



# Vi skapar utrymmen för framgång

Bra Lokaler bygger flexibla och kostnadseffektiva industriradhus. Vi har fokus på sydsvenska orter som har en sund tillväxt, ett gott företagsklimat och där det finns behov av ändamålsenliga lokaler.

Med en friköpt lokal – eller flera sammanslagna enheter – kan mindre verksamheter utvecklas i lagom takt. Eftersom låga omkostnader ofta är avgörande för hur mycket en företagare vågar satsa, gynnar Bra

Lokaler såväl den enskilda företagaren som det lokala näringslivet och kommunen som helhet.

Vi har den erfarenhet och kunskap som krävs för en effektiv och lyckad etablering, med projekt i bland annat Ängelholm, Ystad, Åhus och Kristianstad.

Tillsammans med lokala mäklare ger vi våra kunder bästa service och rådgivning i samband med köp.

## Fördelar för företagare

- Underlättar för små och nystartade verksamheter
- Flexibla och anpassningsbara lokaler
- Trygghet att äga sin egen fastighet
- Lägre omkostnader jämfört med att hyra
- Service genom samfällighetsföreningen med låg avgift

## Fördelar för kommunen

- Etablering av mindre företag i en kreativ miljö
- Extra hög brandklass och brandsäkerhet
- Vi är rutinerade och levererar alltid högsta kvalitet
- Använder lokala, välrenommerade entreprenörer
- Kan de komplexa processerna med förrättning, VA-anslutning osv