



Småskalig variationsrik tegelarkitektur med stadsradhuskaraktär mot gata. Träfasader och fasadgrönka mot gården.

Intresseanmälan markanvisning
Kv. ANKAN, HELSINGBORG 2020-05-29



Intresseanmälan för prekvalificering kv. Ankan, Helsingborg

FÖRETAGSINFORMATION

Tornet är ett ungt företag med etablerade föräldrar. Bolaget bildades 2010 och ägs idag av Folksam, Peab och Balder. Det är en kraftfull ägartrio som har finansiell styrka, bygg- och fastighetskompetens och är engagerade samhällsbyggare med fokus på hållbarhet. Våra ägare är aktiva i Tornet och bidrar via vår styrelse med kompetens, kontakter och värderingar.

Tornet Bostadsproduktion AB har hyresintäkter på 160 Mkr och en balansomslutning på 4600 Mkr. Fastighetsbeståndets värde är 3200 Mkr. Tornet Bostadsproduktion AB org 556796-2682 är ett koncernbolag som skapar värde genom att utveckla och förädla projekt samt förvalta hyresfastigheter i tillväxtorter som exempelvis Helsingborg. Tornets bostadsbestånd består till 100% av fastigheter som vi själva byggt. Vi bygger 800-1000 nya hyresrätter årligen i Sveriges tillväxtregioner. Vi har redan byggt 1300 lgh och ytterligare 1100 lgh är under produktion. Det finns ett stort behov av små kostnadseffektiva hyresrätter i Sveriges tillväxtområden. Tornet bygger dessa lägenheter utan att ge avkall på sitt hållbarhetsperspektiv och med ett långsiktigt ägaransvar. Tornet har förvaltningskontor i Ramlösa Brunshotell i Helsingborg.

Vi förvaltar våra bostäder med ett långsiktigt perspektiv och tillsammans med våra boende, personal och leverantörer vill vi bidra till en socialt, ekonomiskt och ekologiskt hållbar boendemiljö. Vårt mål är en jämställd boendemiljö, våra bostadskvarter ska vara platser för alla som bor och verkar där, oavsett bakgrund, ålder, kön, ekonomi, sexuell läggning eller religion. Vi tillämpar ett jämlikhetsperspektiv för att checka vilka målgrupper man når för den sociala samvaron och därmed upptäcka om någon grupp förfördelas.

BOSTADSTYP OCH UPPLÅTELSEFORMER

Tornet avser att bygga små yteffektiva hyresrätter främst 1 ROK på 35kvm 2-3 ROK på 55 kvm för olika målgrupper. Vi kommer också ha ett fåtal 4 ROK på 80 kvm för större familjer. En tredjedel av lägenheterna får en mindre trädgårdsyta. Vi föreslår även radhus med äganderätt för ökad integration. Självklart erbjuder vi 10% av lägenheterna till Helsingborgs Stad. Tornet har även ett befintligt bestånd som kan nyttjas för stadens behov. Totalt har vi 100 lgh i vårt koncept varav 80 lgh är 55 kvm eller mindre.

TIDPLAN

När markanvisningsavtal träffats avser vi starta systemprojektering och upprätta bygglovshandlingar som kan inlämnas samtidigt som planen vinner laga kraft. Om detta sker i december 2020 väljer vi entreprenör och upprättar bygghandlingar så vi förhoppningsvis kan få bygglov i april 2021 och därmed byggstarta. Under dessa förutsättningar kan vi ha större delen av kvarteret klart till H22 om mässan öppnar sommaren 2022.

ANKAN 18 och 19

Tornet önskar överta fastigheterna Ankan 18 och 19 samt renovera dessa enligt de bevarandekrav som anges i kommande avtal och detaljplan. Fastigheterna kan användas för gemensamma aktiviteter för social samvaro, cirkulär livsstil, gästrum mm.

BOSTADSMÄSSAN H22

Tornet har erhållit 20 mkr av Boverket för att utveckla framtidens energisystem som styrs med AI. Energisystemet utformas för att ge ett lågt klimatavtryck som medför låga utsläpp av växthusgaser, med lokal energiproduktion, lagring av el samt energieffektivt beteende för de boende. Systemet består av hybrida solceller som producerar elektricitet och lågradig värme i kombination med bergvärmepump, geoenergilagring och fjärrvärme. Energisystemet bygger på flexibilitet och kan snabbt byta energikälla. Vårt forskningsprojekt "Tallbohov Electric Village" avslutas i december 2020. Därför kan de lösningar som utvecklats tillsammans med AFRY, BDAB och KTC demonstreras under H22 i kv. Ankan.

Helsingborg 2020-05-29

Tornet Bostadsproduktion AB
www.tornet.se

BILAGA: Situationsplanen finns som bilaga i skala 1:250 i A2

Göran Wendel VD
goran.wendel@tornet.se
0705-565759

Henrik Oretorp projektchef
henrik.oretorp@tornet.se
0737-199298

Sten Jonson chefsarkitekt
sj@kontekton.org
0706-583507



KONCEPTIDÉ (3 sidor)

Monika är Tornets förvaltningschef med kontor på Ramlösa f.d. Brunshotell. Sommaren 2022 ansvarar hon för visningar av kv. Ankan. Hon samlar besökarna på co-working caféet och börjar berätta:

"Vi har valt att kalla vår projektidé Ankan Green Village. Kreativitet, social hållbarhet och resurseffektiv cirkulär livsstil är ledorden. Vårt koncept sammanfattas med boende för olika generationer med fokus på gemenskap, lärande, möten och trygghet. Boende för en hållbar livsstil understött av en avancerad AI-baserad digital plattform. Ett nytänkande energisystem med lågt klimatavtryck och energieffektivitet.

Vi på Tornet bygger hyresbostäder för människor med olika behov, bakgrund och varierad ekonomisk förmåga och genom att erbjuda olika prisnivåer, lägenhetstyper och med flexibilitet över tid tar vi hänsyn till människors olika möjligheter och behov. Vår boendedialog ger förutsättningar till att gemensamma ytor utformas efter de boendes behov och önskemål.

Genom en innovativ AI-baserad digital plattform guidas de boende att göra hållbara val i vardagen, t ex vilket val av färdmedel som har lägst klimatavtryck med rimlig restid, återkopplar på förbrukning av vatten, el och värme och möjlighet att låna, byta och dela prylar och kläder med varandra. För att främja den cirkulära livsstilen finns lokaler för samnyttjande. Den digitala plattformen utformas för att stödja mobilitetslösningar för hållbara resvanor. I anslutning till kvartersportalerna finns skyddade utrymmen för cyklar, elcyklar självklart med laddplatser.

De smart uppkopplade lägenheterna har också en digital kommunikationskanal för boende genom en sk chatbot - ett program som svarar på frågor via röst eller text. Smartspegel, digitala läs och intelligenta hushållsmaskiner förenklar vardagslivet. Chatboten kan integrera flera olika plattformar och talar flera språk, på så sätt överbryggas etniska och språkliga hinder.

En innovativ teknikcentral uppglasad i bottenplan informerar, interagerar och visar innovativa lösningar. Energianvändningen simuleras i realtid. Kunskap om framtidens teknik demonstreras för skolklasser, besökare och boende. Teknikcentralen utformas som en kreativ samlingslokal med plats för boendemöten, läxläsning, informativa experiment etc."

Efter denna presentation tar Monika med besökarna till den informativa teknikcentralen, växthuset med angränsande fruktträdgård, de två villorna som innehåller bytesrum för cirkulär livsstil, möteslokaler, gästrum mm. Därefter får besökarna fritt gå runt och titta på visningslägenheter, bokaler, miljöstationer, cykelrum och cykelverkstäder. Experter från AFRY demonstrerar smarta hem med olika digitala funktioner. Besökarna får testa appen "Torna":s funktioner, ladda ner en demo själva, titta på energisystemets flöden etc.

GESTALTNING

Vi gestaltar husen i kv. Ankan med dagsaktuell arkitektur. Materialen och detaljutformningen är av hög kvalitet. Gestaltningen blickar såväl framåt som bakåt utan att bli nostalgisk. Huskropparna formas med variation som känns harmonisk. Tegel dominerar som fasadmateriäl i de närliggande bostadskvarteren. Utmed Järn-, Malm-, och Blygatan finns radhus i 1-2 våningar med rött tegel som fasadmateriäl. De två villorna inom planområdet har vit puts som fasadmateriäl med svarta plåttak. Söder om planområdet finns 3-4 vånings lamellhus i rött tegel och 2-vånings radhus i gult tegel.

Planens slutna kvartersform ger långa fasader speciellt mot Våktaregatan. Planens förslag med långa lamellhus riskerar att skapa monotona fasader eftersom rationellt byggda bostadshus har upprepningseffekter. Vår konceptidé vill ta tillvara en vertikal riktning som finns i radhus. Den kan förstärkas av smala höga fönster. Vi låter lägenheternas planlösning spegla sig i fasaduttrycket. Små lägenheter ger kort fasadlängd medan större lägenheter ger en längre fasadlängd. Utmed Valhallagatan föreslår vi 9 radhus.

Det känns naturligt att fortsätta stadsdelens tegelhistorik. För att få in en brokig karaktär låter vi varje lägenhetstyp få olika tegelfärger och även puts bryter av. En variationsrik stadsradhuskänsla skapas utmed gatorna. Småstadskänslan återskapas. Vi låter även taken få olika höjd för att förstärka vertikalitet.

Den gröna gården skall bli en kontrast till lokalgatans stadsmässiga karaktär. Mot gården kläs fasaderna med träpanel och fasadgrönkska. Vi föreslår hus med gröna loggior som leder till lägenheternas entrédörrar. Loggiorna kläs med växtlighet som förstärker gårdens gröna känsla.

Fasadgrönkska är, precis som annan växtlighet, ett tillskott till den biologiska mångfalden. Precis som annan grönska så kyler fasadgrönkska ner den omgivande luften genom avdunstning. För att öka fasadgrönkskans skuggande effekt kan man låta den växa på ställningar som sticker ut från fasaden. Små dammar på gården fördröjer vattnets väg. Träd, buskar och annan vegetation utgör en viktig del av vattnets kretslopp när vatten sugts upp genom växternas rötter för att sedan avdunsta tillbaka till atmosfären. Ju större vegetationsmassa, ju mer vatten avdunstar.



En hållbarhetsanalys ger målinriktning



Bostadsapp för energiförbrukning



GLOBALA MÅL FÖR HÅLLBAR UTVECKLING

Under 2015 antog FN de 17 globala målen för hållbar utveckling (Agenda 2030) och världens ledare slog fast i och med Parisavtalet att den globala uppvärmningen ska hållas under två grader. För att Tornets projekt ska leda till verklig samhällsnytta definierar vi fokusområden och mål för våra projekt med utgångspunkt i en hållbarhetsanalys gjord med utgångspunkt i Agenda 2030 och Citylab (Guide för hållbar stadsutveckling). Genom vår hållbarhetsanalys knyter vi samman vårt arbete för ekologisk, social och ekonomisk hållbarhet och får lösningar som stärker varandra.

KLIMATOMSTÄLLNING

Viktiga miljöaspekter av stadsutveckling och boende är att minimera påverkan på klimatet och att gynna ekosystemtjänster samt att erbjuda ett boende i en hälsosam miljö vad gäller luft och buller likaväl som trygghet och gemenskap. Tornets mål är att utforska lösningar inför klimatomställningen. Tornet arbetar därför med att minska klimatpåverkan i såväl byggskede som driftskede, men även att ge de boende förutsättningar för en klimatsmart livsstil. De fysiska förutsättningarna i närmiljön är centrala för att möjliggöra t.ex. hållbart resande och en cirkulär livsstil. Tornets energisystem ligger i absoluta framkant vad gäller energieffektivitet och låg klimatpåverkan och vår digitala plattform med AI stödjer de boende i hållbara livsstilsval.

FRAMTIDENS ENERGISYSTEM HAR SMART ENERGI-ANVÄNDNING GENOM AI

Tornet arbetar med Artificiell Intelligens (AI) för att styra fastighetens energisystem mot smart energianvändning i syfte att uppnå ett lågt klimatavtryck med behagligt inomhusklimat. Det sker genom att en AI-agent utvecklas och verifieras med hjälp av en digital tvilling till det planerade energisystemet. Både AI-agenten och den digitala tvillingen utvecklas och testas inledningsvis med hjälp av historisk data från energisystemet i en av Tornets befintliga fastigheter. Därigenom finns en utvecklad produkt att tillämpa i kv. Ankan, inför H22.

DIGITAL PLATTFORM FÖR KLIMATSMART BOENDE OCH HÅLLBAR LIVSSTIL

Tornets tar ett helhetsgrepp på hållbarhetspåverkan av livsstilen med hjälp av den digitala plattformen som understöds av AI. Plattformen har utformats utifrån principer om vad som krävs för beteendeförändringar i vardagen och utvecklas hela tiden. För att uppnå klimatsmart energianvändning återkopplas klimatavtrycket historiskt, i realtid och som prognos för de nästkommande dagarna. Plattformen kan "varna" för när elens klimatavtryck är särskilt stort och ge förslag på åtgärder. Den digitala plattformen kan vägleda de boende i klimatsmart vardagsresande, hjälpa dem att sortera sitt avfall och ge tips om hållbara inköp. Med grund i en målgruppsanalys från typiska boendemiljöer har plattformen utformats för att möta olika typer av människor och stödjer därför jämställdhet och jämlikhet i boendemiljön.

CHATBOTEN "TALAR" MED OMVÄRLDEN OCH I KVARTERS DIALOG

En avgörande faktor för att framgångsrikt påverka boende mot hållbar livsstil är det sätt "fastigheten" kommunicerar med de boende. Som huvudsakligt verktyg att påverka de boende mot en mer hållbar livsstil kommer en så kallad chatbot att introduceras. En chatbot är, något förenklat, ett program som simulerar ett mänskligt samtal, eller en chat, med hjälp av data och AI. En chatbot kan även ta initiativ till dialog och kan nås via just den plattform du föredrar att använda. Chatboten kan tala flera språk.



Social hållbarhet



Laddstation för elbilar



Odling på gården



Social mötesplats för samvaro



Miljöbyggnad Silver

MOBILITET FÖR ATT BEGRÄNSA KLIMATEFFEKTER

Vi har en viktig roll när det gäller att begränsa klimateffekterna från transporter. De boendes resor har sin början och slut på fastighetsmark och utformningen påverkar färdmedelval. Att säkerställa att mobilitetsprinciper är vägledande vid nyproduktion har därför betydelse för reduktion av CO2 men även för hälsa, jämställdhet och kostnadseffektivitet. Utformningen av den fysiska miljön är central för att ge goda förutsättningar för en hållbar mobilitet. Ur jämställdhetssynpunkt är det viktigt att tillgodose behoven för alla typer av vardagsresor, särskilt eftersom vi ser att det är vanligare att män reser med bil och kvinnor med kollektivtrafik.

Som beskrivits ovan erbjuder Tornet en digital plattform för de boende som stödjer hållbar mobilitet genom att underlätta bokning av bilpool samt genom en grön reseplanerare som berättar om snabbaste och mest klimatsmarta resvägen till ett önskat resmål. Men för att nå verkliga resultat krävs även att resande med kollektivtrafik och bilpool/elbil är attraktivt relativt egen bil. Avstånd till hållbara resval (bilpool/elbilsparering, cykel, hållplats) behöver vara jämförbara eller närmare än avståndet till egen bil. Underjordiska garage medför även utmaningar gällande trygghet vilket ofta drabbar kvinnor i högre utsträckning. Ur klimatmässig och jämlikhetssynpunkt har parkeringsgarage nackdelar då det gynnar privat bilåkande till en relativt stor investeringskostnad som istället kan komma fler till del om den investeras i hållbara mobilitetsåtgärder. Tornet vill i dialog med staden finna parkeringsalternativ.

GRÖNA KVALITÉER

Att odla lokalt inom eller intill sitt bostadskvarter är en resurssnål form av närrecreation, ger hälsosam motion och en inriktning mot ett ekologiskt bärkraftigt samhälle. Vid Ankan 18 och 19 planteras äppelträd, päronträd, körsbärsträd och krusbärbuskar, vinbärsbuskar, hallonbuskar mm. De boende får små odlingslotter framför de två husen. I vårt arbete med att främja ekosystemtjänster undersöker vi platsens omgivningar för att om det finns behov av att t.ex. öka förutsättningarna för de lokala ekologiska sambanden eller optimera grönskan för dagvattenomhändertagande. Bostadsgården stärker en sammanhängande grön infrastruktur för pollinerande insekter.

BYGG HYRESRÄTTER FÖR ALLA ÅLDRAR

Våra bostadskvarter, gårdar, lekplatser och inomhusmiljöer gestaltas från ett barnperspektiv. Självklart är FN:s barnkonvention en grundbult i detta. Många unga vill bo funktionellt, genomtänkt och flexibelt i compact living nära kollektivtrafik och mötesplatser. Smålägenheter med basstandard och ytor på 30-55 kvm kan ge rimliga hyror för unga. Ett modernt generationsboende kan tillämpas i additionslägenheter där förändring kan ske under tid. Föräldrar + tonåring kan exempelvis bli barnföräldrar + mor- och farföräldrar. Tornet bygger även trygghetsbostäder och LSS-boende enligt kommunala önskemål.

KVARTERETS GÅRD BLIR EN SOCIOTOP

En gemensamhetslokal Ankan 18 - 19 blir kvarterets sociala träffpunkt med möjligheter till samvaro, kalas, studiecirkel, diskussionsklubbar mm. En bokhylla på väggen för utbyte av böcker. Bytesdagar för kläder. Verktygsbyte, cykelreparationer, viss hobby- verksamhet etc. Vår solenergi central uppglasas i bottenplan och visar innovativa lösningar och simulerar energianvändning i realtid. Vår digitala plattform underlättar och uppmuntrar till kontakt mellan de boende.

Gården skall bli en sociotop med följande värden:

- Grön oas, lummigt, omslutande rumslighet och kontrast mot omgivningen
- Mötesplats, leka, grilla och strosa
- Blomning, rabatter, blomsteräng, blommande träd och buskar
- Vila, lugn och ro, avkoppling och hämta kraft
- Odla, pyssla med grönt, orangeri och växthus
- Trygghet, trivsel och tillgänglighet

SITUATIONSPLAN ANKAN



Skala 1:250 (A2) 1:500 (A4)



C (Co-working)
Ett café med digitala verktyg för distansmöten och sociala möten för hemanbete i kvarteret

O (Odling)
Frukodning, växthus, odlingslotter och ett orangeri bildar ett kluster av grön hållbarhet

A (Ankan 18 och 19)
Husen upprustas för social samvaro, cirkulär livsstil, gästium m.m

G (Garage)
På en bredd av 34 m och längd av 40 m kan ett garage byggas med ca 60 platser till en kostnad av 30 m kr

B (Balkonger)
Balkonger och loftgångar placeras 3 m över marken

F (Förgårdsmark)
Förgårdsmark ger uteplatser åt söder och småskalig miljö

S (Solceller och sedum)
Tak åt söder och väster kläs med solceller Tak åt norr och öster har sedum

P (Portal)
Portaler uppglasade mot gatan välkomnar gäende och cyklande. Här finns cykelplatser, lädcyklar, verktyg och laddning

L (Lägenheterna)
De små lägenheterna på 55 kvm har 3 rum varav ett litet rum mot loggian kan vara hemmakontor eller gästium

G (Garage)
På en bredd av 34 m och längd av 40 m kan ett garage byggas med ca 60 platser till en kostnad av 30 m kr

B (Balkonger)
Balkonger och loftgångar placeras 3 m över marken

F (Förgårdsmark)
Förgårdsmark ger uteplatser åt söder och småskalig miljö

S (Solceller och sedum)
Tak åt söder och väster kläs med solceller Tak åt norr och öster har sedum

P (Portal)
Portaler uppglasade mot gatan välkomnar gäende och cyklande. Här finns cykelplatser, lädcyklar, verktyg och laddning

L (Lägenheterna)
De små lägenheterna på 55 kvm har 3 rum varav ett litet rum mot loggian kan vara hemmakontor eller gästium



SITUATIONSPLAN

REFERENSProjekt



Kv. Triton, Västerås
LOOP Architects / ONEN Architects



Tävlingsvinst Munkebäck, Göteborg
Wingårdh/ Gehl Arkitekter



Kv. Sälgen, Västerås
Kjellander + Sjöberg Arkitekter



Kv. Lampan, Helsingborg
Arkitektbyrån Design



Tävlingsvinst Kv. Skytten, Västerås
Arkitekt Tornet



Tallbohov, Järfälla - forskningsprojekt
Strategisk Arkitektur, Afry, BDAB



Tävlingsvinst Västerport, Varberg
White Arkitekter



Kv. Körsbärstrådet, Lidingö
HMXW Arkitekter



Tävlingsvinst Maria Park, Helsingborg
White Arkitekter



Eskilstorp, Båstad
Arkitekt Tornet



Solenergi projekt Bettorp, Örebro
Arkitekt Tornet



Lundgrens Trädgårdar, Halmstad
Contekton /DOARK

OLIKA ARKITEKTER MEDVERKAR I VÅRA PROJEKT

För varje projekt väljs arkitekter som är mest lämpade för aktuellt projekt. I Stockholmsregionen har arkitektbyråer som Engstrand & Speek, Kjellander + Sjöberg, Archus, Total Arkitektur, HMXW, Strategisk Arkitektur m.fl. medverkat. I Göteborg och Malmö har Chroma, Wingårdhs, Sweco, Nyrens, Belleville, Tengbom, White, DOARK, Contekton m.fl. medverkat i Tornetprojekt. Bland danska arkitekter arbetar vi med Gehl arkitekter, LOOP Architects, ONEN design, 3xN Architects etc. Arkitekterna medverkar i allt från tävlingsbidrag, bygglov och entreprenadprojektering.



INDUSTRIARKITEKTUR MED UNIK GJUTERIHISTORIA

Projekt Lundgrens Trädgårdar i Halmstad omfattar tre gröna stadskvarter som Tornet bygger tillsammans med kommunal-ägda HFAB. Tornets del omfattar 151 lgh i de två nordvästra kvarteren. Mot järnvägen och mot norr ligger amellhus som en skyddande arm mot järnvägsbuller och nordanvind. Fem trapphusenheter har olika tegelkulörer. Solceller på taken.



FORSKNINGSPROJEKT TALLBOHOV ELECTRIC VILLAGE

Tallbohov Electric Village omfattar 300 lgh på Söderhöjden i Järfälla Kommun. Projektet har fått 20 mkr i forskningsbidrag för innovativt hållbart byggande. Husen grupperas runt en större gård där berghällar och naturmark ska sparas. Husen vänder sig mot Snapphanevägen så att husets bottenvåning har kommersiella lokaler, miljöstationer och cykelparkeringar. Grönskande terrasser tar hand om ytvattnet från gården. Ett innovativt energisystem med PVT-paneler (hybridsolfångare) producerar värme och elektricitet i kombination med värmepump, fjärrvärme och geoenergilagrar.



DANSK DESIGN, SOLCELLER, FÖRSKOLA OCH MOBILITET

Öster Mälarstrand är ett av Västerås stora utvecklingsområden. Hela stadsdelen skall utgöra det senaste inom hållbart byggande, gröna gårdar, trähus, miljörum, solceller, bil- och cykelpooler och nytänkande. Kv. Triton har egen förskola med 4 avdelningar i bottenvåningen och totalt 101 hyreslägenheter, fördelat på ettor till fyror. Tornet vill skapa en unik klimateffektiv grön fastighet med hyresrätter och förskola ihop med dansk design. Kv. Triton har cykelparkering på loggior i fasad. Cykel- och bilpool samt eldriven lastcykel, cykelkärror och gästcyklar ingår i vår mobilitetsplanering.



SOLCELLER, TEGELARKITEKTUR OCH TRYGG GÅRD

Kvarteret Infanteriet har 2 gatuhus i 5 våningar mot Vasatorpsvägen och 2 punkthus i 7 våningar i kvarterets norra del. De fyra husen omsluter en gemensam trygg gård med cykelparkering, lekplats och uteplatser för marklägenheterna. Från Vasatorpsvägen når man gården genom en välkomnande portal. Totalt finns 110 yteffektiva lägenheter fördelade på 1 ROK till 4 ROK.



TORNET®

Tornet Bostadsproduktion AB

Folksam, Peab och Balder har sedan 2010 ett gemensamt ägande i Tornet i syfte att producera attraktiva och miljövänliga hyresrätter i de större städerna. Tornet färdigställt projekt i Stockholm, Göteborg, Malmö, Västerås och Helsingborg.
Läs mer på www.tornet.se

VD Göran Wendel
goran.wendel@tornet.se
0705-565759
Kungsbron 21
112 22 Stockholm

CFO Mats Andersson
mats.andersson@tornet.se
040-6142684
Arenagatan 14 B
215 33 Malmö

Henrik Oretorp
henrik.oretorp@tornet.se
0737-199298
Nässjögatan 12 C
302 48 Halmstad

Förvaltningschef Monika Wintoft
monika.wintoft@tornet.se
040-6142686
Ramlösa Brunshotell
Folke Bernadotters väg 445
256 57 Ramlösa

