

OMRÅDESANALYS:

Norr

– Mariastaden

PROJEKT INOM HANDLINGSPLAN
FÖR GRÖNSTRUKTUREN

Handlingsplanen för Helsingborgs grönstruktur beslutades av stadsbyggnadsnämnden i Helsingborg år 2014. Handlingsplanen ska, genom fysiska åtgärder, bidra till att grönstrukturprogrammets mål blir förverkligade. Områdesanalyserna är en del i arbetet med handlingsplanen.

Områdesanalys: Norr

Datum: 2016-10-28

Framtagen av: Stadsbyggnadsförvaltningen

Medverkande i processen: Kulturförvaltningen, Miljöförvaltningen, Skol- och fritidsförvaltningen, NSVA, Helsingborgshem

Foto framsida och baksida: Fanny Rading Heyman

Copyright © Helsingborgs stad 2016

Innehåll

Inledning	5
Dagens situation	6
Området	6
Analys	22
Behov och utvecklingsmöjligheter	22
Referenser	24



Inledning

Detta är en av åtta områdesanalyser som tas fram i projektet Ett grönare Helsingborg - handlingsplan för Helsingborgs grönstruktur.

Syftet är att beskriva dagens situation, kvaliteter, behov och utvecklingsmöjligheter för grönstrukturen i området. Analyserna ska ge ledning för kommande prioriteringar av gröna insatser i centralorten och vara ett kunskapsunderlag för planering och beslut kring utveckling av bebyggelse och grönstruktur.

Utgångspunkten är de riktlinjer och visioner som tagits fram i Grönstrukturprogram för Helsingborg 2014.

Läsanvisningar

Dokumentet inleds med en beskrivning av de kvaliteter och karaktärer som finns i området idag.

I nästa del identifieras viktiga behov och utvecklingsmöjligheter för grönstrukturen.

I Bilaga: *Åtgärdsförslag Norr* föreslås åtgärder som skulle förbättra grönstrukturen i området.

I samband med att olika insatser planeras och genomförs kommer dialog och vidare bearbetning av förslagen att ske.



Karta med området markerat

Området

Mariastaden ligger i norra Helsingborg nära det stora rekreatiomsområdet Pålsjö skog. Bebyggelsen består till stor del av villor och radhus. I området har dagvattenhanteringen fått prägla utformningen av gröna stråk och parker.

Mariastaden är ett av de nyare områdena i Helsingborg. Bebyggelsen består till största del av villor och flerfamiljs-hus. Den västra delen av området är utbyggd medan ny bebyggelse pågår i de östra delarna.

I de västra delarna av området har lokalt omhändertagande av dagvattnet i diken och särskilda sjöar fått prägla utformningen av parker och gröna stråk. Det ökar möjligheterna till fördröjning, infiltrering och minskade föroreningar.

Pågatågstationen Maria station byggdes 1995 i den sydöstra delen av området. Det förekommer pendling både från Mariastaden och till Berga industriområde. Järnvägen utgör idag en viss barriär, men en ny undergång är planerad i samband med att det ska bli dubbelspår mellan Helsingborg-Ängelholm.

I området finns flera kulturhistoriska värden kopplade till de gamla sjukhusmiljöerna kring Santa Maria och Kungshults sanatorium. Det finns även naturvärden i de uppvuxna skogsdungarna kring gårdarna Gyhult och Pilshult och naturområdet Kungshults skog som är en del av rekreatiomsområdet Pålsjö skog. Närheten till Pålsjö skog är en stor kvalitet. Det finns även många karaktärskapande alléer i området. På flera ställen finns utblickar över den öppna åkermarken, varav vissa kommer att försvinna i samband med utvecklingen av området.

I de västra delarna av området finns god tillgång på park, natur och promenadmöjligheter. I samband med utbyggnaden av de östra delarna av Mariastaden finns behov av att öka utbudet på park, natur och gröna stråk.

Pågående planering

- Östra Mariastaden är ett av stadens stora utbyggnadsområden. Staden har byggt ut infrastrukturen i området samt anlagt en lekplats. En privat förskola har byggts under 2015. Bostadsbebyggelse pågår i området.
- I det stationsnära läget kring Maria station föreslås förtätning enligt översiktsplanen. Även stationsområdet kommer att utvecklas.
- Dubbelspår ska byggas på järnvägen mellan Helsingborg-Ängelholm. I samband med detta planeras en ny undergång under järnvägen som kommer att koppla samman Västra Berga och Mariastaden.
- Utbyggnad av bostäder pågår i området nordväst om Pålsjö kyrkogård.
- Ny skola och idrottshall planeras norr om gården Nya Kungshult.
- En ny gång- och cykelväg är planerad norr om koloniområdet Senderöd.

FAKTA

Områdesareal: 437 hektar

Antal invånare: 4581 (år 2014)



Christinelundsvägen

Småryds
naturreservat

Pilshult

Kungshults
skog

Mariastaden

Mariehällsvägen

Maria Parks
grönområde

Gyhult

Kullavägen

Maria station

Berga
industriområde

Järnväg

Västra
Berga

Pålsjö
skog

Flygfoto 1939

1939 består området till största del av åkermark. Gårdarna Pilshult och Gyhult syns i de östra delarna av området. I den syvästra delen av området syns sjukhuset Sankta Maria.



Historik

I kartan från 1700-talet kan man tydligt se gårdarna Pilshult och Gyhult samt byn Kongshult. I den skånska rekognosceringskartan från 1815 på sida 12 syns även våtmarken där den större dammen i Mariastadens grönområde idag finns.

På flygfotot från 1939 syns Helsingborgs hospital Sankta Maria som byggdes 1917-1926 som ett sjukhus för mentalsjuka i parkmiljö. Anläggningen är ritad av arkitekt Carl Westman. Kyrkan och byggnadsbeståndet uppfördes i Helsingborgstegel. I den nordvästra delen syns tuberkulohemmet Kungshults sanatorium från 1910. Kungshults sanatorium är idag ett vårdboende. Det finns flera natur- och kulturmiljövården kopplade till Sankta Maria och Kungshults sanatorium bland annat för att skogen, parkerna och stigarna var en viktig del i rehabiliteringen.

1995 började Mariastaden byggas runt det före detta sjukhuset Sankta Maria. Byggnaderna gjordes om till bostäder, skolor och kontor. Området kallas Maria Park. De nordvästra delarna av Mariastaden har byggts med en prägel av trädgårdsstad med låg villabebyggelse där husens trädgårdar utgör en stor del av grönskan. Bebyggelsen och planeringen av de östra delarna av området pågår.



Maria Park. Foto: Fanny Rading Heyman.



1700-talskarta, avritad av Mårten Sjöbäck på 1900-talet.

**BARRIÄRER**

- Absolut barriär - järnväg
- Absolut barriär - motorväg
- Större barriär - väg
- Mindre barriär - väg
- Inhägnat område
- Planskild passage

**TOPOGRAFI**

- ▲ Utsikt
- Landborgen
- Större höjdskillnader
- Raviner

Barriärer

De största barriärerna utgörs av Christinelundsvägen/väg 111, järnvägen och delar av Kullavägen. Kullavägen och Pilshultsvägen utgör större barriärer.

Det finns två inhägnade koloniområdena som allmänheten idag inte har möjlighet att passera genom.

Längs Christinelundsvägen/väg 111 finns det inga välfungerande passager över till naturområdet Småryd.

Topografi

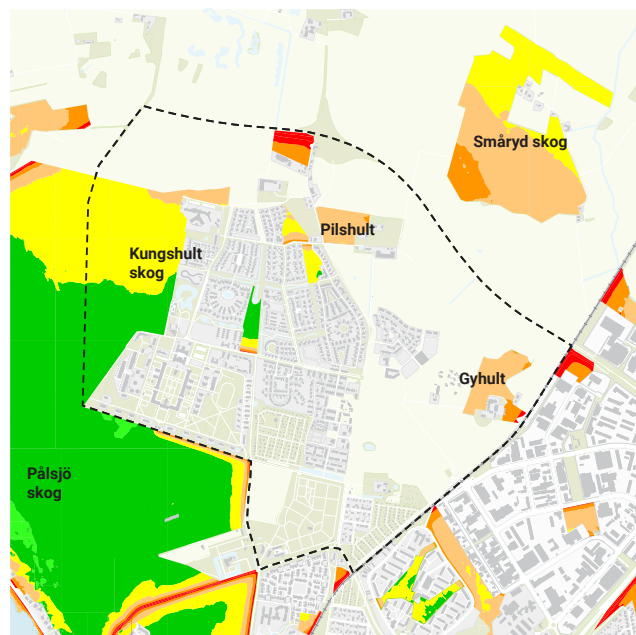
Området ligger ovanför landborgen och här finns inga större höjdskillnader.

Större höjdskillnader kan upplevas i Pålsjö skog där landborgen passerar. Där finns även utblickar mot havet.

Buller i grönområden

I de västra delarna av området finns det en mycket god tillgång på värdefulla tysta miljöer (under 45 dB(A)). Däremot finns det en större bullerproblematik i den del av Mariastaden som håller på att byggas ut i öster. Flera av naturområdena är bullerstörda med ljudnivåer över 50 dB(A).

Enligt riktlinjerna i grönstrukturprogrammet bör ljudnivån i parker understiga 50 dB(A) och i rekreationsområden 45 dB(A).



BULLER I GRÖNOMRÅDEN 2014



Nåbarhet till park och natur

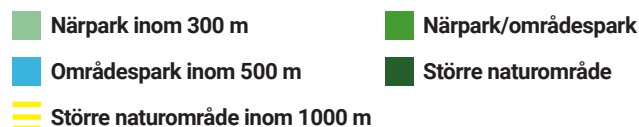
I stora delar nås större naturområde inom 1000 meters gångavstånd. Brister finns i utbyggnadsområdet i sydöst.

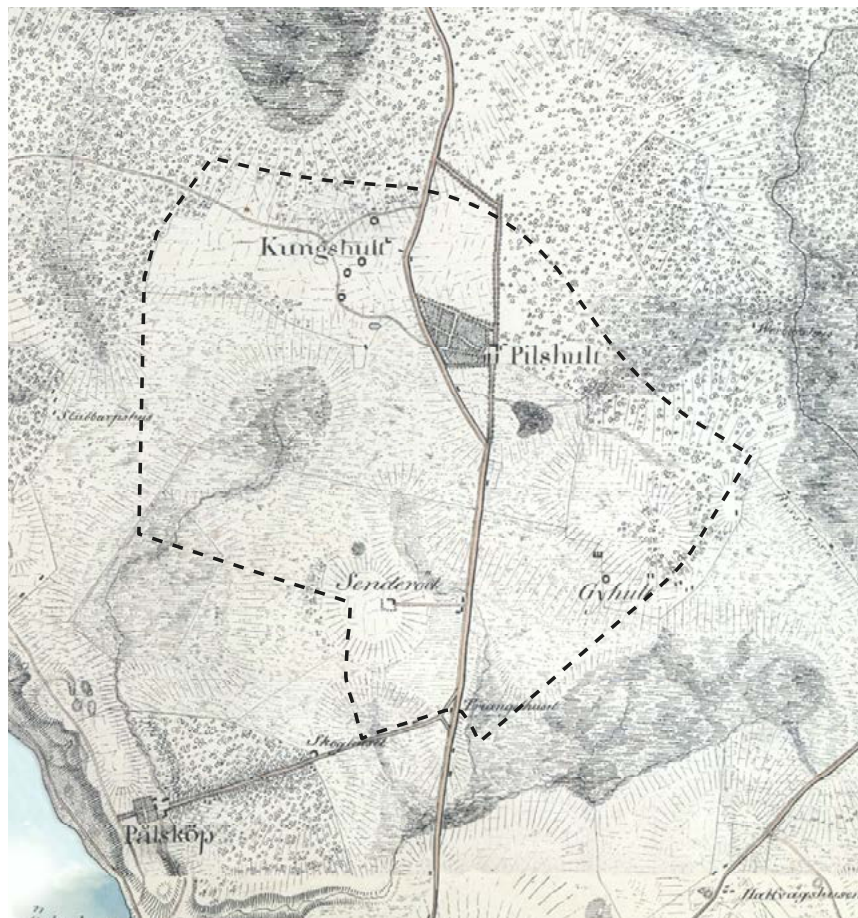
Områdesparker finns i Maria Park i den sydvästra delen av området. De är samfälligheter och ej offentliga parker. De två närparkerna i Mariastaden försörjer i övrigt bostadsområdet. Det finns två parkgräsplaner, det vill säga gräsytor, som är större än 2000m² och som kan användas för bland annat brännboll och fotboll.

Det finns brist på park och natur i den östra delen och det är därför viktigt att skapa nya grönområden i utbyggnadsområdet. Föreslagen utbyggnad av naturområdet kring Gyhult skulle innebära förbättrad nåbarhet till natur i det kommande utbyggnadsområdet kring Maria station. Likaså behövs parker och parkgräsplaner för spontanaktivitet för att försörja den ökande befolkningen i de östra delarna.



NÅBARHET TILL PARK OCH NATUR





Skånska rekognosceringskartan 1815.

Vatten

De västra utbyggda delarna av Mariastaden har utformats med öppen dagvattenhantering längs grönstråken och i parkerna. Det finns tre större dammar och flera diken längs grönstråken. Det ökar möjligheterna till fördröjning, infiltrering och minskade föroreningar.

Trots väl utbyggt dagvattensystem i Mariastaden finns behov av ytterligare dagvattenhantering i det östra utbyggnadsområdet och vid naturområdet Småryd.

Kungshultsskogen är en naturlig lågpunkt som avvattnas av Pålsjö bäck. Delar av området är torrare och delar är blötare. Längs stigarna finns det diken som avvattnar skogen. Själva skogsdikena underhålls inte förutom vid vägtrummor under stigar och vägar.

Nya våtmarker har anlagts 2016 på åkermark väster och söder om Maria främst i syfte att gynna biologisk mångfald och rekreation. En tidigare kulverterad sträcka av Pålsjö bäck mellan Maria park och naturpunkt betesmark öppnades upp 2013.



Damm i Mariastadens grönområde. Foto: Fanny Rading Heyman.

VATTEN

- Förslag på ny dagvattenanläggning
- Vattendrag
- Viktigt avrinningsstråk
- Ytor för rening och fördröjning av dagvatten
- ▨ Översvämningssytor vid extrem nederbörd
- Våtmark
- - - Områdesgräns

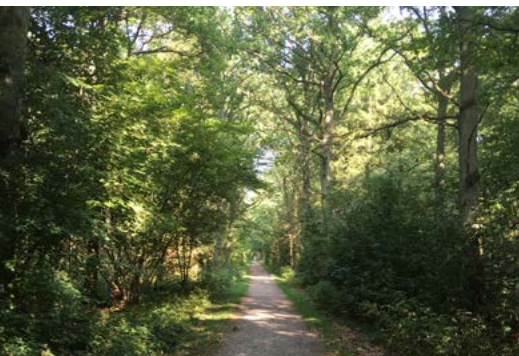
Mariastaden

Småryds
naturreservatNy våtmark
har anlagts här
2016.

0 0,5 1 km N



Gyhultsskogen. Foto: Fanny Rading Heyman



Kungshultsskogen. Foto: Fanny Rading Heyman



Pilshultsskogen. Foto: Fanny Rading Heyman

Naturvärden

Kungshultsskogen, Gyhultsskogen och Pilshultsskogen utgör värdefulla uppvuxna skogar.

Det finns även flera mindre uppvuxna skogsdungar. De bör skötas för att eftersträva en variation i ålder och arter och död ved bör lämnas kvar.

Den öppna dagvattenhanteringen med sammanhängande grönstråk och dammar bidrar till att stärka växt- och djurlivet. Dagvattendammarna och -stråken är naturligt utformade och här finns gott om groddjur som leker och fåglar som häckar och födosöker. Bland häckande våtmarksfåglar finns sothöna, rörhöna, gräsand, smådopping och gråhakedopping. Häger syns här också då och då.

Stora delar av området utgörs av villaträdgårdar, grön kvartersmark och kolonilotter. Beroende på utformning kan de fungera som spridningskorridorer mellan grönområden. Korgblommiga växter, kryddväxter, ärtväxter, vatten samt blommande och fruktbärande träd och buskar gynnar insekter, fåglar och mindre däggdjur som igelkottar och olika arter av fladdermöss.

Att plantera alléer och byta ut klippta gräsmattor mot exempelvis äng eller högväxt gräs kan gynna biologiska värden.

Värdekärnor

Nedan beskrivs specifika biologiska värdekärnor, se även karta s. 15:

A. Kungshultsskog

Kungshultsskog utgör ett särskilt biologiskt värdefullt område. Skogen har även ett stort kulturhistoriskt och socialt värde. Trädsiktet domineras i väster av uppvuxen bok med inslag av äldre ek i norr kring Kungshults sjukhem. De östra och södra delarna domineras av yngre blandlövskog med vissa inslag av gran och uppvuxen bok. Delar av området i öster och söder är

blött. I skogen finns ett rikt fågelliv med gott om småfågel men även häckande röd glada, ormvråk, sparvhök, större hackspett, kattuggla, med flera. Nordfladdermus är noterad och sannolikt finns flera arter i dungen.

B. Maria park

Maria park är ett kulturhistoriskt och socialt synnerligen värdefullt område. Området har fantastiska svampmarker. Några av fynden är honungskremla, östligt knotterskinn och finluden stensopp. De uppvuxna trädalléerna och smådungen med bok, avenbok och ek är värdefulla miljöer för insekter, fåglar och fladdermöss. Här finns sannolikt även intressant kryptogamflora på de äldre träden.

C. Gyhultsskogen

Gyhultsskogen är en äldre ängbokskog med höga naturvärden. Området är före detta slåttermark som växt igen. Bland annat finns här en rik insektsfauna. I denna lilla dunge har hittats över 60 arter vedlevande skalbaggar varav 10 är rödlistade. Det finns bitvis fin flora med sällsynta arter som myskmadra, lundkovall, gulsippa och lungört. Det finns höga naturvärden kopplade till gamla och grova träd. De gamla träden är en utmaning eftersom de kan utgöra riskträd om fler rör sig i skogen. Det är angeläget att säkerställa att det finns grova träd och rikligt med stående och liggande död ved.

D. Pilshultsskogen

Pilshultsskogen består av ett mindre bokbestånd med inslag av avenbok, lind, skogslönn och björk. Liljekonvalj och ekorrbär dominerar fältsiktet under sommaren. Den uppvuxna ädellövskog är en värdefull biotop. Det är angeläget att öka inslaget av död ved och blommande och bärande buskar i brynen. Skogen är värdefull för landskapsbilden.

BIOTOPTYPER

- Park grästyp
- Lövskog
- Tallskog
- Sandmark
- Öppen mark
- Kyrkogård
- Koloniområde
- Kvartermark, villor och flerbostäder
- X Biologisk värdekärna
- Områdesgräns

0

0,5

1 km

N



GRÖNA PROMENADSTRÅK

- Grönya
- Området
- Behov av passage
- Grönstråk, befintligt
- - - Föreslaget grönstråk
- Landborgspromenaden

Kartan visar en vision för hur ett urval av stadens gröna stråk kan bindas samman för att möjliggöra längre gröna promenadstråk, som till stor del går genom parker och naturområden.

Gröna stråk

Kartan på s. 17 visar en huvudstruktur av gröna stråk i området. De gröna stråken inom området kopplar samman större parker, naturområden och knyter ihop dem med bostadsområden, skolor och förskolor.

Grönstråken i västra Mariastaden är väl utbyggda med stora kvaliteter för promenader. Dammarna och diken som finns längs flera av grönstråken bidrar till de rekreativa värdena.

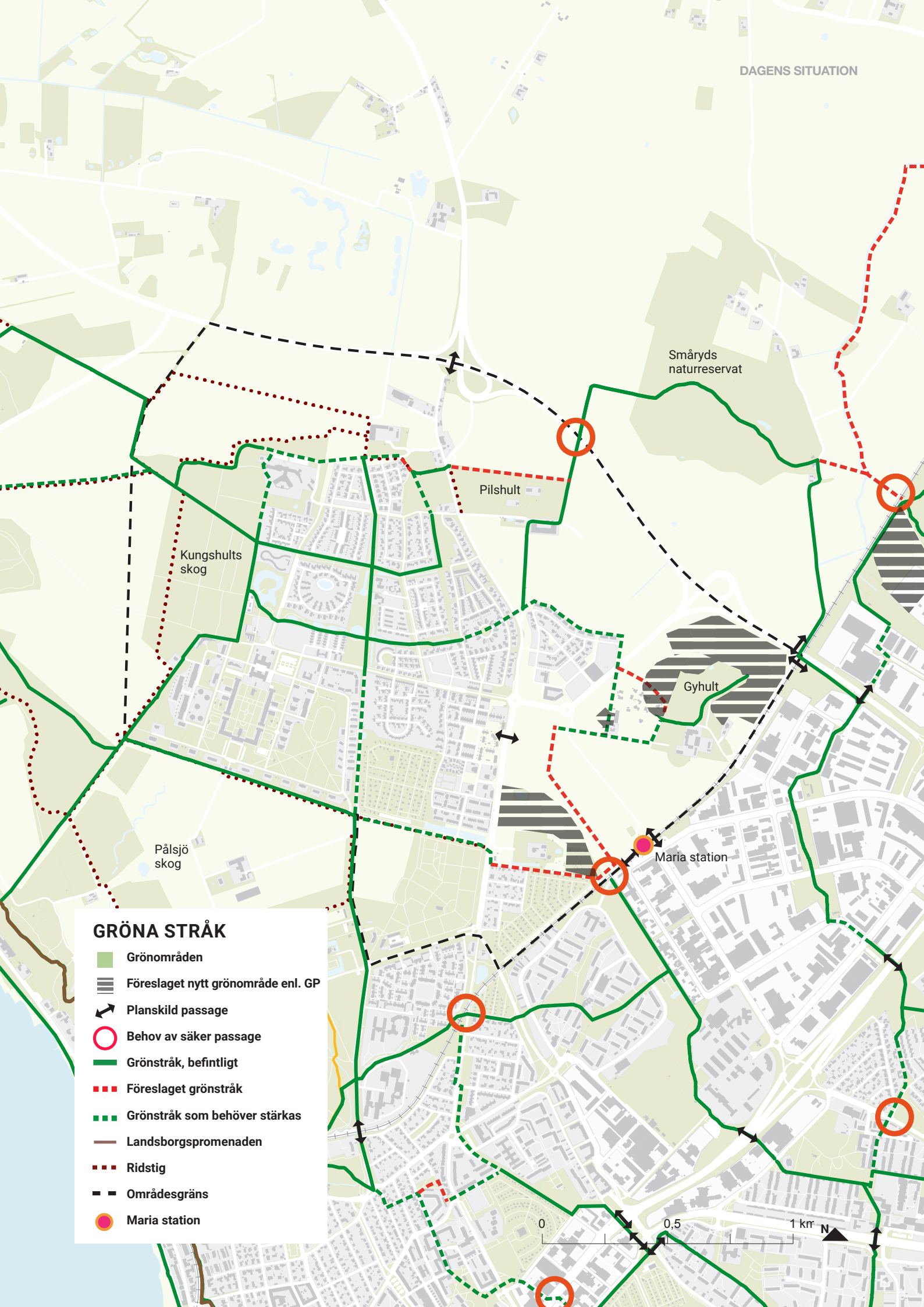
I Kungshults skog finns promenadmöjligheter i ett strikt system av stigar. Kopplingarna mot Pålsjö skog och havet är viktiga och kan förstärkas ytterligare.

I de östra delarna av Mariastaden är de gröna stråken inte väl utbyggda och det finns behov av att skapa gröna stråk som knyter samman naturområdena Gyhultskogen och Pilshultskogen samt bostadsområdena.

Det saknas i dagsläget en passage över Christinelundsvägen för att kunna komma till Småryds naturreservat.

I samband med att dubbelspårerna ska byggas på järnvägen mellan Helsingborg-Ångelholm planeras en ny undergång under järnvägen. Detta skapar möjlighet att anlägga ett nytt attraktivt grönstråk som kommer att koppla samman Västra Berga och Mariastaden.

Det finns förslag på ett nytt grönstråk mellan Ödåkra och Fria bad. Grönstråket skulle knyta samman flera naturområden och skapa en gen koppling till havet.





Maria Parks grönområde. Foto: Fanny Rading Heyman



Maria Park. Foto: Fanny Rading Heyman



Safarilekplatsen. Foto: Fanny Rading Heyman

RIKTLINJER FÖR PARK OCH NATUR

Närpark > 1ha inom 300 m gångavstånd: grön oas, lek, mötesplats, lugn och ro.

Områdespark > 5ha inom 500 m gångavstånd: promenad, blomprakt, spontanidrott, naturlek, vatten, vinteraktivitet.

Större naturområde inom 1000 m gångavstånd eller enkelt nåbart med kollektivtrafik: skogskänsla, naturupplevelse, motion.

Ur Grönstrukturprogram för Helsingborg 2014



Mariastadens grönområde. Foto: Fanny Rading Heyman

Större parker

I den södra delen av området Maria Park finns flera parker. Parkerna sköts inom en samfällighet vilket innebär att kommunen inte ansvarar för områdets skötsel.

Parkmiljön runt sjukhuset Sankta Maria uppfördes 1917-1926. Närmast byggnaderna är den utformad utifrån en strikt symmetri som är inspirerad av det franska barockidealet. Den östra delen har en karaktär som är inspirerad från de engelska landskapsparkerna med slingande gångar, gräsmattor och trädgångar. Området utgör en kulturmiljö av riksintresse eftersom parkerna och strövområdena var en viktig del i dåtidens vårdideal.

Området erbjuder promenadmöjligheter längs vägar och parkstråk med uppvuxna alléer. I den östra delen av området finns en lekplats med gungor, grillplats, naturlek i intilliggande dunge och rutschkana. Det finns även några utegymsredskap, en parkgräsplan för

spontanidrott och tennisbanor i den norra delen av parken. I den nordvästra kanten av parken finns ytterligare en mindre lekplats. Den lite vilda känslan i skogsmiljöerna och trädgångarna samt inslag av exotiska träd är stora kvaliteter.

Naturområden

Kungshults skog erbjuder promenadmöjligheter och naturlek. Intill skogen ligger Kungshult som tidigare var ett tuberkulohem och skogen och stigarna var en viktig del i rehabiliteringen. Kungshults skog har kulturhistoriska värden. Vegetationen är varierad med blandlövskog, bok och ekskog samt inslag av gran. Emellanåt är skogen tät. I kanten av skogen finns utblickar mot det öppna landskapet.

Pilshults skogen är ett mindre naturområde i den nordöstra delen av området. I kanten av skogen längs Pilshultsvägen finns en anlagd ridstig som även kan användas för promenad. I den norra delen av området finns en spontan



GRÖNOMRÅDEN

- Natur
- Parker
- Koloniområde
- Föreslaget nytt grönområde enl. GP
- Områdesgräns
- Station

0

0,5

1 kn

N

KVALITETER

- ▶ Vattentemat i västra Mariastadens parker och grönstråk.
- ▶ Närhet till rekreationsområdet Pålsjö skog.
- ▶ Grönområden med låga bullernivåer i de västra delarna av området.
- ▶ Staden äger mycket naturmark.
- ▶ Lummig karaktär med exempelvis många alléer och grönstråk.
- ▶ Grönstråk som skapar sammanhängande grönområden.
- ▶ Stor andel grönyta per invånare.
- ▶ Det finns två områdeslekplatser.
- ▶ Goda promenadmöjligheter i naturområden, parker och längs grönstråk.
- ▶ Karaktärskapande alléer längs grönstråk och gator.

BRISTER

- ▶ Ingen områdespark på offentlig mark.
- ▶ Bullerproblematik med mer än 50 dB(A) runt järnvägen och Christinelundsvägen.
- ▶ Finns risk att det blir för lite park i de östra delarna i samband med exploatering.
- ▶ Det saknas en bra möjlighet att gå en slinga i de östra delarna mellan Gyhultskogen och Pilshultskogen.
- ▶ Pilshultskogen och Gyhultskogen kan upplevas som privata.
- ▶ Det finns behov av en säker passage över Christinelundsvägen mot Småryds naturreservat.
- ▶ Bristande närbarhet till större naturområde och parker för boende längs Kullavägen och i det östra utvecklingsområdet samt vid Maria station.
- ▶ Lekplatser nås delvis inom 300m gångavstånd. Brister finns i de södra, mellersta samt ej utbyggda delarna i öster. Utbudet på aktiviteter kommer att behöva kompletteras i de östra delarna allt eftersom området byggs ut.
- ▶ Brist på aktiviteter för äldre barn.



Alléer i Maria Park. Foto: Fanny Rading Heyman

upptrampad stig. Där finns även en glänta med en liten grillplats.

Gyhultskogen är ett mindre naturområde i den östra delen av området. Det finns inga anlagda stigar däremot några upptrampade stigar och en markväg i den östra kanten av skogen. Stora kvaliteter är de uppvuxna träden och utblickarna mot det öppna landskapet.

Närparker och gröningar

Mariastadens grönområden består av ett sammanhängande system av grönstråk och parker som erbjuder goda promenadmöjligheter. Diken och dammar för dagvattenhantering har varit en viktig del i utformningen av grönområdena. Bebyggelsen vänder sig mot parkerna och grönstråken. Centralt i området ligger närparken med områdeslekplats, en större damm och en gräsmatta omgiven av naturlika planteringar. Lekplatsen, Hinderbanan, är Helsingborgs största lekplats och här finns pulkabacke, tunnelrutschkanan, linbana, klätterställningar och korggunga.

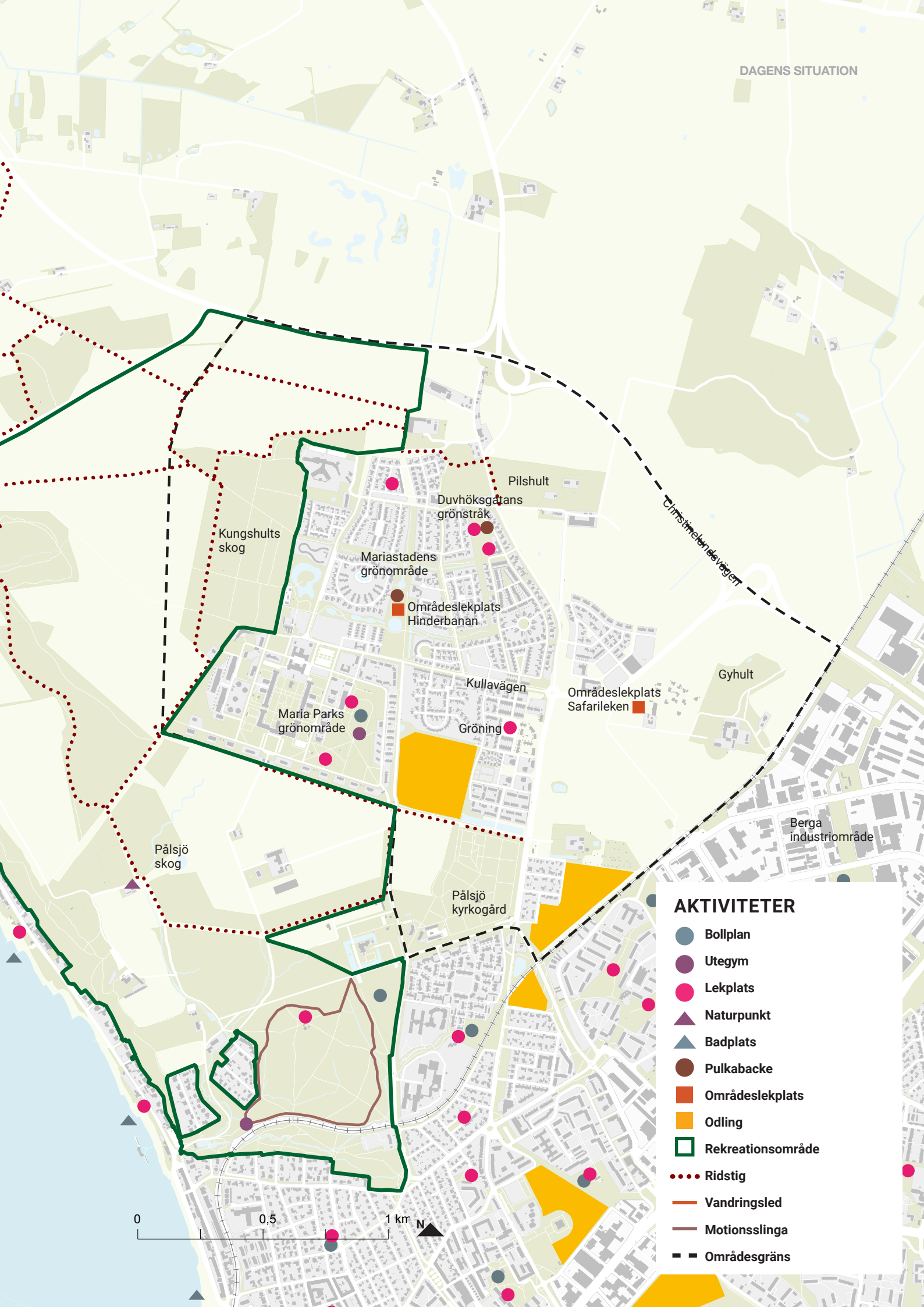
Duvhöksgatans parkstråk är en mindre närpark. Här finns pulkabacke, lekplats med rutschkana och gungor samt en parkgräsplan för spontanidrott. Ytterligare en liten lekplats finns i områdets sydöstra hörn.

Söder om Kullavägen finns en mindre gröning som till största del består av en lekplats med rutschkana, gungställning och klätterställning.

I de östra delarna av Mariastaden finns en ny områdeslekplats, Safarileken. Där finns lianer, trähyddor och balanslek.

Kyrkogård

Kyrkogårdar är inte allmän platsmark, men de kan användas för rekreation. I området finns även Pålsjö kyrkogård som invigdes 1913. Kyrkogården är indelad i ett flertal delar med olika form och struktur med häckplanteringar och träd längs gångarna. Krematoriet är ritat av Ragnar Östberg och invigdes 1929.



AKTIVITETER

- Bollplan
- Utegyrn
- Lekplats
- Naturpunkt
- Badplats
- Pulkabacke
- Områdeslekplats
- Odling
- Rekreatiomsområde
- Ridstig
- Vandringsled
- Motionsslinga
- Områdesgräns

Behov och utvecklings- möjligheter

BIOLOGISK MÅNGFALD

Generella åtgärder som kan göras för att förbättra förutsättningar för biologisk mångfald:

- Bevara gamla lövträd så länge som möjligt. I stället för att fälla och stubbfräsa kan man skapa högstubbar med snygg beskärning.
- Sätt upp holkar av olika slag, för fladdermöss, fågelholkar i olika storlekar, humleholk och insektholk.
- Plantera nektarrika och pollenrika växter och buskar som håller över hela säsongen.
- Skapa vatten i någon form där det saknas.
- Se till att det finns någon plats med tätare buskage för småfåglar.
- Etablera en blommande ängsyta med inhemska, slättergynnade arter.

De västra delarna av området har idag stora kvaliteter med attraktiva gröna stråk, parker och natur, men i det östra utbyggnadsområdet finns det behov av nya parker, natur och promenadmöjligheter.

Behov av ny park

I det östra utbyggnadsområdet av Mariastaden finns behov av ny park och parkgräsplaner som är över 2000 kvm och som kan användas för spontanidrott. Här behövs även dagvatten renas och fördröjas. De kulverterade vattendragen skulle vara kvalitet att lyfta upp. Detta bör göras inom den kommande planeringen av området.

Utveckling av befintliga parker

Parkerna i Mariastaden har stora kvaliteter, men det finns några utvecklingsmöjligheter. Maria Parks värdefulla kulturmiljö kan utvecklas med information om området. Dessutom föreslås parkkvaliteterna utvecklas i Duvhökgatans grönstråk med ny gångbana och plantering av träd.

Tillgänglighet till och utveckling av naturområdena

I stora delar av Mariastaden nås ett större naturområde inom 1000 meters gångavstånd, men brister finns i det östra utbyggnadsområdet. Det är därför viktigt att tillgängliggöra och utveckla de mindre naturområdena Gyhult och Pilshult. Gyhultsskogen föreslås utökas till ett större naturområde med nyplantering av skog och nya parkrum. Pilshult bör utvecklas med välkomnande entréer och bra promenadslänga. Öster om området ligger Småryds naturreservat där det finns en enkel stig, grillplats och vindskydd. Det finns förslag på att utveckla en ny del vid Småryd med ett dagvattenkoncept och ett dagvattenstråk mot Maria. Idag

är kopplingarna till Småryd få och det finns behov av ny undergång till naturreservatet. I de västra delarna av Maria finns god tillgång till natur, men det finns behov av att utveckla kopplingarna mot Pålshö skog. Kungshults skog bör också utvecklas exempelvis skulle kulturmiljön kunna uppmärksammas med information om området.

Promenadslänga och gröna stråk

I de västra delarna av området finns väl utformade gröna stråk för promenader. Detta är ett koncept som föreslås utvecklas i det östra utbyggnadsområdet. De nya grönstråken bör fortsätta på den befintliga strukturen av stråk i den västra delen. För att utveckla promenadmöjligheterna i området föreslås naturområdena Pilshultsskogen, Gyhultsskogen och Kungshults skog kopplas samman till en längre promenadslänga.

I samband med att dubbelspår ska byggas på västkustbanan kommer en ny koppling under järnvägen byggas vid Västra Berga. Detta skapar en möjlighet att anlägga ett attraktivt grönstråk ner till de centrala delarna av Helsingborg. Det är viktigt att de gröna kopplingarna mellan bostadsområdena och Maria station stärks.

Alléer

En stor kvalitet i Mariastaden är alléerna längs gångstråk och vägar. Detta koncept kan utvecklas med nya karaktärsskapande alléer. Exempelvis skulle en ny allé kunna anläggas längs Pilshultsvägen.



Referenser

Billing, Stig. Anteckningar om Helsingborgs parker, Helsingborgs stad.

Grönstrukturprogram för Helsingborg. 2014. Stadsbyggnadsförvaltningen, Helsingborgs stad.

Helsingborgs stad Medborgarundersökning 2014. 2014. Genomförd av CMA Research AB.

Naturvårdsplan för Helsingborgs kommun. 1992. Helsingborgs kommun.

Stadsplan 2017. Samrådshandling. Helsingborgs stad. <http://kartor.helsingborg.se/stadsplan/src/index.html?appid=6c25031e10dd44d290a00e-1645b109f1> (Hämtad 2016-07-18)

Åtgärdsprogram buller 2014-2018. 2014. Helsingborgs stad.



Utblick från Kungshults skog. Foto: F. Rading Heyman

STADSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN

STADSMILJÖAVDELNINGEN/ÖVERSIKTSPLANEAVDELNINGEN

Kontaktcenter : Stortorget 17 · Postadress SE-251 89 Helsingborg

Telefon 042-10 50 00 · kontaktcenter@helsingborg.se

helsingborg.se



HELINGBORG