Aktivitet	Avgift Taxeområde 1	Avgift Taxeområde 2
Evenemang, mindre <500 m <sup>2</sup>	1 225 kr/dag	612 kr/dag
Evenemang, mellan 500 m <sup>2</sup> – 1 000 m <sup>2</sup>	2 449 kr/dag	1 225 kr/dag
Evenemang, större ≥1 000 m <sup>2</sup>	3 674 kr/dag	2 449 kr/dag
Fotografering och filminspelning <i>Avgift utgår per dag oavsett antal platser som tas i anspråk för teknikfordon, loger etc.</i>	715 kr/dag	715 kr/dag
Cirkus och tivoli, mindre <500 m <sup>2</sup>	1 836 kr/dag	1 225 kr/dag
Cirkus och tivoli, större ≥500 m <sup>2</sup>	3 672 kr/dag	2 449 kr/dag



## 6.2 Byggrelaterade föremål

Med byggrelaterade föremål menar vi t ex **avfalls- och insamlingscontainer, byggsäckar, lift, kranbil** etc som inte utgör ett inhägnat etablerings- eller arbetsområde.

Ändamål	Avgift taxeområde 1	Avgift taxeområde 2
Container, lift	Dag 1 ingen avgift  110kr/dag (2-6 dagar) 220kr/dag (7-14 dagar) 330kr/dag (≥15 dagar)	Dag 1 ingen avgift  110kr/dag (2-6 dagar) 220kr/dag (≥7dagar)
Större kranbil eller motsvarande	110kr/dag (1-6 dagar) 220kr/dag (7-14 dagar) 330kr/dag (≥15 dagar)	110kr/dag (1-6 dagar) 220kr/dag (≥7dagar)

## 6.3 Byggbelamring

Med byggbelamring menar vi t ex **upplag av byggmaterial, byggställning, större arbetsområde för uppställning av arbetsbodar**.

Ändamål	Avgift taxeområde 1	Avgift taxeområde 2	Minimavgift inkl Fast avgift
Gång- och cykelbana och p-plats	37 kr/m <sup>2</sup> /månad 1-3 74 kr/m <sup>2</sup> /månad 4-6 110 kr/m <sup>2</sup> /månad ≥ 7	25 kr/m <sup>2</sup> /månad 1-3 49 kr/m <sup>2</sup> /månad 4-6 74 kr/m <sup>2</sup> /månad ≥7	2 312 kr
< Halva körbanan	49 kr/m <sup>2</sup> /månad 1-3 98 kr/m <sup>2</sup> /månad 4-6 147 kr/m <sup>2</sup> /månad ≥7	25 kr/m <sup>2</sup> /månad 1-3 49 kr/m <sup>2</sup> /månad 4-6 74 kr/m <sup>2</sup> /månad ≥7	2 312 kr
Anlagd parkmark	49 kr/m <sup>2</sup> /månad 1-3 98 kr/m <sup>2</sup> /månad 4-6 147 kr/m <sup>2</sup> /månad ≥7	25 kr/m <sup>2</sup> /månad 1-3 49 kr/m <sup>2</sup> /månad 4-6 74 kr/m <sup>2</sup> /månad ≥7	2 312 kr
Ej färdigställd allmän platsmark	10 kr/m <sup>2</sup> /månad		2 312 kr



## 6.4 Byggnader – Kiosker, gatukök

Ändamål	Avgift taxeområde 1	Avgift taxeområde 2	Minimavgift inkl Fast avgift
Fasta kiosker/gatukök eller liknande, <b>med plats för sittande gäster</b>	310 kr/m <sup>2</sup> /månad	179 kr/m <sup>2</sup> /månad	3 100 kr
Fasta kiosker/gatukök eller liknande, <b>för avhämtning etc</b>	119 kr/m <sup>2</sup> /månad	95 kr/m <sup>2</sup> /månad	2 500 kr
Fasta kiosker/gatukök eller liknande, <b>med plats för sittande gäster eller för avhämtning</b>  <i>Avser endast stationsorter och industriområde</i>		47,50 kr/m <sup>2</sup> /månad	
Restaurangbyggnad  Restaurangbyggnad är en byggnad för plats för minst 10 sittplatser där det ska eftersträvas att det serveras mat året om	71 kr/m <sup>2</sup> /månad	36 kr/m <sup>2</sup> /månad	
Byggnad – säsongsbetonad verksamhet  En byggnad där det endast sker försäljning del av året	Högsäsong april-sep Se ovan ändamål  Lågsäsong okt-mars 36 kr/m <sup>2</sup> /månad	Högsäsong april-sep Se ovan ändamål  Lågsäsong okt-mars 36 kr/m <sup>2</sup> /månad	





## 6.5 Streetfood Helsingborg

Med Streetfood Helsingborg menar vi de fordon och vagnar som nyttjar anvisade platser inom ramarna för konceptet Streetfood Helsingborg.

Ändamål	Helår <sup>1</sup>	Högsäsong 1 april-31 aug	Lågsäsong 1 sep-31 mars
<b>Foodtruck</b> fordon som har motor och hjul och en maxvikt 3 500 kg (lätt lastbil)	15 000kr/enhet/år	2 000kr/enhet/månad	1000 kr/enhet/månad
<b>Pop up-vagn</b> fordon på hjul utan egen motor, som framförs likt en husvagn	15 000kr/enhet/år	2 000kr/enhet/månad	1000 kr/enhet/månad
<b>Mindre vagnar</b> cykelvagn och mopedvagn	7 500kr/enhet/år	1 500kr/enhet/månad	750kr/enhet/månad
<b>Matpark Gröningen</b>	20 000kr/enhet/säsong		

## 6.6 Försäljning

Försäljningsplatser som inte regleras av *Lokala ordningsföreskrifter för torghandel i Helsingborgs stad* eller under rubriken Streetfood Helsingborg.

Ändamål	Avgift Taxeområde 1 - 2
Julgransförsäljning	2 082 kr/dag och plats 2 000kr/period
Mindre marknadsstånd eller motsvarande	500 kr/enhet/dag 1-5 750 kr/enhet/dag 6-10 1000 kr/enhet/dag $\geq$ 11

<sup>1</sup> Upplåtelsen avser 1 år sammanhängande period

## 6.7 Uteservering

Avgift utgår per säsong.

Ändamål	Taxeområde	Säsong	Avgift per säsong	Minimavgift inkl Fast avgift
Uteservering	1	Sommar 15 mar-31 okt	453 kr/m <sup>2</sup> /säsong	2 055 kr
Uteservering	1	Vinter 1 nov-14 mar	245 kr/m <sup>2</sup> /säsong	2 055 kr
Uteservering	2	Sommar 15 mar-31 okt	245 kr/m <sup>2</sup> /säsong	2 055 kr
Uteservering	2	Vinter 1 nov – 14 mars	123 kr/m <sup>2</sup> /säsong	2055 kr

### 6.7.1 Uteservering säsongsbetonat läge vid havet

Med uteservering säsongsbetonat läge vid havet menar vi de uteserveringar som belamrar marken året runt på **strand/parkmark i detaljplanen** men som till exempel tillhör en verksamhet som endast kan ha säsongsoppet på sin uteservering samt är integrerad som en del i byggnaden och/eller fått godkänt av stadsbyggnadsförvaltningen att bygga trågolv.

Ändamål	Taxeområde	Säsong	Avgift per månad
Uteservering på strand/parkmark  Säsongbetonat läge vid havet	1 - 2	Sommar 1 maj – 31 aug	60 kr/m <sup>2</sup> /månad
Uteservering på strand/parkmark  Säsongbetonat läge vid havet	1 - 2	Vinter 1 sep – 30 april	10 kr/m <sup>2</sup> /månad



## 6.8 Marknadsföring och reklam

Avgift faktureras en gång per år.

Ändamål	Avgift Taxeområde 1-2	Minimavgift inkl Fast avgift
Reklamskyltar, permanenta affischpelare, reklamtavlor, skyltskåp, byggskytt utanför arbetsområde  <i>Avgiften utgår från skyltytan</i>	61 kr/m <sup>2</sup> /mån	1 500 kr
Flaggstänger	1 469 kr/år	1 950 kr
Varuexponering  <i>Vid användning av mer än 0,75 m ut från fasaden beräknas hela ytan i kvadratmeter</i>	61 kr/löpmeter/mån	1 500 kr
Varuexponering, enstaka tillfällen (max 5 ggr) under säsong, max 0,75 cm från fasad	123 kr/tillfälle	850 kr
Gatupratare 1 skylt >1 skylt	1 787 kr/styck/år 2 383 kr/styck/år	

## 6.9 Post- och tidningsanordningar

Ändamål	Avgift Taxeområde 1-2	Minimavgift inkl Fast avgift
Post- och utdelningslådor, skåp, boxar	367 kr/st/år	1 285 kr

## 6.10 Insamling

Ändamål	Avgift Taxeområde 1-2
Klädinsamlingscontainer	Ingen avgift
Insamling av returmaterial	Ingen avgift



## 6.11 Fritidsanläggningar

Fritidsanläggning som drivs av ideell förening. Till fritidsanläggningar räknas till exempel minigolfbanor, boulebanor och upplag för båt.

Ändamål	Avgift Taxeområde 1-2	Minimavgift inkl Fast avgift
Fritidsanläggningar	5 kr/m <sup>2</sup> /år	4 110 kr

## 6.12 Marknyttjande

Ändamålet med upplåtelser under denna rubrik är upplåtelse av allmän plats för markområde samt tillfälliga byggnader av olika slag, vars huvudsyfte inte är försäljning eller servering till allmänheten.

Marknyttjande inkluderar även utrustning för fastighet- och samhällsnytta som till exempel hiss, brandtrappa, ramp, last- och sopotrymme.

*Placering ska i första hand ske på kvartersmark.*

Ändamål	Avgift Taxeområde 1-2	Minimavgift inkl Fast avgift
Användande av allmän platsmark	100 kr/m <sup>2</sup> /år	1 250 kr
Utrustning för fastighets- och samhällsnytta	2 500 kr/enhet/år	

## 6.13 Elektroniska kommunikationsanläggningar eller dylikt

Avser objekt för elektroniska kommunikationsanläggningar som t.ex. master, monopole och teknikskåp  
Avgiften utgår per plats och år.

Ändamål	Avgift
Kommunikationsmast + tillhörande teknikanläggning (teknikbyggnad/teknikskåp)	30 000 kr/plats/år



## 6.14 Mobila tjänster

Inom område för detaljplan och områdesbestämmelser

Ändamål	Avgift <sup>1</sup>	Avgift vid ny etablering
Avser tillhandahållande av friflytande mobilitetstjänster, såsom eldrivna enpersonsfordon (elsparkcykel, elcyklar o. dyl.).	Elsparkcyklar <sup>1</sup> 1-300 4 kr/fordon/dag 301-700 2 kr/fordon/ dag >700 8 kr/fordon/dag  Elcyklar <sup>1</sup> 1-300 2 kr/fordon/dag > 300 4 kr/fordon/dag	200 000 kr

<sup>1</sup>Avgift tas ut för av bolagen angivet maxantal fordon under perioden maj – oktober respektive november – april.

